



Российская Федерация
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

Комиссия по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний) материалов оценки воздействия на окружающую среду по объекту «Базовая станция «Комплекс» № 9391 сети радиосвязи стандарта «Тетра» (БС «Комплекс») по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0512002:3010»

г. Сочи, 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (862)264-23-97

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ)

город Сочи	ОС- 500Г	1 февраля 2016 года
ул. Кирова, д. 53, актовый зал администрации Адлерского района		10-00 час.
Председатель комиссии:		
Заместитель директора департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи		Котляров Р.И.
Члены комиссии:		
Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Адлерского района города Сочи		Ионов И.В.
Секретарь комиссии, главный специалист отдела реализации генерального плана департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи		Жукова Е.В.
Главный инженер общества с ограниченной ответственностью «ГазЭкоМониторинг»		Абрамцев В.С.
Специалист общества с ограниченной ответственностью «ГазЭкоМониторинг»		Гомзикова Ю.Р.
Председатель комиссии по земельным отношениям, строительству и экологии Общественной палаты города Сочи		Нудга В.В.
Член Совета Экологической Вахты по Северному Кавказу		Кимаев В.В.
Представители общественности, жители города Сочи:		Набережная Ю.Ю. Якубова К.С. Кистинев В.А.

Участники слушаний (список прилагается)	
<p>Жукова Елена Владимировна – секретарь комиссии, главный специалист отдела реализации генерального плана департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи</p> <p>По повестке общественных слушаний и регламенту:</p> <p>На основании постановления администрации города Сочи от 28.12.2016 № 3692 на текущие общественные слушания вынесен следующий вопрос:</p> <p>Материалы оценки воздействия на окружающую среду по объекту «Базовая станция «Комплекс» № 9391 сети радиосвязи стандарта «Тетра» (БС «Комплекс») по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:49:0512002:3010».</p>	

Продолжительность выступлений:

для основного выступления по вопросу повестки	не более 15 минут
для выступления экспертов, подготовивших свои предложения по рассматриваемому вопросу и для высказываний в прениях участниками слушаний	не более 10 минут
для ответов на вопросы	не более 15 минут

Объявление о проведении общественных слушаний опубликовано в средствах массовой информации:

- газета «Российская газета» от 31.12.2015 № 297 (6868),
- газета «Кубанские Новости» от 29.12.2015 № 204 (5964),
- газета «Новости Сочи» от 29.12.2015 № 205 (2571).

Жукова Елена Владимировна :

Слово для доклада по объекту строительства: «Базовая станция "Комплекс" № 9391 сети радиосвязи стандарта "Тетра" (БС "Комплекс")" по адресу: Краснодарский край, г.Сочи, Сочинский национальный парк, Краснополянское лесничество, в границах земельного участка 23:49:0512002:3010» предоставляется Гомзиковой Ю.Р. (инженеру-экологу ООО «ГазЭкоМониторинг»)

Доклад:

В рамках реализации Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 (далее – Программа) осуществлено строительство и ввод в эксплуатацию объекта «Сеть радиосвязи стандарта «Тетра», включая абонентское оборудование (проектные и изыскательские работы, строительство)» (п. 110 Программы, далее по тексту - Объект «Тетра»).

В процессе эксплуатации федерального Объекта «Тетра», в связи с аварийным состоянием одной из станций - БС «Комплекс» (№ 9391) был осуществлен ее демонтаж.

В административном отношении изучаемая площадка проектируемого строительства относится к Адлерскому району г.Большой Сочи, Краснополянский поселковый округ, расположена на землях Сочинского Национального парка. Объект изысканий расположен рядом с горнолыжным комплексом ОАО "Газпром" по берегу р.Лаура, подъем по северо-западным и северным склонам хр. Псекахо.

Ближайший крупный населенный пункт – поселок городского типа Красная поляна, расположен в 7000 м на юго-западе площадки изысканий. На расстоянии 2800 м южнее от площадки изысканий располагается село Эстосадок.

Участок изысканий находится в горном курортном районе. Крупных предприятий или иных источников загрязнения нет – участок изыскания находится вне санитарно-защитных зон.

На расстоянии 600 м от площадки изысканий располагается река Лаура. Данная река протекает в Адлерском районе Краснодарского края. Водоохранная зона данной реки – 100 м. Объект изысканий расположен вне водоохраных зон.

Территория изысканий расположена на территории Сочинского национального парка, который является особо охраняемой природной территорией федерального значения.

Согласно письму № 202-13728/15-11.2 от 17.08.2015 г из Министерства природных ресурсов Краснодарского края объект изысканий находится вне особо охраняемых территорий регионального значения.

Согласно письму № 78-5053/1501-22 от 11.08.2015 г из Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края «по данным единого государственного реестра памятников, списка выявленных объектов культурного наследия г.-к. Сочи, материалам архива управления, объекты культурного наследия и зоны их охраны в отводимом участке не значатся.

БС «Комплекс» представляет собой огороженную площадку размером 20,81 м. x 19,24 м., площадью 400 кв. м., с размещённым на ней оборудованием и вспомогательными элементами:

- два контейнера для оборудования связи с климатической системой размером 3,70 м. x 2,40 м. x 2,60 м. и для ДГУ мощностью 11кВа размером 2,8 м. x 1,8 м. x 1,8 м.;
- антенно-мачтовое сооружение (АМС) - металлоконструкция высотой 70 метров представляющая собой пространственную ферму треугольной формы, изготовленная отдельными стержневыми элементами, пояса и распорки башни изготовлены из труб, раскосы – из уголков и труб, АМС устанавливается на столбчатый, монолитный железобетонный фундамент;
- система видеонаблюдения и охранно-пожарной сигнализации;
- молниезащита, система заземления.

Аппаратная базовой станции комплектуется полностью автоматизированным технологическим оборудованием без рабочих мест (Объект функционирует без постоянного обслуживающего персонала).

При эксплуатации объект не испытывает потребность в газе и воде. Потребность в электрической сети - не более 10 кВт.

При организации рельефа и вертикальной планировке территории проектные отметки назначены с учетом максимального сохранения существующего рельефа и отвода

поверхностных вод со скоростями, исключаящими эрозию почвы.

Выбор места для строительства БС «Комплекс» выполнен с учетом обеспечения необходимой зоны покрытия радиосвязи, с учетом наличия возможности подключения к существующим электрическим сетям и транспортным сетям на основании выданных технических условий на присоединение, а также с учетом сейсмической активности района исходя из исключения возможности влияния опасных геологических процессов, землетрясений и грунтовых вод.

В рамках разработки разделов ОВОС были получены сведения для разработки проектной документации:

- от Министерства природных ресурсов Краснодарского края письмом № 202-13728/15-11.2 от 17.08.15 г. (нет ООПТ регион.значения)
- от Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края от 11.08.15г. № 78-5063/15-01-22. (нет объектов культурного наследия)
- от ФГБУ «СЦГМС ЧАМ» (климатическая характеристика, фоновые концентрации).
- от Департамента государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Министерства природных ресурсов РФ № 12-47/26379 от 21.10.2015 г.
- от Администрации г. Сочи № 71-01-17/27589 от 30.10.2015г.
- от ФГБУ «Сочинский национальный парк» от 01.12.15 г. № 01-13/2170.

Оценка воздействия на окружающую среду

Отрицательное воздействие на окружающую среду заключается:

- воздействие на атмосферный воздух (химическое и физическое),
- воздействие на земельные ресурсы (геология, почвы),
- воздействие на водные ресурсы,
- в возможном загрязнении территории строительным мусором и твердыми бытовыми отходами.

1. Воздействие на атмосферный воздух (химическое)

Основными источниками выбросов является строительная техника и автотранспорт. Выбросы от строительной техники принимаются как выбросы от участка «Дорожная техника на неотапливаемой стоянке» при неполном нагрузочном режиме. Двигатели автомобилей являются источниками выделения вредных веществ в атмосферу. При работе двигателей внутреннего сгорания строительной техники в атмосферу выбрасываются: диоксид азота, оксид азота, сера диоксид, керосин, сажа, бензин, нефтяной, оксид углерода.

Также возможен выброс пыли неорганической, содержащей 20-70% SiO_2 при производстве земляных работ при рытье котлована под фундамент и траншеи под кабель. Выбросы загрязняющих веществ возможны на период проведения строительных работ при сварочных и покрасочных работах. В атмосферу будут выделяться: железа оксид, марганец и его соединения, пыль неорганическая, сод. SiO_2 20-70%, аэрозоль краски, уайт-спирит, ксилол.

Пыление песка, щебня и цемента в процессе приготовления бетона исключено, т.к. бетонный раствор на территорию строительной площадки будет доставляться в уже готовом виде.

Воздействие на атмосферный воздух будет незначительным и иметь локальный кратковременный характер. После окончания строительства негативное воздействие на прилегающую территорию прекратится.

В целом, воздействие на атмосферный воздух района проведения работ по строительству проектируемого Объекта может быть охарактеризовано как локальное по масштабу воздействия, временное по продолжительности и незначительное по интенсивности. Исходя из характера и величины воздействия загрязняющих веществ на атмосферный воздух при строительстве, растянутости выбросов во времени и пространстве,

способности окружающей среды к самовосстановлению, уровень воздействия на атмосферный воздух находится в пределах допустимого.

Для снижения воздействия со стороны объекта в период проведения работ на состояние окружающей воздушной среды, необходимо предусмотреть мероприятия по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

В период выполнения строительных работ основными источниками загрязнения атмосферного воздуха является строительная техника, от двигателей сгорания которой в атмосферу поступают диоксид азота, оксид азота, диоксид серы, оксид углерода, углеводороды керосина, сажа. Однако период воздействия имеет непродолжительный характер. Для минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух может быть рекомендован следующий комплекс мероприятий:

- регламентированный режим строительных и монтажных работ;
- комплектацию парка техники строительными машинами с силовыми установками, обеспечивающими минимальные удельные выбросы вредных веществ в атмосферу;
- использование только полностью исправных машин и механизмов;
- запрет на оставление техники с работающими двигателями в период, когда она не задействована в технологическом процессе и в ночное время;
- для предотвращения разноса пыли колесами автомобилей, в соответствии с требованиями необходимо организовать специально оборудованные площадки с грязеотстойниками, где следует производить мойку колес перед выездом автомашин со стройплощадки. Отвод стоков производить в сети канализации;
- выполнение работ минимально необходимым количеством технических средств;
- техническое обслуживание и заправка строительных машин и автотранспорта производится на базах, вне отведенной площадки;
- при эксплуатации строительных машин с двигателями внутреннего сгорания не допускать пролива на почвенный слой горюче-смазочных материалов;
- при выполнении строительно-монтажных работ предусмотреть максимально возможное применение механизмов с электроприводом;
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ и обеспечение качества выполненных работ, исключая переделки;
- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов (укрытие кузовов машин тентами, применение контейнеров);
- применение герметичных емкостей для перевозки раствора бетона;
- категорически запрещается сжигание строительного мусора на строительной площадке.

Воздействие на атмосферный воздух ввиду своей непродолжительности во времени, не вызовет негативных изменений в состоянии окружающей среды рассматриваемой территории.

В период эксплуатации Базовая станция "Комплекс" № 9391 сети радиосвязи стандарта "Тетра" (БС "Комплекс") не является источниками загрязнения атмосферного воздуха.

2. Воздействие на атмосферный воздух (физическое)

Согласно расчетам, уровень шума на строительной площадке 82,5 дБА.

В соответствии с СН 2.2.4/2.1.8.562-96 допустимый уровень звука на рабочих местах водителей и обслуживающего персонала строительных машин и механизмов составляет 80 дБА.

Следовательно, можно сделать вывод, что уровень шума на строительной площадке будет превышать предельно допустимый (ПДУШ) на 2,1 дБА. Для защиты работающих от шума предлагается оснастить их специальными шумозащитными наушниками.

Следует отметить, что уровень шума в кабинах строительной техники гораздо меньше внешнего шума и не превышает 80 дБА.

Участок проведения изысканий расположен на территории Сочинского национального

парка (Краснополянское лесничество, земельный участок 23:49:0512002:3010.), непосредственно на территории горно-туристического центра ОАО «Газпром». Ближайший крупный населенный пункт – поселок городского типа Красная поляна, расположен в 7000 м на юго-западе площадки изысканий. На расстоянии 2800 м южнее от площадки изысканий располагается село Эстосадок.

В связи с далеким расположением нормируемых объектов (жилой застройки), расчет шума проводить нецелесообразно.

Шумовое воздействие от работы строительной техники будет иметь локальный кратковременный характер. После окончания строительства негативное данное акустическое воздействие на прилегающую территорию прекратится.

Мероприятия по защите от шума

Для защиты от шума в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- применение только технически исправных машин и механизмов;
- распределение строительной техники, производящий шум, равномерно по строительной площадке, для уменьшения концентраций шумового эффекта;
- применение строительной техники с электро- и гидроприводом;
- при доставке строительных материалов и конструкций и вывозе строительного мусора автотранспорт не должен находиться на стройплощадке с включенным двигателем;
- при производстве работ следует преимущественно применять электроинструмент;
- при одновременной работе крана и других строительных машин зона шумового воздействия обозначается знаками опасности. Работа в этой зоне должна производиться в средствах индивидуальной защиты слуха (беруши, шлемы и др).

Для изоляции локальных источников шума следует использовать противозумные экраны, завесы, палатки.

В период эксплуатации Базовая станция "Комплекс" № 9391 сети радиосвязи стандарта "Тетра" (БС "Комплекс") не является источником акустического воздействия.

Оценка электромагнитного излучения на этапе эксплуатации

Проектируемое антенное оборудование является источником электромагнитного излучения в диапазоне 30 МГц...300 ГГц.

Санитарно-защитной зоной является площадь, примыкающая к территории ПРТО. Внешняя граница СЗЗ определяется на высоте 2 м от поверхности земли по предельно-допустимому уровню (ПДУ) ЭМИ РЧ.

Зоной ограничения застройки (ЗОЗ) является территория, где на высоте более 2 метров от поверхности земли интенсивность ЭМИ РЧ превышает ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения застройки определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых интенсивность ЭМИ РЧ не превышает ПДУ.

Проведенные расчеты показывают, что на территории ПРТО рассматриваемой станции СЗЗ отсутствует, т.к. на высоте до 2 м от поверхности земли суммарная интенсивность ЭМП нигде не превосходит ПДУ.

Вибрации и других видов воздействия физических факторов от проектируемого объекта (радиация и др.) не предполагается.

3. Воздействие на земельные ресурсы (геология, почвы)

В геоморфологическом отношении территория относится к провинции Большого Кавказа, к области низкогорного и среднегорного рельефа (абсолютные отметки от 535 м до 1435 м) на раннеальпийских мезозойско-палеогеновых складчато-глыбовых структурах.

Гидрогеологические условия данной территории характеризуются распространением сезонной верховодки, грунтовых вод склоновых отложений и тесно связанных с ними

подземных вод элювиальной трещиноватой зоны коренных пород.

Режим грунтовых вод данного горизонта зависит от количества выпавших атмосферных осадков. Питание горизонта осуществляется как за счет инфильтрации атмосферных осадков, так и за счет перетекания из нижележащего горизонта. Разгрузка грунтовых вод происходит в пониженных участках склона в виде мочажин, родников, дренажа реками и ручьями. В засушливый период года на водораздельных участках грунтовые воды данного горизонта могут отсутствовать.

По своему химическому составу относятся к сульфатно-гидрокарбонатному магниево-кальциевому, сульфатно-гидрокарбонатному натриево-кальциевому и к сульфатно-гидрокарбонатному натриево-магниево-кальциевому с общей минерализацией 0,06-0,23 г/см³. По химическому составу подземные воды, согласно СНиП 2.03.11-85 табл.5, по отношению к бетону марки W4 по бикарбонатной щелочности неагрессивные и слабоагрессивные, по водородному показателю неагрессивные, по содержанию агрессивной углекислоты неагрессивные, слабоагрессивные и среднеагрессивные, по содержанию магниевых, аммонийных солей, едких щелочей, по суммарному содержанию хлоридов, сульфатов, нитратов и др. солей воды неагрессивные.

По отношению к свинцовой оболочке кабеля подземные воды, согласно ГОСТ 9.602-2005 п.4.4 по водородному показателю имеют низкую и среднюю коррозионную агрессивность, по общей жесткости – среднюю и высокую коррозионную агрессивность. По отношению к алюминиевой оболочке кабеля по водородному показателю имеют низкую и среднюю коррозионную агрессивность, по хлор-иону подземные воды имеют преимущественно низкую коррозионную агрессивность.

На территории участка и на прилегающей территории развиты опасные геологические процессы, обусловленные эндогенными (сейсмичность и первичная тектоническая дезинтегрированность пород коренной основы) и экзогенными (оползни, эрозия) факторами

Сейсмичность участка изысканий приведена в отчете по уточнению сейсмичности (003-ИГИ-09/2015).

Согласно СНиП II-7-81* и СНКК-22-301-2000* (2004 г) для средних грунтовых условий (II категория) интенсивность землетрясений в баллах сейсмической шкалы MSK-64 и трех степеней сейсмической опасности - А(10%), В(5%), С(1%) в течение 50 лет по карте ОСР-97 для данной площадки оценивается в 9 баллов (карта А), карта В - 9 баллов и карта С – 10 баллов.

На момент производства работ проявления современных активных оползневых процессов не зафиксировано.

В пределах участка изысканий специфические грунты представлены техногенными и элювиальными грунтами.

Техногенные грунты распространены в виде отсыпки под автомобильные грунтовые дороги, а так же образованные в процессе планировки площадок, слагают кровлю грунтовой толщи. Представлены щебнем и дресвой аргиллита серого до 5% и щебенистый грунт аргиллита с гравием и дресвой до 10% и суглинистым полутвердым заполнителем до 20%.

Результаты лабораторных испытаний проб (ИЭИ)

На основании проведенных расчетов в инженерно-экологических изысканиях установлено, что обследованные грунты во всех образцах в интервале 0,0-2,0 м относятся к категории загрязнения «допустимая».

Почва в отобранных пробах №№6185-6189 по микробиологическим и паразитологическим показателям относится к категории загрязнения почв «чистая», в пробе №6190 к категории «умеренно опасная» (БГКП (колиформы) - 100 индекс в 1 гр, в остальных менее 1).

Поисковая гамма съемка проводилась по параллельным профилям пешеходным методом, расстояние между профилями 1,0 м. В ходе проведения гамма-поиска источники

ионизирующего излучения и участки с повышенными уровнями гамма-фона на обследуемой территории не обнаружены. В соответствии с п. 5.2.3. ОСПОРБ-99/2010 уровни мощности эквивалентной дозы гамма-излучения на исследованной территории не превышают пределов нормативных значений радиационного фона.

Воздействие на земельные ресурсы в период строительства

Отрицательное воздействие на территорию при строительстве объектов выражается:

- в отчуждении земельных участков под строительство;
- в механическом нарушении почвенно-растительного покрова, грунтов и природных ландшафтов;
- в изменении рельефа местности при выполнении планировочных и земляных работ;
- в загрязнении почвенного покрова и грунтов горюче-смазочными материалами;
- в уплотнении почвы и нарушении напочвенного покрова при перемещении строительной техники, складировании различных строительных материалов, как в полосе отвода, так и на прилегающих участках;
- в образовании отходов производства (прежде всего строительных отходов) и потребления, загрязняющих почвенный слой;
- в изменении гидрогеологических характеристик и условий поверхностного стока;
- в уничтожении растительности на площадке производства строительных работ, включая подземные части растений;
- в заносе новых видов флоры при биологической рекультивации.

Во время строительства проектируемого Объекта неизбежно нарушение почвенного покрова, связанное с передвижением строительной техники, снятием рытьем котлована. Воздействие строительных работ на почвенный покров нарушает механическую структуру почвы, уплотняет ее поверхностный слой, снижает биологическую продуктивность, нарушается водный и температурный режимы почвы. В период строительства возможно загрязнение почвенно-растительного покрова, обусловленное размещением отходов, а также при нарушениях в нормальном режиме работы оборудования и при аварийных ситуациях.

Химическое воздействие на почву выхлопных газов строительной техники и транспорта в следствие малой продолжительности периода строительства, постоянного перемещения источников, хорошей продуваемости местности будет носить незначительные масштабы, без образования устойчивых аномалий токсичных микроэлементов.

Указанное воздействие на почвенный покров будет происходить в контурах земельного отвода строительства. Перед началом строительных работ будут определены нормы снятия плодородного слоя почв при производстве земляных работ, который впоследствии будет использован при рекультивации.

Объект не относится к производственным предприятиям. На стадии его эксплуатации воздействие на почвообразовательные процессы окажет только нарушение

поверхностного и приповерхностного стока присутствием запечатанных участков.

Для снижения или полного исключения воздействия на почвы и максимального сохранения природного ландшафта *на период производства строительных работ* предусматриваются следующие мероприятия, обязательные для подрядчика при проведении строительно-монтажных работ.

- Категорически запрещается проведение работ, размещение техники и механизмов, материалов или отходов вне площадки строительства или на участках, не предусмотренных проектом.

- Подача бетона в конструкции опор осуществляется непосредственно с автобетоносмесителей.

- Использование строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное давление ходовой части на подстилающие грунты.

- Земляные работы на участках должны производиться в строгом соответствии с «Правилами технической эксплуатации сооружений инженерной защиты городов».

- Категорически запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойки технических средств.

- При аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а весь загрязненный грунт подвергается переработке.

- Непосредственно на площадках строительства устанавливаются передвижной вагончик-бытовка, передвижные биотуалеты, оборудованные металлической емкостью для приема стоков, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов.

- Размещение временных зданий и сооружений складского и бытового назначения осуществляется из временных зданий мобильного типа, которые по окончании строительных работ демонтируются и транспортируются обратно на базу подрядчика.

- Обеспечить поставку оборудования, выделяющего вредные газы, пары и пыль, в комплекте со всеми необходимыми укрытиями и устройствами, обеспечивающими надежную герметизацию источников выделения вредных веществ.

- Организовать хранение материалов, содержащих вредные вещества, в герметически закрытой таре.

После завершения строительства объекта для восстановления территории необходимо:

- удаление из зоны проведения работ всех посторонних предметов, уборка и вывоз строительного и бытового мусора;
- засыпка выбоин, ям, неровностей минеральным грунтом;
- планировка поверхности нарушенных земель.

Проектом не предусматриваются: взрывные работы, применение химически активных, токсичных и канцерогенных веществ.

В процессе производства работ не затрагивается растительный мир прилегающих территорий.

Особо охраняемые геологические объекты, имеющие научное, культурное, эстетическое и иное значение на участке проведения работ отсутствуют.

Для предотвращения дальнейшей деградации почв в *период эксплуатации* в районе расположения проектируемого Объекта предусмотрена регулярная механизированная уборка территории.

4. Возможное загрязнение территории строительным мусором и твердыми бытовыми отходами (ТБО)

Источниками образования отходов в период строительства будут следующие технологические процессы:

- строительное производство;

- жизнедеятельность рабочих и обеспечение очистных сооружений мойки колес.

Особенность обращения с отходами на этапе строительства заключается в следующем:

- время воздействия на окружающую среду достаточно малое из-за сжатых сроков строительства;

- отсутствует длительное накопление отходов, т.к. вывоз в места захоронения и утилизации ведется непосредственно в темпе производства строительных работ.

Размещение площадки временного хранения отходов при строительстве проектируемого Объекта предусмотрено непосредственно на территории строительства объекта. Строительные отходы должны храниться в одном определенном месте и своевременно вывозиться на захоронение или переработку.

Накопление отходов производится в стандартном бункере-накопителе. Бункер находится на строительной площадке все время строительства (либо привозится по мере необходимости) и располагается с расчетом, что он не будет препятствовать проезду автотранспорта на объект.

Договора на вывоз и утилизацию отходов образующихся в период проведения строительных работ, будут заключены подрядной организацией осуществляющей строительство объекта.

5. В воздействии на растительный и животный мир

Территория экологических изысканий расположена на территории Сочинского национального парка.

Представители животного мира, населяющие территорию, прилегающую к проектируемой площадке, являются представителями типичной горно-лесной и высокогорной кавказской фауны. Фаунистический состав животного мира этого района достаточно разнообразен. Здесь насчитывается свыше 250 видов позвоночных животных.

Из млекопитающих эндемики составляют пятую часть: тур Северцова, кавказский тетерев, краснобрюхая торихвостка, прометеева мышь и др. Западнокавказский тур Северцова встречается в субальпийской зоне и на верхнем пределе леса хр. Аибга, где также обитают серна, кавказский благородный олень, снежная полевка, прометеева мышь; из птиц - кавказский тетерев, улар, славка, конек, белоголовый сип и др.

Животный мир лесной зоны более разнообразен. Здесь часто встречаются: бурый медведь, косуля, кабан, волк, лисица, лесной кот, барсук, белка, куница, заяц-русак, режесы и барс. На скалах обитает серна.

Из орнитофауны - синица, кукушка, зимородок, дрозд и др. В смешанных широколиственных лесах птиц намного больше, чем в буковых и лиственных.

Разнообразен и уникален мир пресмыкающихся. Довольно часто здесь можно встретить полоза - неядовитую сухопутную змею. Наиболее распространен желтобрюхий полоз - очень подвижная змея, которая может передвигаться даже поверх кустов ежевики. Реже встречаются оливковый и эскулапов полозы. Из неядовитых змей также обычен уж, обитающий, как правило, у воды (уж обыкновенный и водяной). Иногда встречается южная медянка. До высоты 1000 м в предгорье и низкогорье вероятны встречи с гадюкой кавказской, или Казнакова. Эта ядовитая змея, укус которой может вызвать тяжелое отравление, и даже смерть. В субальпийской зоне встречается гадюка Динника. Разнообразен видовой состав ящериц. Среди них обычные по своему облику средняя, прыткая, луговая и скальная; безногие, и змееподобная - веретеница ломкая, или медянка (медяница), желтопузик.

Следует отметить, что основные пути миграции копытных и хищных животных находятся вне проектируемой площадки и проходят по хр. Псекохо и вдоль Главного Кавказского Хребта в места традиционных зимовок в долине р. Мзымты, где расположены высокопродуктивные каштановые, дубовые и буковые леса, заброшенные сады, естественные солонцы и минеральные источники.

Основными видами воздействия строительства проектируемого Объекта на растительность являются:

- частичное уничтожение недревесной (травянистой) растительности в полосе земельного отвода в результате работы техники и присутствия строителей;
- загрязнение растительности выбросами спецтехники при выполнении различных технологических операций.

К основным последствиям антропогенной деятельности для популяций позвоночных животных при строительстве относятся трансформация и нарушение сложившихся местообитаний, которые могут быть вызваны: фрагментацией местообитания, факторами беспокойства, обусловленными присутствием людей, шумом от работы технических и транспортных средств; нарушением естественных путей миграции животных; загрязнением территории.

Прямое воздействие негативных факторов на фауну будет обусловлено шумом транспортных и строительных средств, световыми аномалиями. В период строительства на ограниченной территории будет отмечена прямая гибель ряда видов животных при работе строительных машин и механизмов. В первую очередь речь идет о гибели маломобильных представителей фауны: почвенных беспозвоночных животных, насекомых (личинок и имаго), млекопитающих, обитающих в почве (мышевидные грызуны).

В целом, воздействие строительства окажется все же достаточно локальным во времени и в пространстве и не повлечет за собой радикального ухудшения условий существования какого-либо вида животных. Возвращение ситуации в исходное состояние начнется сразу после того, как строительные бригады покинут район воздействия.

Воздействие на почвенно-растительный покров будет наблюдаться только на этапе строительства. Само воздействие на почвенно-растительный покров на этапе строительства будет краткосрочным.

Во время эксплуатации проектируемого Объекта воздействия не ожидается.

Охрана животного мира, в первую очередь, будет заключаться в соблюдении природоохранного законодательства, минимизации воздействия на атмосферный воздух, поверхностные и подземные воды, что косвенным образом снизит степень воздействия проекта на окружающую биоту.

Строительство проектируемого объекта не приведет к значительному негативному влиянию на растительность и животный мир и разработка дополнительных мероприятий по их охране не требуется.

6. Воздействие на водные ресурсы

На расстоянии 600 м от площадки изысканий располагается река Лаура. Водоохранная зона данной реки – 100 м. Объект расположен вне данной зоны.

Водоснабжение на период строительства обеспечение строительной площадки и работников за счет привозной воды.

Канализация. Отвод фекальных отходов осуществляется с помощью биотуалетов.

Для водоотведения и технического водоснабжения строительной площадки устраивается комплекс очистных сооружений «Каскад».

Ливневый сток со строительных площадок. На участке строительства производится планировка территории до проектных отметок, обеспечивающая временный отвод поверхностных вод со стройплощадки.

Для снижения неблагоприятного воздействия на водную среду при проведении строительных работ проектом предусмотрено проведение ряда мероприятий профилактического плана. Эти мероприятия направлены не только на снижение степени загрязнения поверхностного стока, но и на предотвращение переноса загрязнений со стройплощадки на сопредельные территории. К ним относятся:

- производство работ строго в зоне, отведенной стройгенпланом и огороженной

специальным забором;

- тщательное выполнение работ при строительстве объекта;
- регулярная уборка территории с максимальной механизацией уборочных работ;
- своевременный ремонт поврежденных существующих дорожных покрытий;
- упорядоченная транспортировка и складирование сыпучих материалов;
- недопущение переполнения мусорных контейнеров и своевременный вывоз строительных отходов специализированной организацией, имеющей лицензию на работу с данным видом отходов;
- гидроизоляция и дренаж для предотвращения возможности подтопления фундаментов;
- по периметру участок должен отсекается от поверхностного стока с прилегающих территорий;
- по всей территории выполнить открытые лотки, предусмотреть дренажную систему от здания. Диаметр, материал труб и глубину заложения сети установить согласно СНиП.

При эксплуатации объекта минимизации воздействия на водную среду будет способствовать также выполнение следующего комплекса превентивных мероприятий:

- проведение регулярной уборки территории проектируемого Объекта с максимальной механизацией уборочных работ;
- ограждение зон озеленения бордюрами, исключающими смыв грунта во время ливневых дождей и снеготаяния на дорожные покрытия;
- во избежание возникновения зон с затрудненным поверхностным стоком и формирования эфемерных водоемов – обеспечение максимальной пропускной способности дождеприемных колодцев: выполнение их своевременной регулярной прочистки.

Предусматриваемый общесанитарный комплекс мероприятий полностью обеспечивает экологическую безопасность функционирования рассматриваемого объекта. Проведение дополнительных мероприятий по охране / защите вод не требуется.

Жукова Е.В. – спасибо, есть вопросы к докладчику?

Набережная Ю.Ю.

Скажите, пожалуйста, как вы предполагаете по срокам, сколько времени необходимо для проведения строительных работ, приблизительно?

Гомзикова Ю.Р.

Сроки строительства определяются на следующей стадии проектирования, в разделе проектной документации «Проект организации строительства» (ПОС) проводятся соответствующие расчеты.

Набережная Ю.Ю.

Вы упомянули письмо о том, что территория строительства изъята из состава Сочинского Национального парка, а статус ее сохраняется, не совсем понятно.

Гомзикова Ю.Р.

В письме Министерства природных ресурсов и экологии РФ, полученного буквально на днях, 29 января 2016 г., сказано, что объект предполагается разместить на земельных участках, право постоянного (бессрочного) пользования ФГБУ «Сочинский национальный парк» на которые прекращено распоряжениями Росимущества. Земельный участок в настоящее время предоставлен ПАО «Газпром» по договору аренды.

Набережная Ю.Ю.

Мне кажется, что в материалах этого письма нет. Не могли бы вы дополнить материалы = ОВОС?

Гомзикова Ю.Р.

Да, в раздел ОВОС будет внесена дополнительная информация, полученная после разработки раздела ОВОС, представленного для публичных слушаний. Приложения будут дополнены этим письмом. Только после этого материалы пойдут на экологическую экспертизу.

Набережная Ю.Ю.

Т.е. на экологическую экспертизу материалы пойдут дополненные? А на общественных слушаниях можно сейчас ознакомиться с данным письмом?

Гомзикова Ю.Р.

Да, конечно можно. Копия письма в бумажном виде имеется.

Жукова Е.В.

Вы говорили о сложных геологических условиях. Будут ли проектом предусмотрены противооползневые мероприятия?

Гомзикова Ю.Р.

Площадка проектируемого строительства располагается неподалеку от существующей дороги, участок ровный и на самом участке оползневых процессов нет. Имелось ввиду в целом район по геологическому описанию расположен в горах, где есть оползневые участки. На момент производства работ проявления современных активных оползневых процессов на участке строительства не зафиксировано.

Жукова Е.В. – слово предоставляется содокладчику Абрамцеву В.С., главному инженеру ООО «ГазЭкоМониторинг»

Об основных моментах воздействия проектируемого объекта на окружающую среду и об объекте вкратце было сказано докладчиком.

Я же дополню тем, что ранее проектная документация по Объекту «Тетра» получала положительное заключение ФГУ «Главгосэкспертиза России» от 12.03.2010 г. № 184-10/ТГЭ-6480/09.

В процессе эксплуатации федерального Объекта «Тетра», в связи с аварийным состоянием одной из станций - БС «Комплекс» (№ 9391) (Далее – БС) силами ФГБУ Центр МИР ИТ в соответствии с Программой постолимпийского использования олимпийских объектов, утвержденной заместителем Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козаком от 09 февраля 2013 года N 630п-П9 являющегося балансодержателем и будущим правообладателем Объекта «Тетра» был осуществлен ее демонтаж.

Старое местоположение БС «Комплекс» (№ 9391) было утверждено приказом Минрегиона России от 04.11.2011 г. №156-ОИ в границах разработанной ранее

документации по планировке территории ОАО «Газпром».

В соответствии решением, принятым на совещании в Министерстве связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (протокол от 24.09.2014г. № П19-303пр), в целях восстановления радиосвязи стандарта "Тетра", спецсвязи ФСО России и ФСБ России, а также мобильной связи в районе "Дома приема официальных гостей "Ачипсе" запланированы мероприятия по переносу БС на новое место.

Минстрой России принял приказ от 11.12.2015 г. № 897/пр о подготовке документации по планировке территории с целью размещения БС «Комплекс», КЛ 0.4 кВ и существующей подъездной автодороги к БС «Комплекс».

Мероприятия по переносу БС «Комплекс» на новое место осуществляются под надзором Контрольного управления Президента Российской Федерации, Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, и Федеральным Агентством связи.

Новое местоположение БС «Комплекс» определено с учетом сохранения зоны покрытия сотовой связи Объекта «Тетра» в том числе в районе "Дома приема официальных гостей "Ачипсе".

Территория предполагаемого строительства БС «Комплекс» входит в границы ООПТ федерального значения – Сочинский национальный парк, однако право ФГБУ «Сочинский национальный парк» на данные Земельные участки в настоящий момент прекращено.

Строительство БС «Комплекс» № 9391 предусмотрено в границах земельного участка 23:49:0512002:3010 находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного ПАО «Газпром» по договору аренды. Размещение внешней сети электропитания (КЛ 0,4 кВ) и подъездной дороги для обеспечения доступа к БС (далее – Объекты) предусмотрено в границах земельных участков 23:49:0512002:3010, 23:49:0512002:355, являющихся собственностью Российской Федерации и предоставленных на правах аренды ПАО «Газпром».

На данный момент в полном объеме проведены все инженерные изыскания: геологические, экологические, геодезические, гидрометеорологические. Все отчеты имеются и с ними можно ознакомиться. В настоящее время мы готовы идти на экологическую экспертизу.

Жукова Е.В.

Скажите, а какой фундамент планируется у башни?

Абрамцев В.С.

Фундамент у нас монолитный железобетон.

Набережная Ю.Ю.

На ситуационном плане можно посмотреть объект?

Абрамцев В.С.

Да, можно. Материалы все имеются, вы можете ознакомиться с материалами, мы можем объяснить по всем интересующим вопросам.

Ионов И.В.

Каковы сроки строительных работ?

Абрамцев В.С.

Сроки строительства, думаю, месяца 2 мы должны уложиться.


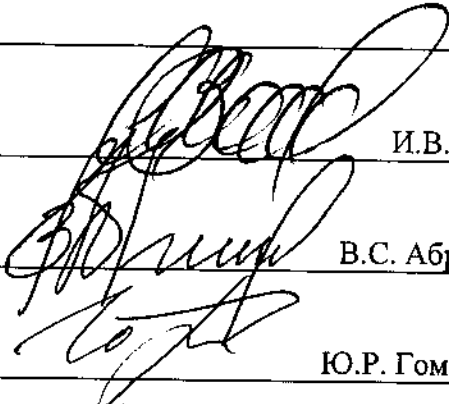
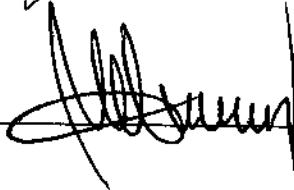


Жукова Е.В.

Пожалуйста, еще, замечания, предложения к выступлению имеются? Что-нибудь добавить, дополнить, выступить?

Набережная Ю.Ю.

Если можно, то хотелось бы добавить, что «ГазЭкоМониторинг» очень ответственно

подходит к работам на арендованных территориях. Даже вот по факту – участок маленький, объект небольшой, но общественные слушания проводятся.

Председатель комиссии:		Заместитель директора департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи	И.И. Котляров
Секретарь комиссии , главный специалист отдела реализации генерального плана департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи		Е.В. Жукова	
Члены комиссии:			
Заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Адлерского района города Сочи			И.В. Ионов
Главный инженер общества с ограниченной ответственностью «ГазЭкоМониторинг»			В.С. Абрамцев
Специалист общества с ограниченной ответственностью «ГазЭкоМониторинг»			Ю.Р. Гомзикова
Председатель комиссии по земельным отношениям, строительству и экологии Общественной палаты города Сочи			В.В. Нудга
Представители общественности, жители города Сочи:			Ю.Ю. Набережная
			К.С. Якубова
			В.А. Кистинев