



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2019

№ 1222

город Сочи

Об утверждении Адресной программы муниципального образования город-курорт Сочи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы

034828

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 года № 186 «Об утверждении адресной программы Краснодарского края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Адресную программу муниципальному образованию город-курорт Сочи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы (прилагается).
2. Определить департамент городского хозяйства администрации города Сочи (Мамлай) ответственным отраслевым (функциональным) органом администрации города Сочи за реализацию Адресной программы муниципального образования город-курорт Сочи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы.
3. Рекомендовать Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю в городе Сочи, государственному бюджетному учреждению Краснодарского края «Краевая техническая инвентаризация - Краевое БТИ», отделу по вопросам миграции Управления внутренних дел по городу Сочи Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по Краснодарскому краю в течение трёх дней предоставлять информацию по запросам, связанным с реализацией Адресной программы муниципального образования город-курорт Сочи по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в установленном порядке.
5. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи А.Б. Толмачева.
7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



(Handwritten signature)

А.Н.Пахомов

Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 24.07.2019 № 4222

**АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
НА 2019 - 2025 ГОДЫ**

Наименование Программы

Адресная программа муниципального образования город-курорт Сочи
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы
(далее - Программа).

Основания для утверждения Программы

Федеральный закон от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон);
Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года №204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Национальный проект «Жилье и городская среда», утвержденный президентом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и национальным проектам (протокол от 24 сентября 2018 года №12);
Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденный протоколом заседания проектного комитета по национальному проекту «Жилье и городская среда» от 21 декабря 2018 года №3;

Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», утвержденный региональным проектным комитетом (протокол от 6 декабря 2018 года №6);
Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12 октября 2015 года №967 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства»;

Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 апреля 2019 года №186 «Об утверждении адресной программы Краснодарского края «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 - 2025 годы».

1. Содержание проблемы

Ухудшение эксплуатационных характеристик многоквартирных домов в целом или отдельных его частей в процессе эксплуатации приводит к снижению до недопустимого уровня надежности здания, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований.

Аварийный жилищный фонд представляет собой угрозу жизни и здоровью граждан, ухудшает внешний облик города Сочи, сдерживает развитие городской инфраструктуру, снижает инвестиционную привлекательность города Сочи.

2. Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы

Целью настоящей Программы является обеспечение в муниципальном образовании город-курорт Сочи устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда путем переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (далее также - аварийные многоквартирные дома, аварийный жилищный фонд), расположенных на территориях муниципального образования город-курорт Сочи - участка Программы.

Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов, путем предоставления им благоустроенных жилых помещений или выплаты возмещения за изымаемые жилые помещения в аварийных многоквартирных домах.

Задачей Программы является финансовое и организационное обеспечение выполнения мероприятий по поэтапной ликвидации аварийного жилищного фонда.

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда подразумевает осуществление в отчетном периоде 2019 - 2024 годов расселения непригодного для проживания жилищного фонда в объеме не менее 50% жилья, признаваемого в указанный период аварийным, при условии обеспечения потребности в финансировании за счет средств федерального и региональных бюджетов.

На достижение указанной цели направлены мероприятия федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее - федеральный проект). Механизм расселения непригодного для проживания жилищного фонда в рамках федерального проекта установлен Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон).

Федеральный закон устанавливает правовые и организационные основы предоставления финансовой поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям на переселение граждан из жилых помещений в

многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года №1743-р утверждены комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда, предусматривающий в том числе формирование органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации реестров, подлежащих расселению аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года.

В соответствии с Методическими рекомендациями по порядку формирования и ведения реестров многоквартирных домов и жилых домов, признанных аварийными, утвержденными приказом Министра России от 30 июля 2015 года № 536/пр, в 2015 году под руководством Министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края органом местного самоуправления сформирован и ведется реестр аварийных многоквартирных домов, признанных аварийными многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Сочи (далее - Реестр).

Кроме того, в рамках реализации Программы будут решаться следующие основные задачи:

- привлечение финансовой поддержки из бюджета Краснодарского края, бюджета Краснодарского края и других источников с целью формирования финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилищными помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда города Сочи;

- непрерывное планирование, заблаговременное проведение мероприятий, направленных на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда;

- реализация механизмов: предоставления жилых помещений переселяемым гражданам, выплаты возмещения собственникам за жилые помещения, находящиеся в собственности граждан.

оценка степени готовности муниципального образования к реализации Программы переселения.

Планируемые показатели расселяемой площади и переселяемых граждан рекомендуются учитывать в соответствии с целевыми показателями, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации. При отсутствии целевых показателей, утвержденных Правительством Российской Федерации, целевые показатели на соответствующие годы реализации программы переселения рекомендуются рассчитывать исходя из расчетного размера этапа программы переселения с учетом реализации этапа программы переселения в первый год в объеме не менее 15 процентов от размера этапа, во второй год - в объеме не менее 85 процентов от размера этапа.

Данная Программа реализуется в 6 этапов путем организации переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Сочи.

Организационные мероприятия по реализации Программы предусматривают следующие меры:

- информирование и разъяснение собственникам и нанимателям жилых помещений аварийного жилищного фонда города Сочи об условиях, сроках, порядке переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления желающих переселения. В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, гражданам разъясняется возникновение доплаты разницы в стоимости жилых помещений, порядок расчета такой доплаты регулируется соглашением об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд путем размещения публикации в средствах массовой информации города Сочи и на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет;

- разработка и публикация порядка уплаты собственниками жилых помещений в аварийных многоквартирных домах части стоимости приобретаемых жилых помещений в случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения;

- установка очередности сноса аварийного жилищного фонда города Сочи в соответствии с градостроительными нормами.

3. Перечень мероприятий и объем финансирования Программы

В соответствии с требованиями части 1 статьи 16 Федерального закона Программа утверждается на период с 2019 года до 1 сентября 2025 года.

Программа реализуется по этапам, под которыми в соответствии с пунктом 5 части 2 и частью 11 статьи 16 Федерального закона понимается часть Программы, финансируемая с использованием финансовой поддержки за счет средств Фонда, решение о предоставлении которой принимается на основании поданной Краснодарским краем заявки в одном календарном году и которая должна быть реализована не позднее чем 31 декабря года, следующего за годом принятия Фондом решения о предоставлении финансовой поддержки на реализацию соответствующего этапа (за исключением этапа 2024 года). Этап реализации Программы должен быть реализован не позднее чем 1 сентября 2025 года.

В соответствии с пунктом 5 части 2 и части 11 статьи 16 Федерального закона Программа предусматривает следующие этапы:

- 1) этап 2019 года со сроком реализации 2019 - 2020 годы;
- 2) этап 2020 года со сроком реализации 2020 - 2021 годы;
- 3) этап 2021 года со сроком реализации 2021 - 2022 годы;
- 4) этап 2022 года со сроком реализации 2022 - 2023 годы;
- 5) этап 2023 года со сроком реализации 2023 - 2024 годы;
- 6) этап 2024 года со сроком реализации 2024 год - 1 сентября 2025 года.

Перечень мероприятий Программы и объем финансирования приведены в таблице 1.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Сочи	Всего	Средства Фонда, руб.	Краевой бюджет, руб.	Бюджет города Сочи, руб.
Этап 2019	0,00	0,00	0,00	0,00
Этап 2020	160 624 401,06	122 074 544,80	17 668 684,12	20 881 172,14
Этап 2021	0,0	0,0	0,0	0,0
Этап 2022	231 688 530,88	176 083 283,46	25 485 738,40	30 119 509,02
Этап 2023	147 879 850,45	112 388 686,34	16 266 783,55	19 224 380,56
Этап 2024	177 992 313,10	135 274 157,95	19 579 154,44	23 139 000,71
Итого	718 185 095,49	545 820 672,55	79 000 360,51	93 364 062,43

Таблица 1

4. Обновление ресурсного обеспечения Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется с использованием средств Фонда, предоставленных Краснодарскому краю в качестве финансовой поддержки на цели переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 16 Федерального закона региональная адресная программа должна содержать объем долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации, средств местных бюджетов и (или) внебюджетных средств переселения граждан из аварийного жилищного фонда на весь период действия этой программы и в разбивке по этапам этой программы.

Объем долевого финансирования мероприятий Программы за счет средств Фонда, краевого бюджета и местных бюджетов муниципальных образований Краснодарского края - участников Программы на весь период действия Программы и в разбивке по этапам Программы указан в таблице 1.

5. Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, жилыми которых подлежат переселению и подлежащими сносу, жилыми которых подлежат переселению

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу, жилыми которых подлежат переселению, приведен в приложении № 1 к Программе.

Указанный перечень многоквартирных домов, включенных в Программу, содержит информацию:

- об общей площади помещений в многоквартирном доме, в том числе жилых и нежилых помещений (за исключением площади помещений общего пользования), с указанием жилых помещений, принадлежащих собственникам - гражданам;
 - о количестве жителей, зарегистрированных по месту жительства в аварийном многоквартирном доме;
 - о планируемой стоимости переселения граждан с указанием источников финансирования.
- По способам переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу предусмотрены следующие мероприятия (приложение №2 к Программе):
- строительство многоквартирных домов;
 - приобретение жилых помещений у застройщиков;
 - приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиком;
 - выкуп жилых помещений у собственников;

Благоустроенные жилые помещения предоставляются гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда в рамках Программы в следующем порядке:

- предоставление, с согласия собственников, взамен иных жилых помещений с зачетом его стоимости в выкупную цену в соответствии с соглашением об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд;
- предоставление по договору социального найма гражданам, переселяемым из жилых помещений, занимаемых на условиях договора социального найма, других жилых помещений благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, равнозначных по общей площади ранее занимаемым жильцам, отвечающих установленным требованиям и находящихся в границах населенного пункта, с учетом аналогичного количества комнат в занимаемом жилцом помещении.

6. Информационное и методическое обеспечение Программы

Информацию о подготовке и реализации программы переселения рекомендуется доводить до собственников помещений в аварийных многоквартирных домах в соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с использованием всех доступных средств массовой информации, включая:

- а) официальные сайты исполнительных и представительных органов государственной власти субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет»);
- б) официальные печатные издания субъекта Российской Федерации, органов местного самоуправления;
- в) печатные издания, имеющие широкое распространение на территории субъекта Российской Федерации, территориях муниципальных образований;
- г) сайты в сети «Интернет» и печатные издания ассоциаций товариществ собственников жилья и жилищно-строительных кооперативов, ассоциаций и (или) саморегулируемых организаций управляющих организаций;
- д) телевидение, радио и иные электронные средства массовой информации.

7. Механизм реализации Программы

Получателем средств, направляемых на предоставление финансовой поддержки, является Краснодарский край или муниципальное образование город-курорт Сочи, в случае, если Краснодарским краем будет принято решение об определении муниципального образования город-курорт Сочи получателем средств.

В целях реализации мероприятий Программы муниципальное образование город-курорт Сочи:

- в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края заключает с Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края Соглашение о предоставлении субсидии из краевого бюджета бюджету муниципального образования город-курорт Сочи на финансирование мероприятий адресной программы (далее - Соглашение);
- в соответствии с Соглашением осуществляет финансирование мероприятий Программы в объеме, предусмотренном Программой и Соглашением;
- заключает муниципальные контракты на приобретение в собственность муниципального образования города - курорта Сочи свободных от обязательств перед третьими лицами жилых помещений;
- обеспечивает государственную регистрацию права муниципальной собственности на приобретенные жилые помещения в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

- заключает с собственниками жилых помещений соглашения об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд, путем выплаты возмещения, либо с согласия собственников, путем предоставления взамен иных жилых помещений с учетом его стоимости в выкупную цену;

- обеспечивает государственную регистрацию перехода права в соответствии с соглашениями об изъятии земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

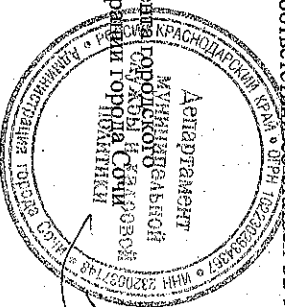
- обеспечивает предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Проведение разъяснительной работы с гражданами, проживающими в аварийных многоквартирных домах, включенных в текущий этап программы, предусмотрено в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 16 Федерального закона, об условиях, сроках, порядке, переселения, порядке изъятия жилых помещений и размере возмещения за изымаемые жилые помещения с целью выявления пожеланий собственников помещений в указанных домах о способе и иных условиях их переселения. В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, гражданам рекомендуется разъяснить, возникновение доплаты различия в стоимости жилых помещений, порядок расчета такой доплаты, разъяснить порядок предоставления жилого помещения на условиях осуществления гражданами доплаты за предоставляемые жилые помещения.

В соответствии с порядком определения размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, порядок уплаты гражданами части стоимости приобретаемых жилых помещений в случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения;

Обоснование объема средств на реализацию программы переселения с указанием способов переселения граждан из аварийного жилищного фонда, планируемой стоимости жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, планируемого размера возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемого в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Директор департамента городского хозяйства администрации города Сочи



А.С. Мамлай

Приложение №1
к Адресной программе муниципального образования город-курорт Сочи "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы"

ПЕРЕЧЕНЬ
аварийных многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Документ, под которым принято решение МКД о переселении		Планируемая дата окончания переселения	Количество переселяемых граждан	Количество расселенных жилых помещений			Расселенные площадь жилых помещений			Стоимость переселения граждан															
		№	Дата			всего	в том числе		всего	в том числе		всего	в том числе														
							частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета												
чел.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.															
Итого по городу Сочи на 2019 - 2025 годы в том числе:														X	X	X	1 349,00	586	314	272	14 069,45	7 361,57	6 707,88	718 185 695,49	545 820 672,55	79 000 360,51	93 364 062,43
Итого по городу Сочи на 2019 - 2025 годы с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	1 310,00	574	308	266	13 745,95	7 361,57	6 388,38	718 185 695,49	545 820 672,55	79 000 360,51	93 364 062,43
Итого по городу Сочи на 2019 - 2025 годы без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	39,00	12,00	6,00	6,00	319,50	0,00	319,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2019-2020 года в том числе:														X	X	X	39,00	12,00	6,00	6,00	319,50	0,00	319,50	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2019-2020 года с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2019-2020 года без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	39,00	12,00	6,00	6,00	319,50	0,00	319,50	0,00	0,00	0,00	0,00
1 г. Сочи, ул. Перевостки, д. 1														№ 61-р	27.02.2012	1994	39	12	6	6	319,5	0,00	319,5	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2020-2021 года в том числе:														X	X	X	427,00	195	95	100	3 082,30	1 593,40	1 488,90	160 624 401,05	122 074 544,80	17 668 684,12	20 881 172,14
Итого по этапу 2020-2021 года с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	427,00	195	95	100	3 082,30	1 593,40	1 488,90	160 624 401,05	122 074 544,80	17 668 684,12	20 881 172,14
2 г. Сочи, ул. Высокая, д. 33														439-р	23.11.2015	1972	427	195	95	100	3 082,3	1 593,4	1 488,9	160 624 401,05	122 074 544,80	17 668 684,12	20 881 172,14
Итого по этапу 2020-2021 года без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2021-2022 года в том числе:														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2021-2022 года с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2021-2022 года без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Итого по этапу 2022-2023 года в том числе:														X	X	X	349,00	149	68	81	4 432,83	2 041,80	2 391,03	231 688 530,88	176 083 283,46	25 485 738,40	30 119 509,02
Итого по этапу 2022-2023 года с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	349,00	149	68	81	4 432,83	2 041,80	2 391,03	231 688 530,88	176 083 283,46	25 485 738,40	30 119 509,02
3 г. Сочи, просп. Курортный, д. 94/16														485-р	04.09.2012	1934	46,00	11	7	4	354,90	253,00	101,90	18 549 282,59	14 077 530,77	2 060 432,08	2 411 419,74
4 г. Сочи, ул. Бездарская, д. 36														185-р	25.07.2013	1957	5,00	5	0	5	111,20	0,00	111,20	5 812 035,34	4 417 146,86	639 323,88	755 564,60
5 г. Сочи, ул. Пеганки Мачиникоты, д. 10а														№ 80-р	14.03.2012	1949	18,00	8	0	8	221,00	0,00	221,00	11 580 897,58	8 778 682,16	1 270 598,73	1 501 616,69
6 г. Сочи, ул. Валерьяны, д. 53/4														48-р	07.02.2012	1964	78,00	19	13	6	597,20	284,90	312,30	31 213 556,73	23 722 303,11	3 433 491,23	4 057 762,37
7 г. Сочи, ул. Гусово, д. 11а														141-р	28.04.2012	1940	8,00	4	0	4	66,10	0,00	66,10	3 454 815,98	2 625 660,14	380 029,76	449 126,08
8 г. Сочи, пер. Вельяминов, д. 3														380-р	27.12.2013	1954	41,00	16	4	12	728,00	190,40	529,50	38 097 055,41	28 953 762,11	4 190 676,10	4 952 617,20
9 г. Сочи, ул. Аппенганга, д. 5														410-р	29.12.2012	1917	12,00	8	4	4	204,90	84,40	120,50	10 709 406,86	8 139 149,21	1 178 034,76	1 392 222,89
10 г. Сочи, ул. Санаторная, д. 49/15														479-р	18.12.2012	1949	31,00	11	4	7	206,20	75,80	130,40	10 777 353,30	8 190 788,51	1 185 508,80	1 401 055,93
11 г. Сочи, ул. Делуцкая, д. 12/19														№ 7-р	03.02.2012	1937	39,00	14	6	8	235,90	120,50	105,40	11 807 003,16	8 973 322,63	1 298 770,38	1 534 910,45
12 г. Сочи, ул. Комсомольская, д. 1														101-р	27.09.2012	1916	5,00	3	2	2	238,00	142,50	95,50	12 439 428,15	9 453 965,40	1 368 337,10	1 617 125,65
13 г. Сочи, ул. Урожайная, д. 42														83-р	28.04.2012	1920	8,00	6	0	6	137,90	0,00	137,90	7 207 551,02	5 477 738,78	792 830,61	936 981,63
14 г. Сочи, ул. Чесменская, д. 25														318-р	08.05.2012	1917	29,00	9	8	1	141,10	130,00	11,10	7 374 803,84	5 604 850,92	811 228,42	958 724,50
15 г. Сочи, ул. Слободы, д. 13/14														16-р	16.01.2013	1939	10,00	10	10	0	506,30	506,30	0,00	26 462 531,43	20 111 523,88	2 910 878,46	3 440 129,09
16 г. Сочи, ул. Сибирская, д. 6/13														23-р	21.01.2013	1950	9,00	9	9	0	244,70	244,70	0,00	12 789 613,75	9 720 106,45	1 406 837,31	1 662 640,79
17 г. Сочи, ул. Сибирская, д. 6/22														22-р	21.01.2013	1957	16,00	14	0	14	448,53	0,00	448,53	23 443 995,44	17 816 752,53	2 578 740,50	3 047 602,41
Итого по этапу 2022-2023 года без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2023-2024 года в том числе:														X	X	X	226,00	104	78	26	2 829,62	1 991,17	838,45	147 879 850,45	112 388 686,34	16 266 783,55	19 224 388,56
Итого по этапу 2023-2024 года с финансовой поддержкой Фонда														X	X	X	226,00	104	78	26	2 829,62	1 991,17	838,45	147 879 850,45	112 388 686,34	16 266 783,55	19 224 388,56
18 г. Сочи, ул. Войкова, д. 68														211-р	30.06.2014	1908	11	4	3	1	249,0	216,2	33,7	13 060 119,23	9 925 690,63	1 636 613,10	1 697 815,50
19 г. Сочи, с. Верхнеиселово, ул. Ворошиловградская, д. 23														251-р	05.10.2013	1968	4	4	3	1	205,82	121,82	84	10 756 437,56	8 174 892,54	1 183 208,14	1 398 336,88
20 г. Сочи, просп. Курортный, д. 110/11, литеры А, А1, А3, А5, А7, А9, А8														116-р	03.03.2015	1917	55	14	14	0	424,9	424,9	0	22 205 861,03	16 876 454,37	2 442 644,72	2 886 761,94
21 г. Сочи, ул. Глазунова, д. 6														204-р	18.06.2014	1954	37	13	7	6	335,1	170	165,1	17 512 788,96	13 309 719,61	1 926 406,79	2 276 662,56
22 г. Сочи, ул. Жельмендоронная, д. 11														203-р	18.06.2014	1953	55	15	8	7	381,9	202,5	179,4	19 998 621,61	15 168 552,42	2 195 448,38	2 594 620,81
23 г. Сочи, ул. Юларды, д. 139														481-р	30.09.2013	1974	20	20	20	0	304,3	304,3	0	15 903 138,34	12 086 385,13	1 749 345,22	2 067 407,99
24 г. Сочи, ул. Параллельная, д. 7в														363-р	30.05.2014	1959	6	3	0	3	128,5	0,00	128,50	6 715 387,53	5 103 846,52	738 714,63	873 026,38
25 г. Сочи, ул. Репина, л. 42														59-р	04.02.2013	1900	4	4	3	1	131,3	117,4	13,9	6 861 919,39	5 215 058,74	754 811,13	892 049,52
26 г. Сочи, ул. Российская, л. 17														282-р	31.07.2015	1950	12	8	2	6	200,7	28,95	171,75	10 488 859,53	7 971 533,30	1 133 774,32	1 363 551,71
27 г. Сочи, ул. Новороссийское шоссе-6, д. 3														355-р	01.11.2016	1949	6	3	2	1	107,2	45,1	62,1	5 602 420,10	4 257 839,25	616 266,21	728 314,61
28 г. Сочи, ул. Центральная, д. 13														372-р	22.07.2013	1950	16	16	16	0	360	360	0	18 814 697,17	14 298 713,80	2 069 550,71	2 445 832,66
Итого по этапу 2023-2024 года без финансовой поддержки Фонда														X	X	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по этапу 2024-2025 года в том числе:														X	X	X	308,00	126,00	67,00	50,00	3 405,20	1 735,20	1 670,00	177 992 313,10	135 274 157,95	19 879 164,44	23 139 000,71

14	г. Сочи, ул. Свободы, д. 13/14	506,30	506,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	г. Сочи, ул. Сибирская, д. 6/12	244,70	244,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	г. Сочи, ул. Сибирская, д. 6/22	448,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по городу-курорту Сочи за 2023 год:		2 829,62	1 991,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	г. Сочи, ул. Войкова, д. 68	249,9	216,2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	г. Сочи, с. Верхнеевеле, ул. Воронинский тракт, д. 23	205,82	121,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	г. Сочи, просп. Курортный, д. 116/11, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5, А6, А7, А8	424,9	424,9	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	г. Сочи, ул. Глазунова, д. 6	335,1	170	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	г. Сочи, ул. Железнодорожная, д. 11	381,9	202,5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	г. Сочи, ул. Калараш, д. 139	304,3	304,3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	г. Сочи, ул. Параллельная, д. 7в	128,5	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	г. Сочи, ул. Решин, д. 42	131,3	117,4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25	г. Сочи, ул. Росинская, д. 17	200,7	28,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	г. Сочи, ул. Новороссийское шоссе-6, д. 3	107,2	45,1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	г. Сочи, ул. Центральная, д. 13	360	360	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по городу-курорту Сочи за 2024 год:		3 485,20	1 735,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	X	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28	г. Сочи, ул. Барановское шоссе, д. 11	352,70	85,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	г. Сочи, ул. Воронинская, д. 18	375,10	49,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	г. Сочи, ул. Гасельо, д. 19а	250,80	213,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31	г. Сочи, ул. Гасельо, д. 30а	169,20	169,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	г. Сочи, ул. Давская, д. 42, лит. А	326,70	31,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	г. Сочи, ул. Мещинская, д. 24	393,90	189,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	г. Сочи, ул. Новороссийское шоссе-6, д. 2	156,20	156,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	г. Сочи, ул. Новороссийское шоссе, д. 6/1	195,30	124,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	г. Сочи, ул. Севастопольская, д. 12	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	г. Сочи, ул. Севастопольская, д. 4	334,10	151,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	г. Сочи, ул. Севастопольская, д. 6	430,80	243,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	г. Сочи, ул. ШоссеЛиня-17, д. 6	130,50	130,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
40	г. Сочи, ул. ШоссеЛиня-9, д. 6	189,90	189,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Директор департамента городского хозяйства
администрации города Сочи



А.С. Мамлай