

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОСПЕКТ»



ИНН 2349025272 КПП 232001001  
ОГРН 1052327420177

---

**Документация по планировке территории**  
(проект планировки территории и проект межевания территории)  
линейного объекта:

**Реконструкция очистных сооружений  
канализации «Лазаревское»**

**Материалы по обоснованию проекта**  
**планировки территории**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»

**ДПТ-ППТ-3**  
**ТОМ 3**

г. Сочи – 2023 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ПРОСПЕКТ»



ИНН 2349025272 КПП 232001001  
ОГРН 1052327420177

---

**Документация по планировке территории**  
(проект планировки территории и проект межевания территории)  
линейного объекта:

**Реконструкция очистных сооружений  
канализации «Лазаревское»**

**Материалы по обоснованию проекта  
планировки территории**

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть»

**ДПТ-ППТ-3**  
ТОМ 3

Директор

Т.Г.Харламова

Автор проекта ООО «Проспект»  
г. Сочи – 2023 год

# СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование	Примечание	
		лист	стр.
1	Титульный лист	1	1
2	Содержание	1	2
3	Состав проекта	1	3
<b>Графическая часть</b>			
4	Схема расположения элемента планировочной структуры. М1:10 000	1	4
5	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500	11	5-15
6	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500	11	16-26
7	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М1:50 000	1	27

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

							Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть»				
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	<b>СОДЕРЖАНИЕ ТОМА</b>			Стадия	Лист	Листов
									П	1	1
Директор	Харламова				10.23				ООО «Проспект»		
Разработал	Харламов				10.23						

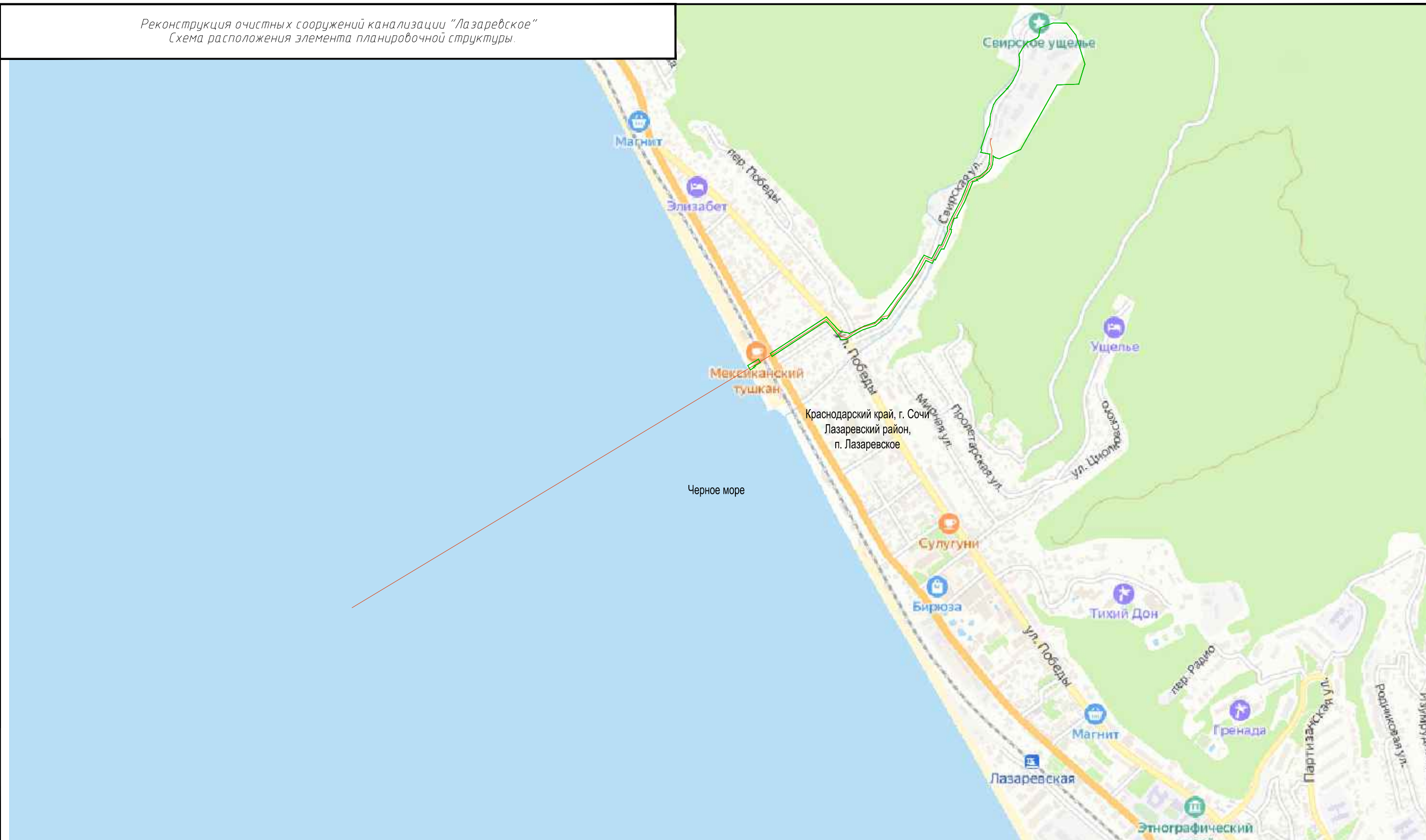
## СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории</b>			
Том 1	ДПТ-ППТ-1	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
Том 2	ДПТ-ППТ-2	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>			
Том 3	ДПТ-ППТ-3	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
Том 4	ДПТ-ППТ-4	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
<b>Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории</b>			
Том 5	ДПТ-ПМТ-1	Раздел 1 "Проект межевания территории. Граф. часть" Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"	
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>			
Том 6	ДПТ-ПМТ-2	Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка"	

Изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта		
					Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
Разработал	Харламов				Состав проекта		
					ООО «Проспект»		



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема расположения элемента планировочной структуры.

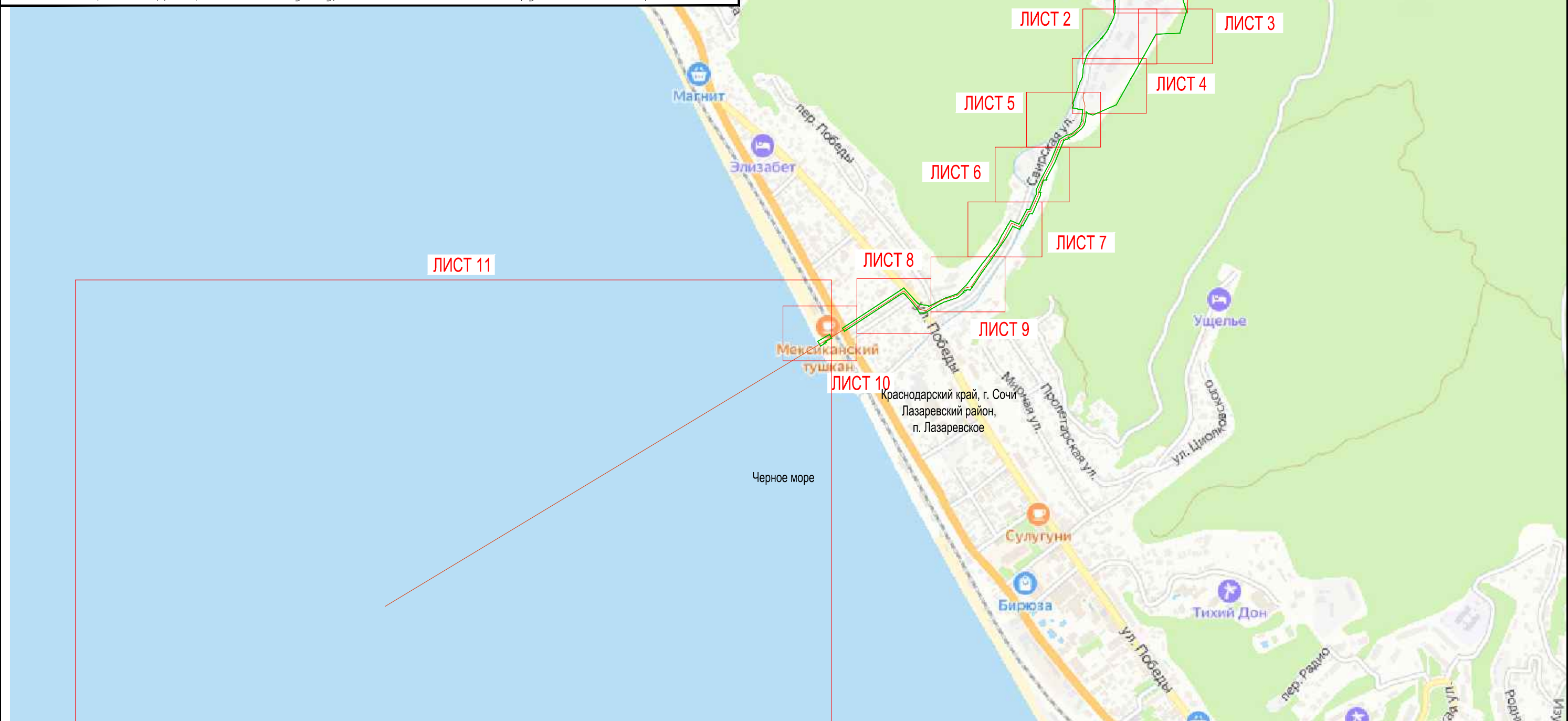


СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- Зона размещения линейного объекта
  - Ось линейного объекта (водоотвода)

					ДПТ-ППТ-3-ГМ1					
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"					
					Раздел 3			Стадия	Лист	Листов
					Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			П	1	1
					Схема расположения элемента планировочной структуры М1:10 000			ООО "Проспект"		
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Директор		Харламова			10.23					
Разраб.		Харламов			10.23					



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |   |  |
|---|--|
| - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (гр-цы проектирования) | - Существующие водопроводы   |
| - Границы элемента планировочной структуры                                      | - Существующие газопроводы   |
| - Ось линейного объекта (сетей водоснабжения)                                   | - Существующая канализация   |
| - Границы населенных пунктов  | - Существующие объекты электропередачи (линии ВЛ, кабельные линии) |
| - Существующие здания и сооружения  | - Существующие газопроводы   |
| - Основные дороги и проезды с твердым покрытием                                 | - Существующие сети связи  |
| - Водные объекты  | - Водоохранная зона  |
| - Границы/номера участков, стоящих на учете                                     | - Сочинский национальный парк                                      |
| - Лазаревское лесничество   |  |

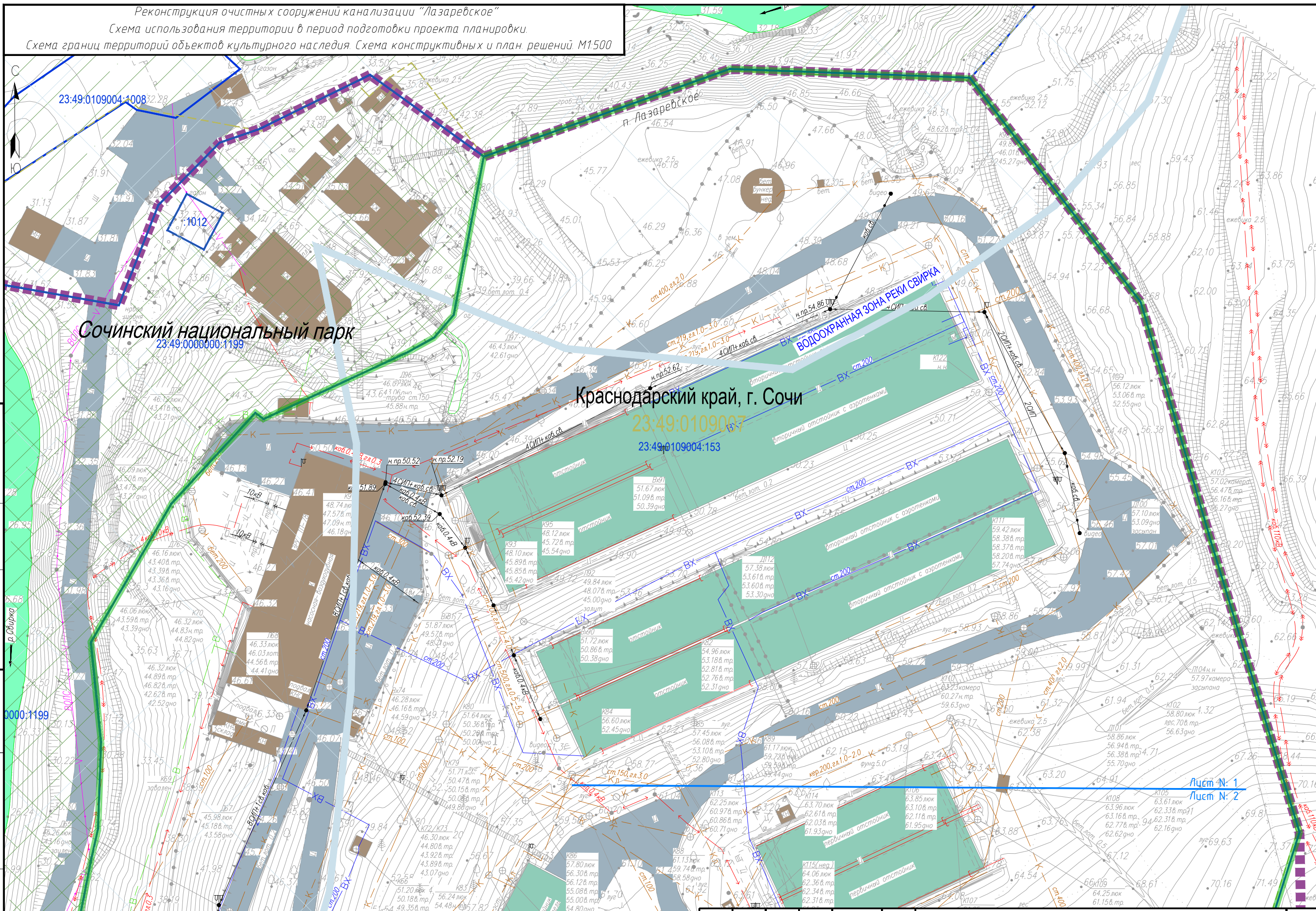
Примечание:

- Инженерные изыскания выполнены в 2023г.
- Система высот Балтийская
- Система координат МСК-23, зона 2

						ДПТ-ППТ-3-ГМ2				
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция водовода Феодосия Судак»				
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Раздел 3		Стадия	Лист	Листов
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		П	11	11
Директор	Харламова				10.23	Схема раскладки листов д/м		ООО "Проспект"		
Разраб.	Харламов				10.23	Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки				
						Схема границ территорий объектов культурного наследия				
						Схема конструктивных и планировочных решений				



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:500



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Лист № 1  
Лист № 2

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия.  
 Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист  
1

КопироваЛ

Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.

Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:500

Краснодарский край, г. Сочи

Сочинский национальный парк

23:49:000000:1199

23:49:0109007

23:49:0109004:153

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВЫРКА

Лист № 2  
Лист № 4

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
Схема границ территорий объектов культурного наследия  
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист  
2

Копировап

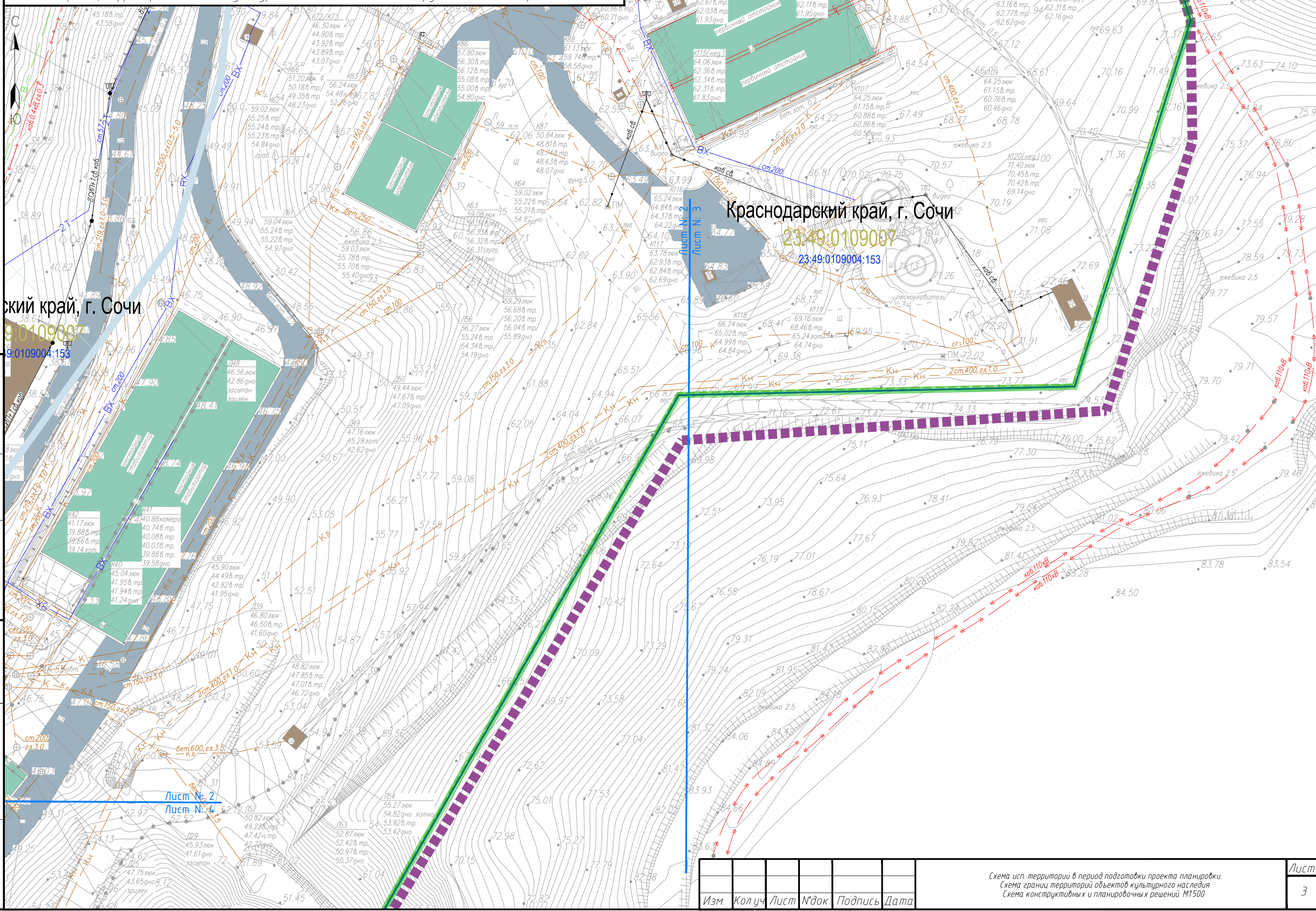
Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.

Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:500



Краснодарский край, г. Сочи  
23:49:0109007  
23:49:0109004:153

Краснодарский край, г. Сочи  
23:49:0109007  
23:49:0109004:153

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдк	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
Схема границ территорий объектов культурного наследия  
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист  
3

Копировап

Формат А3



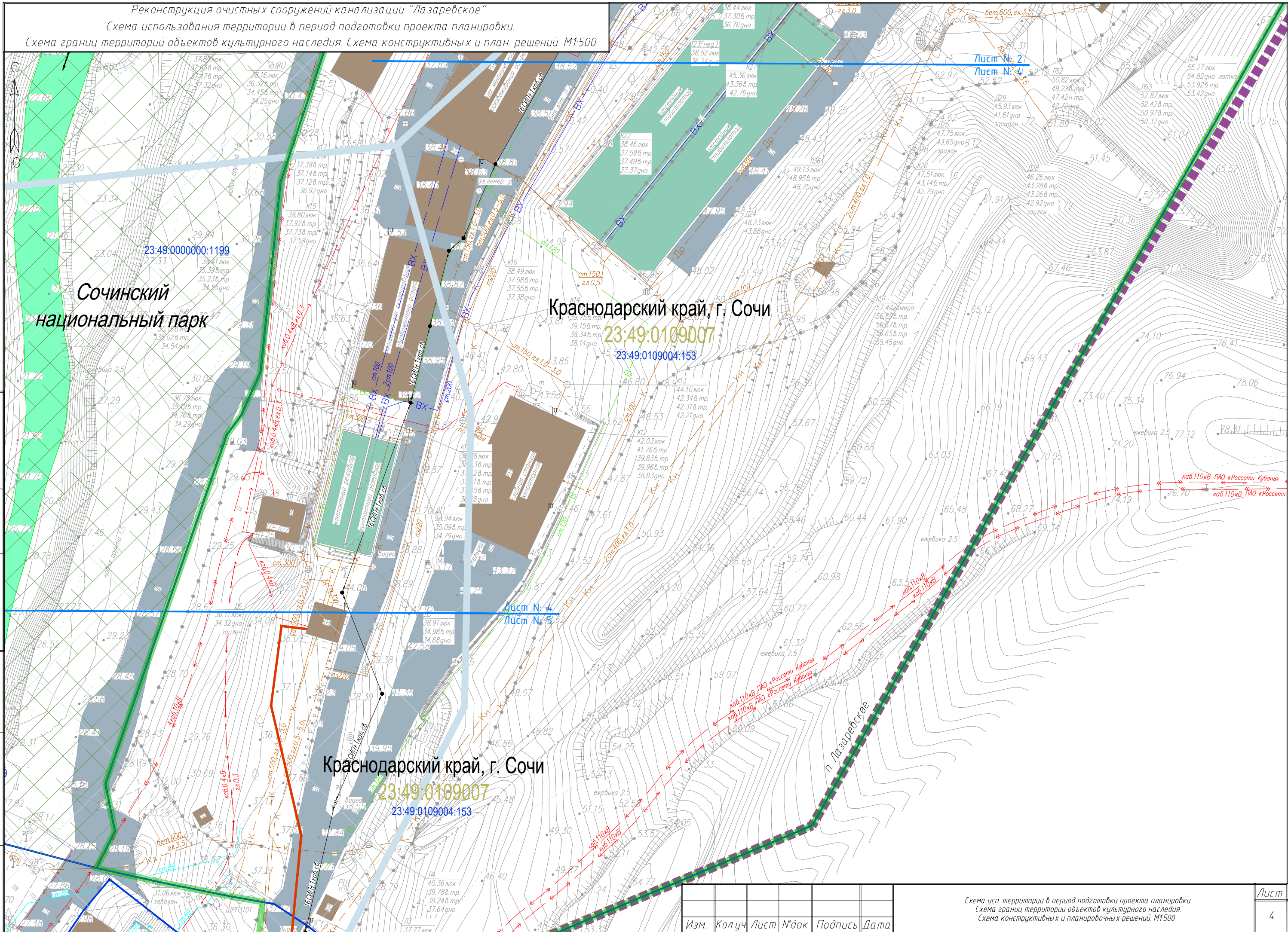
Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.

Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:500

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№



Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

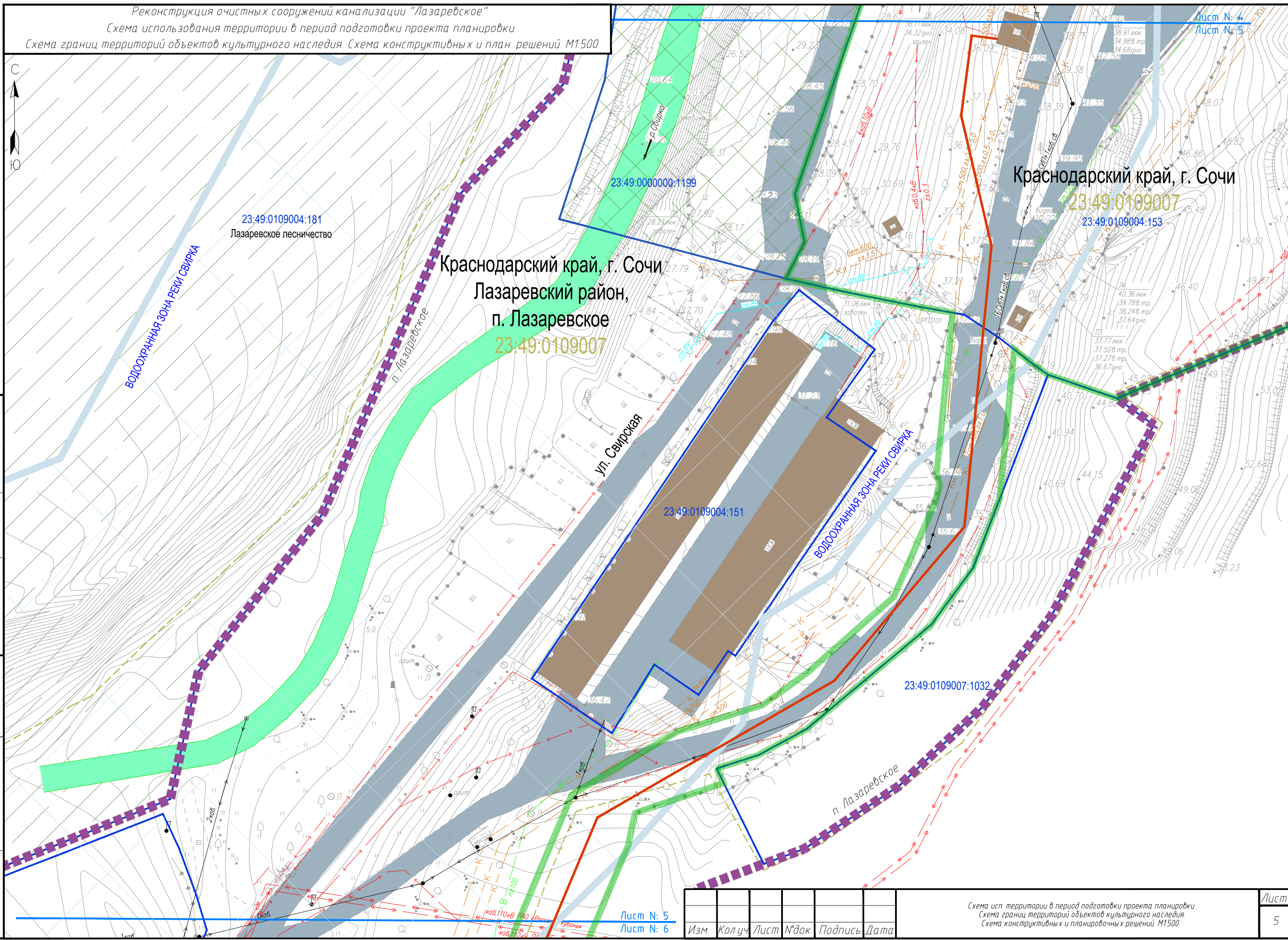
Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист 4

Копировап

Формат А3





СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Лист № 5  
Лист № 6

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки.  
Схема границ территорий объектов культурного наследия.  
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист  
5

Копировап

Формат А3





Лазаревское лесничество

Краснодарский край, г. Сочи  
Лазаревский район,  
п. Лазаревское  
23:49:0109007  
23:49:0109007:13

Краснодарский край, г. Сочи  
Лазаревский район,  
п. Лазаревское  
23:49:0109007

23:49:0109012

23:49:0109004:181

23:49:0109004:155

23:49:0109007:1425

23:49:0109007:1426

23:49:0109004:47

23:49:0109004:52

ул. Свирская

ВОДОХРАНИТЕЛЬНАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

п. Лазаревское

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Лист № 6  
Лист № 7

Изм.	Колуч	Лист	М'док	Подпись	Дата

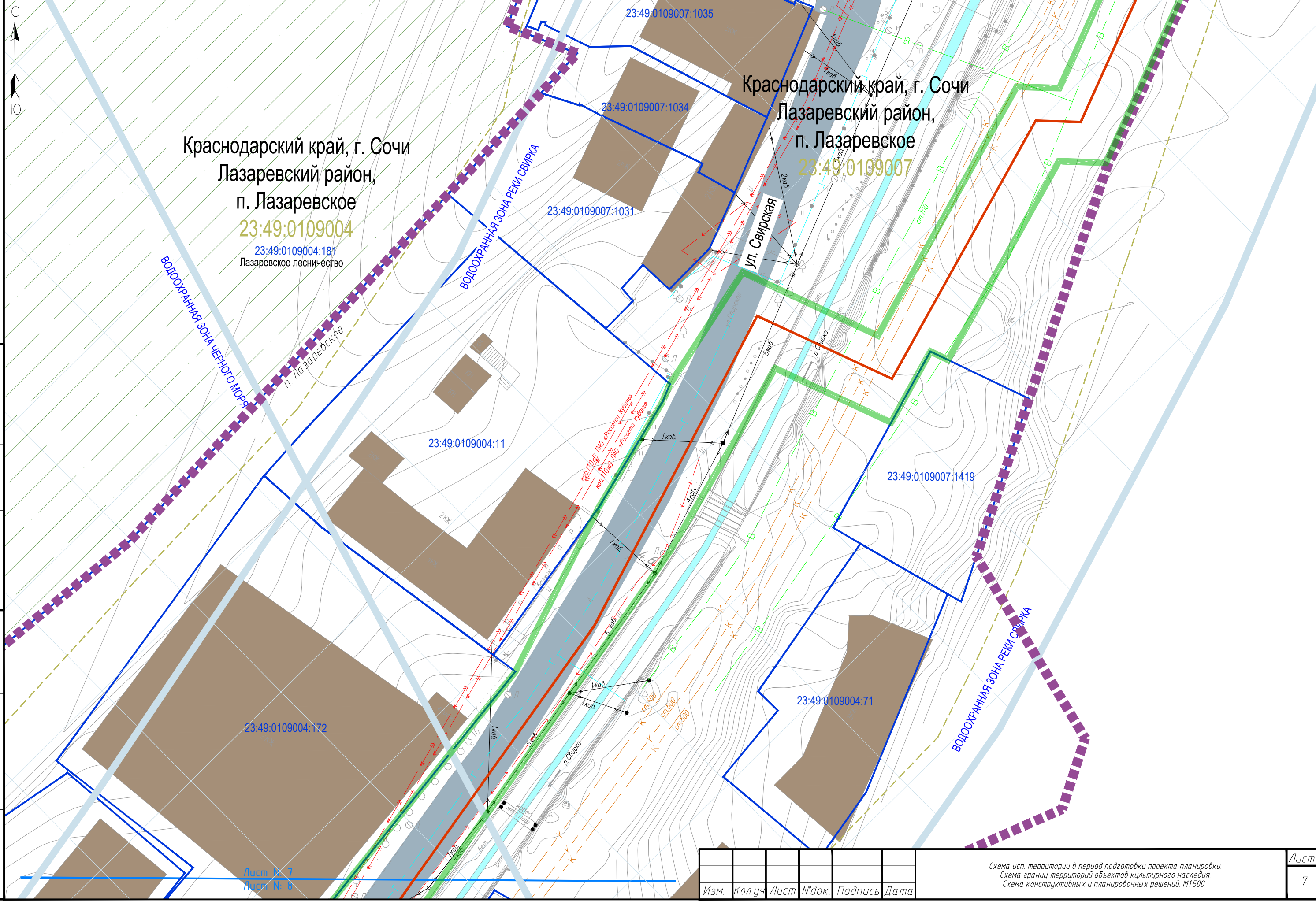
Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
Схема границ территорий объектов культурного наследия  
Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500

Лист  
6

Копирова л

Формат А3





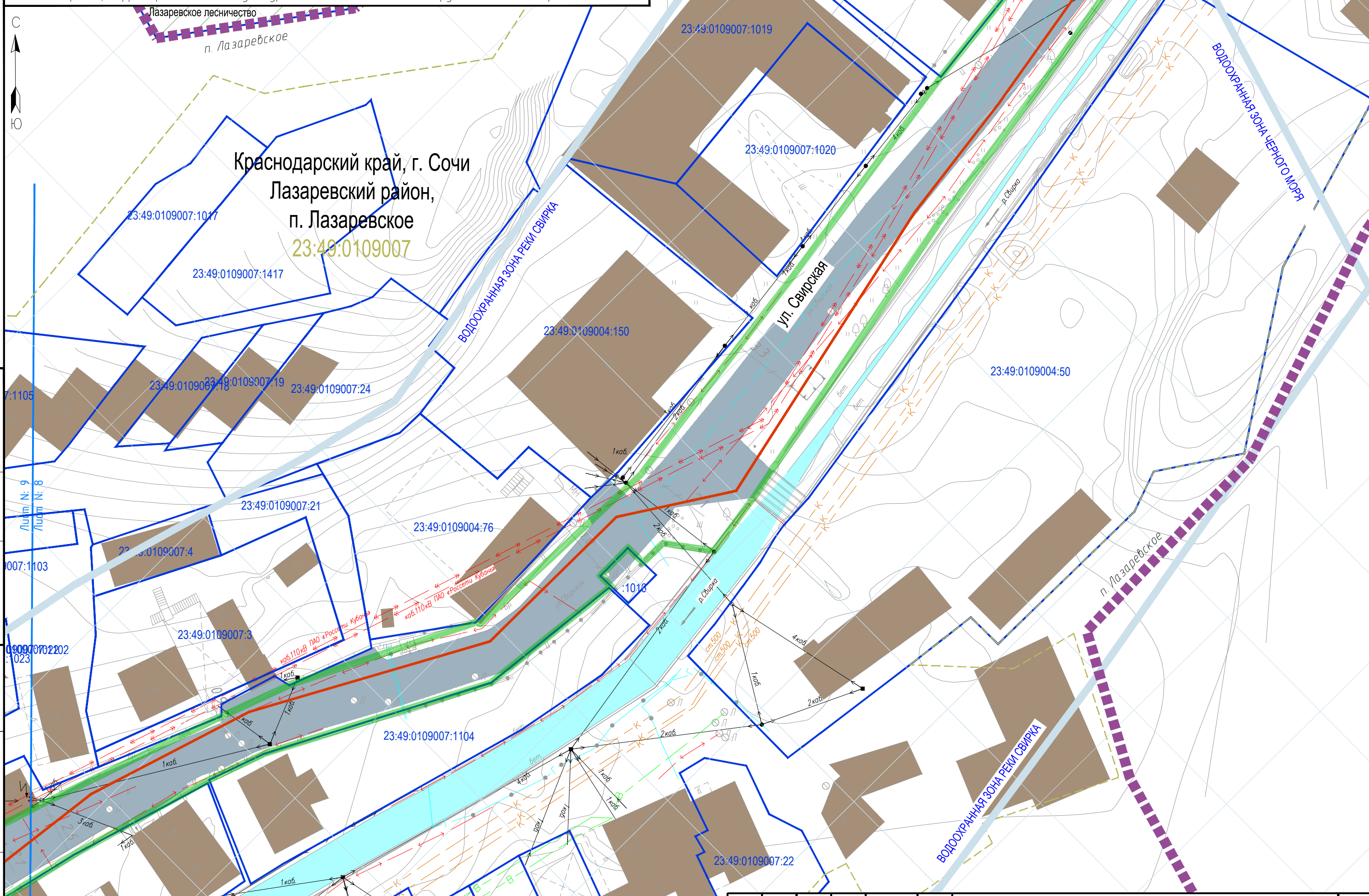
СОГЛАСОВАНО

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	Мдоп	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия.  
 Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500





СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

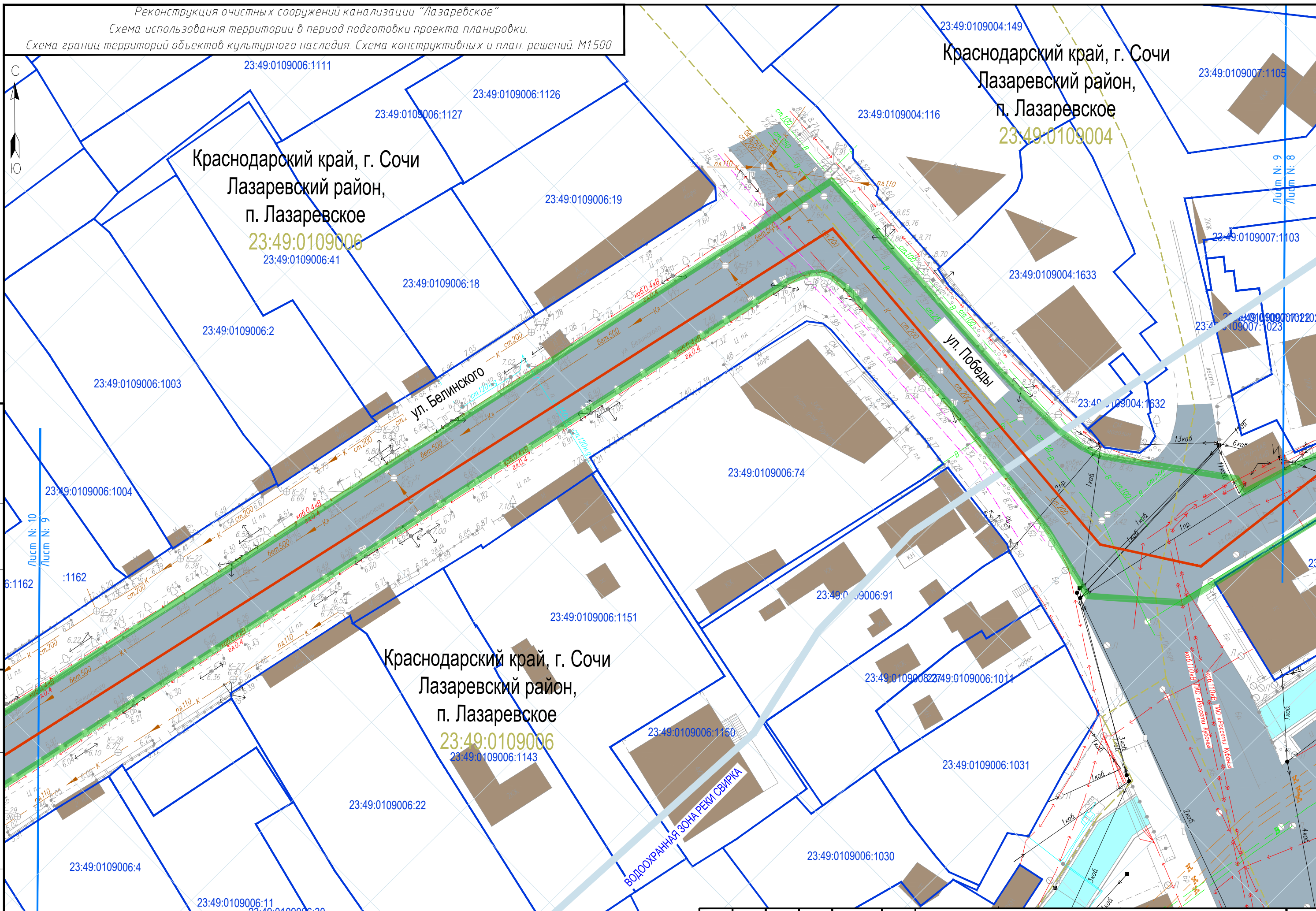
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Копировал

Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:500



Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109004

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109006

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109006

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВЯРКА

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

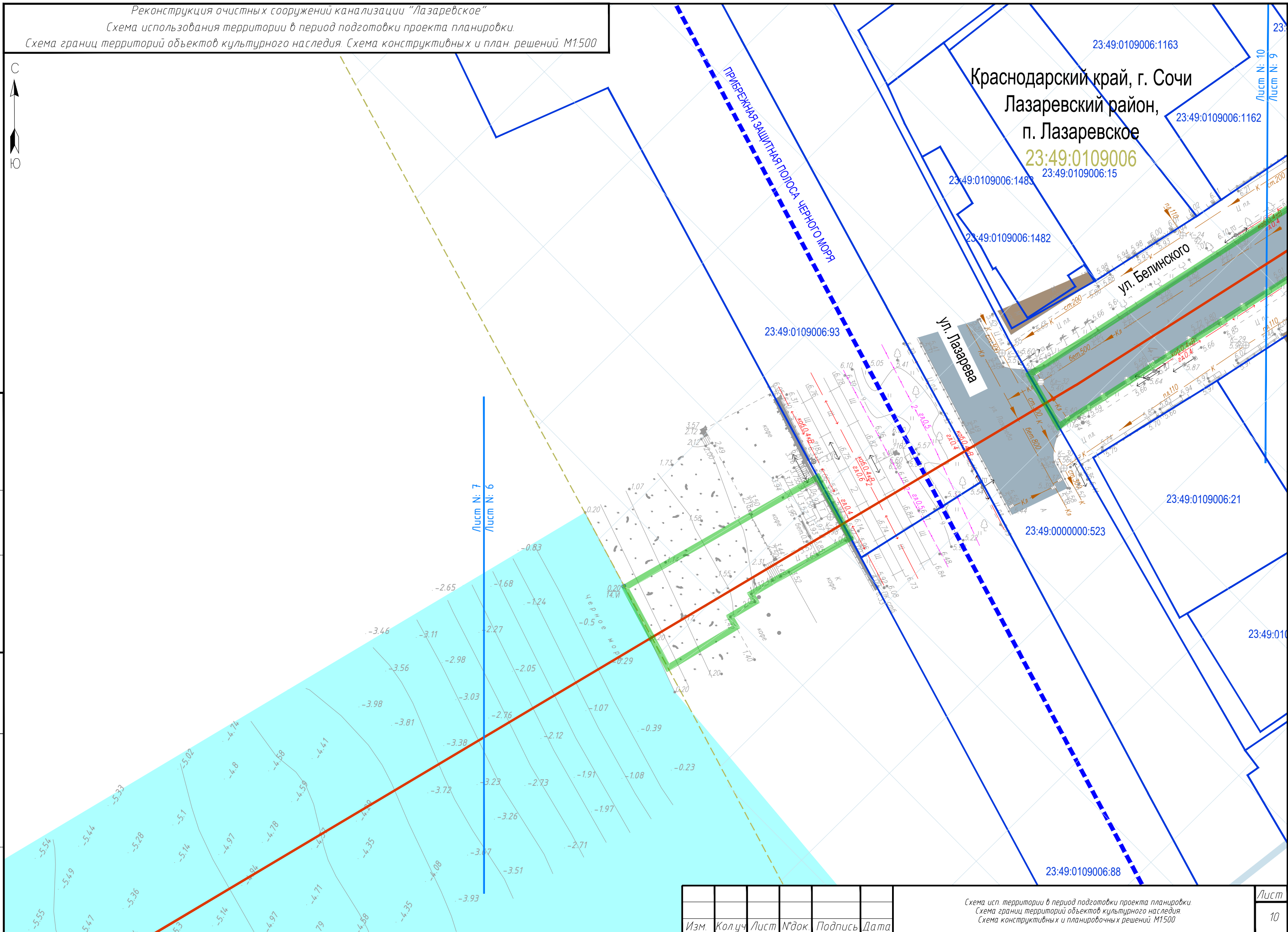
Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия.  
 Схема конструктивных и планировочных решений. М1:500





СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№

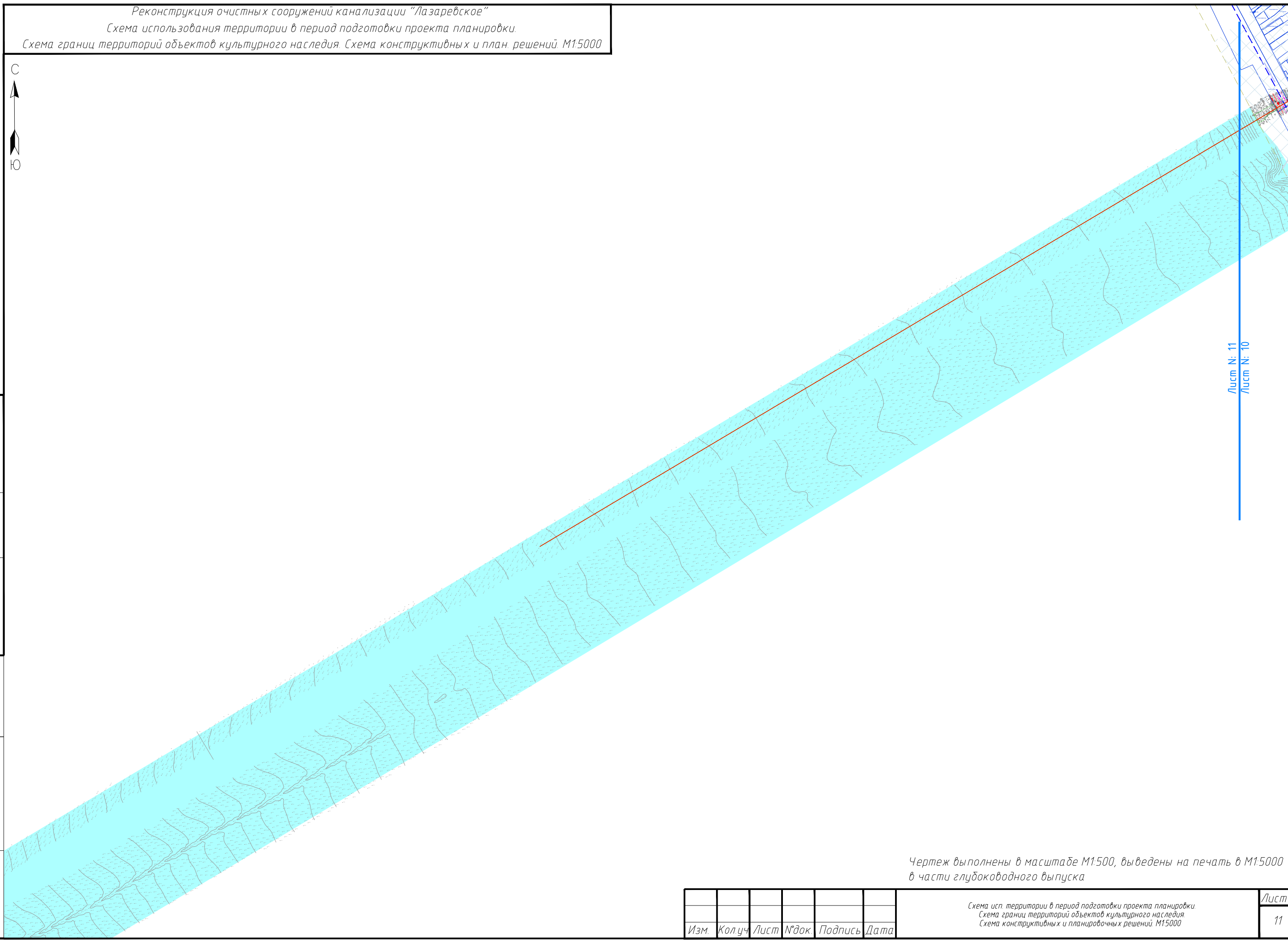


Изм.	Колуч	Лист	М'док	Подпись	Дата

Копировал

Формат А3

Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема конструктивных и план. решений. М1:5000



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Чертеж выполнен в масштабе М1:500, выведены на печать в М1:5000  
 в части глубоководного выпуска

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Схема исп. территории в период подготовки проекта планировки  
 Схема границ территорий объектов культурного наследия.  
 Схема конструктивных и планировочных решений. М1:5000

Лист  
11

Копировал

Формат А3

Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- |  |  |
|--|--|
| - Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (гр-цы проектирования) границы элемента планировочной структуры | - Существующие водопроводы   |
| - Ось линейного объекта (сетей водоснабжения)  | - Существующие газопроводы   |
| - Границы населенных пунктов   | - Существующая канализация   |
| - Существующие здания и сооружения   | - Существующие объекты электропередачи (линии ВЛ, кабельные линии) |
| - Основные дороги и проезды с твердым покрытием  | - Существующие газопроводы   |
| - Водные объекты   | - Существующие сети связи  |
| - Охранная зона проектируемого водоотвода  | - Водоохранная зона  |
| - Лазаревское лесничество/ Сочинский национальный парк   | - Охранная зона газопроводов                                       |
| - Охранная зона объектов электросетевого хозяйства   | - Охранная зона сетей связи  |
| - Охранная зона канализации  | - Зоны санитарной охраны водопровода                               |

Примечание:

1. Инженерные изыскания выполнены в 2023г.
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК-23, зона 2
4. В пределах территории проектирования лесничества отсутствуют.

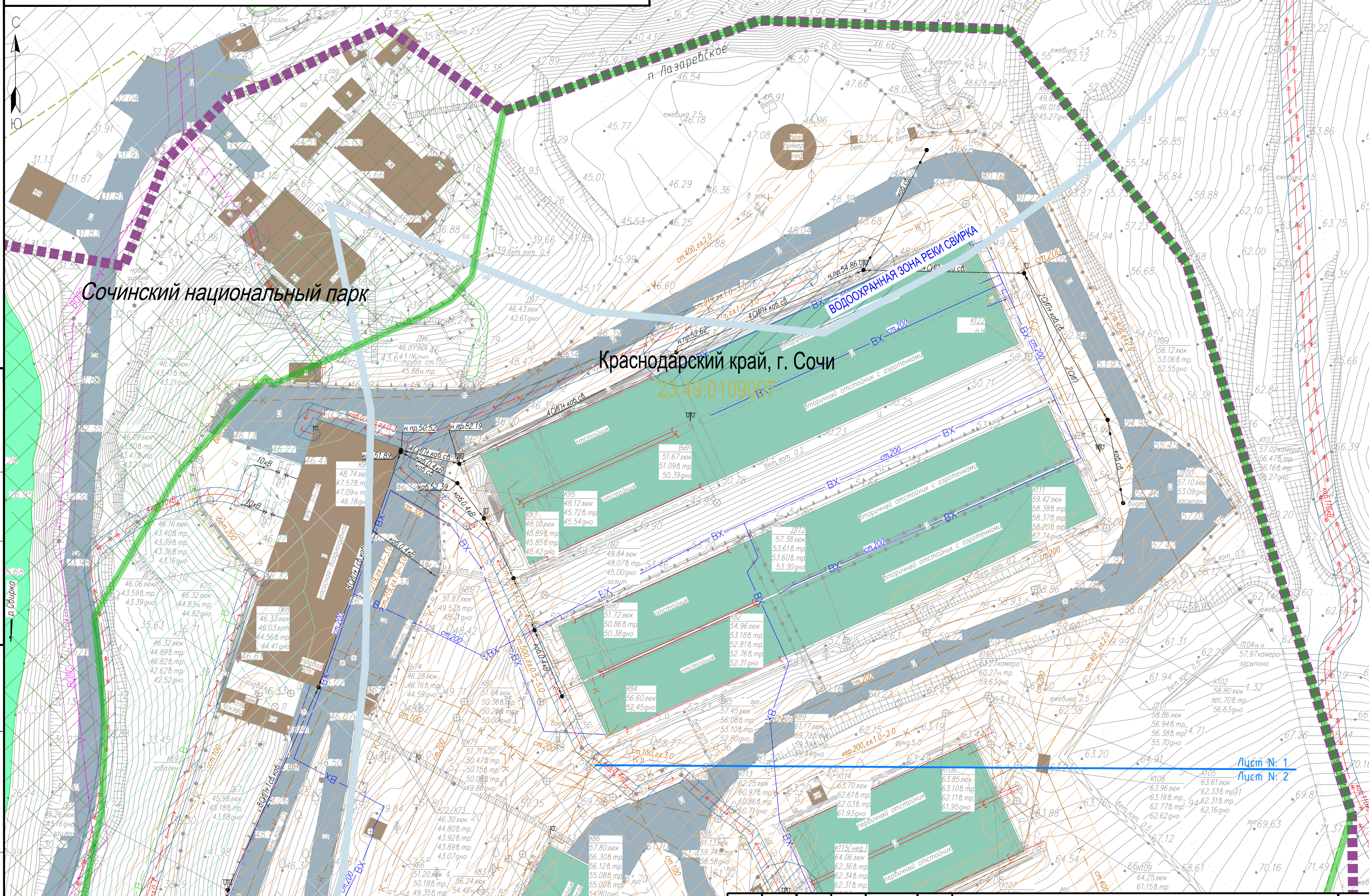
						ДПТ-ППТ-3-ГМЗ				
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту «Реконструкция водовода Феодосия Судак»				
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Раздел 3		Стадия	Лист	Листов
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		П	11	11
Директор		Харламова			10.23	Схема раскладки листов б/м		ООО "Проспект"		
Разраб.		Харламов			10.23	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1500				

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500



Краснодарский край, г. Сочи  
 23.49:0109007

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Лист № 1  
 Лист № 2

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М1:500

Лист  
 1

КопироваЛ

Формат А3

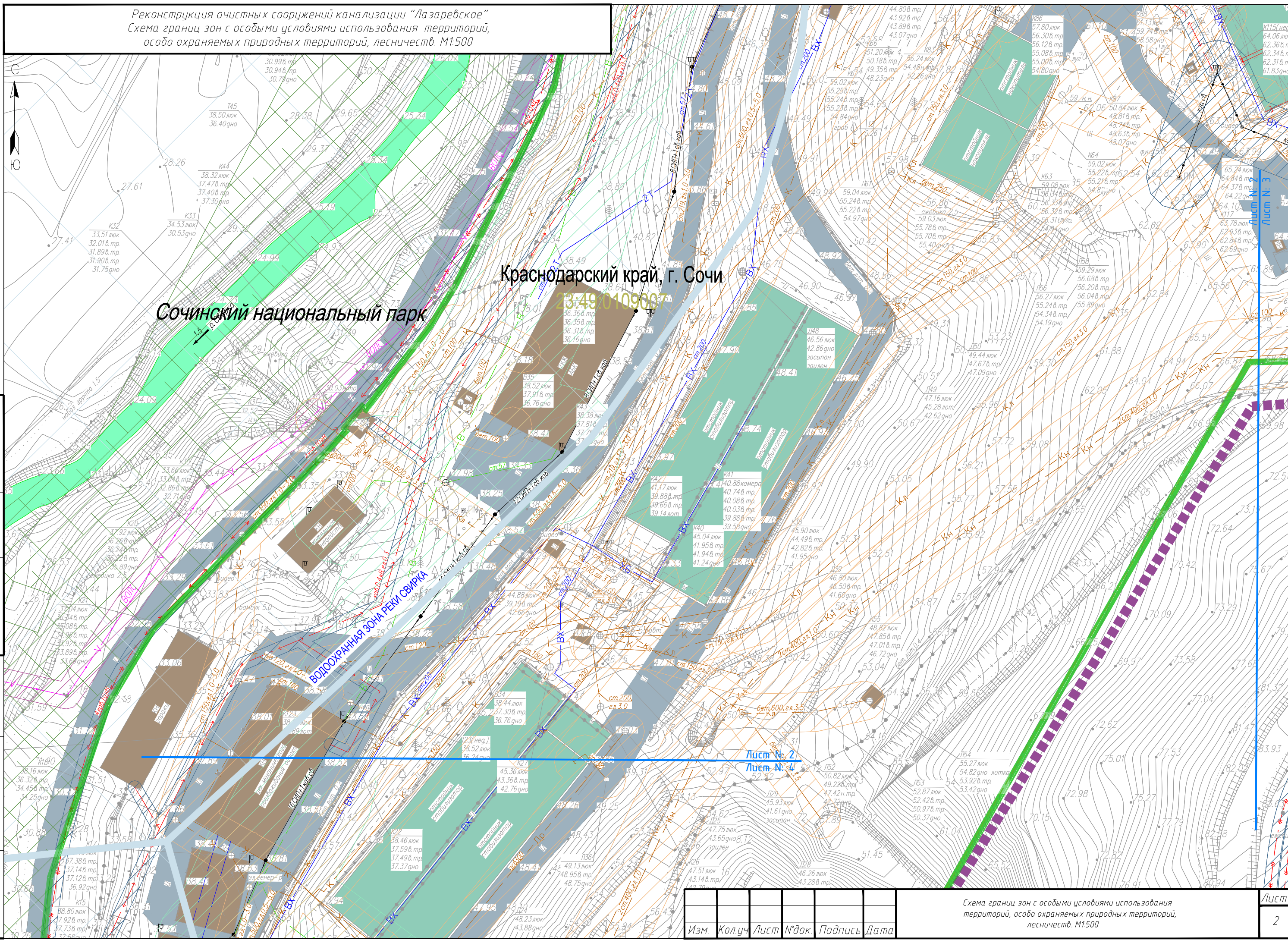


Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500

Краснодарский край, г. Сочи

Сочинский национальный парк

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВЫРКА



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М1:500

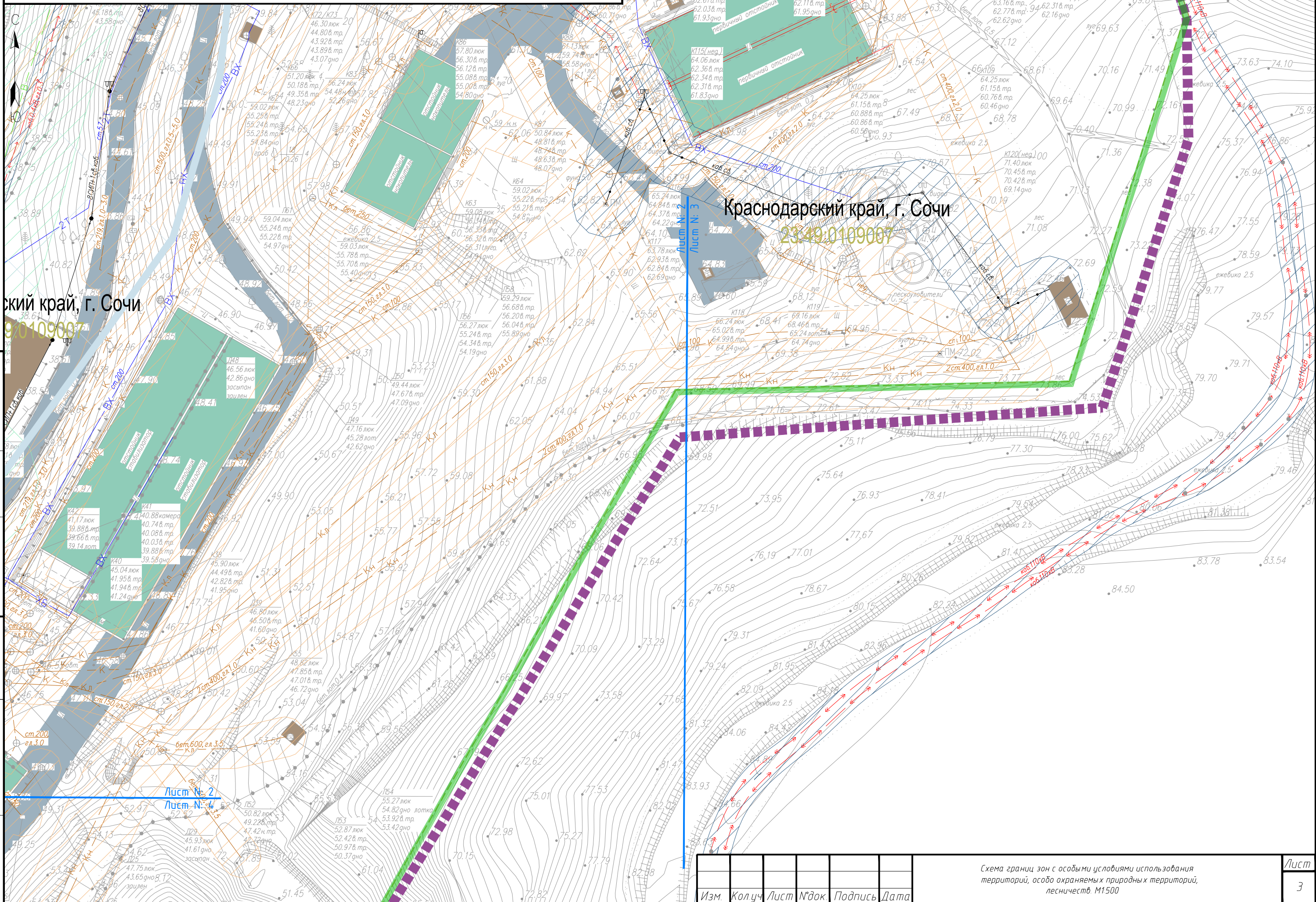
Лист  
2

Копировап

Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500



Краснодарский край, г. Сочи  
 23:49:0109007

Краснодарский край, г. Сочи  
 23:49:0109007

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата  
 Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдк	Подпись	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств М1:500

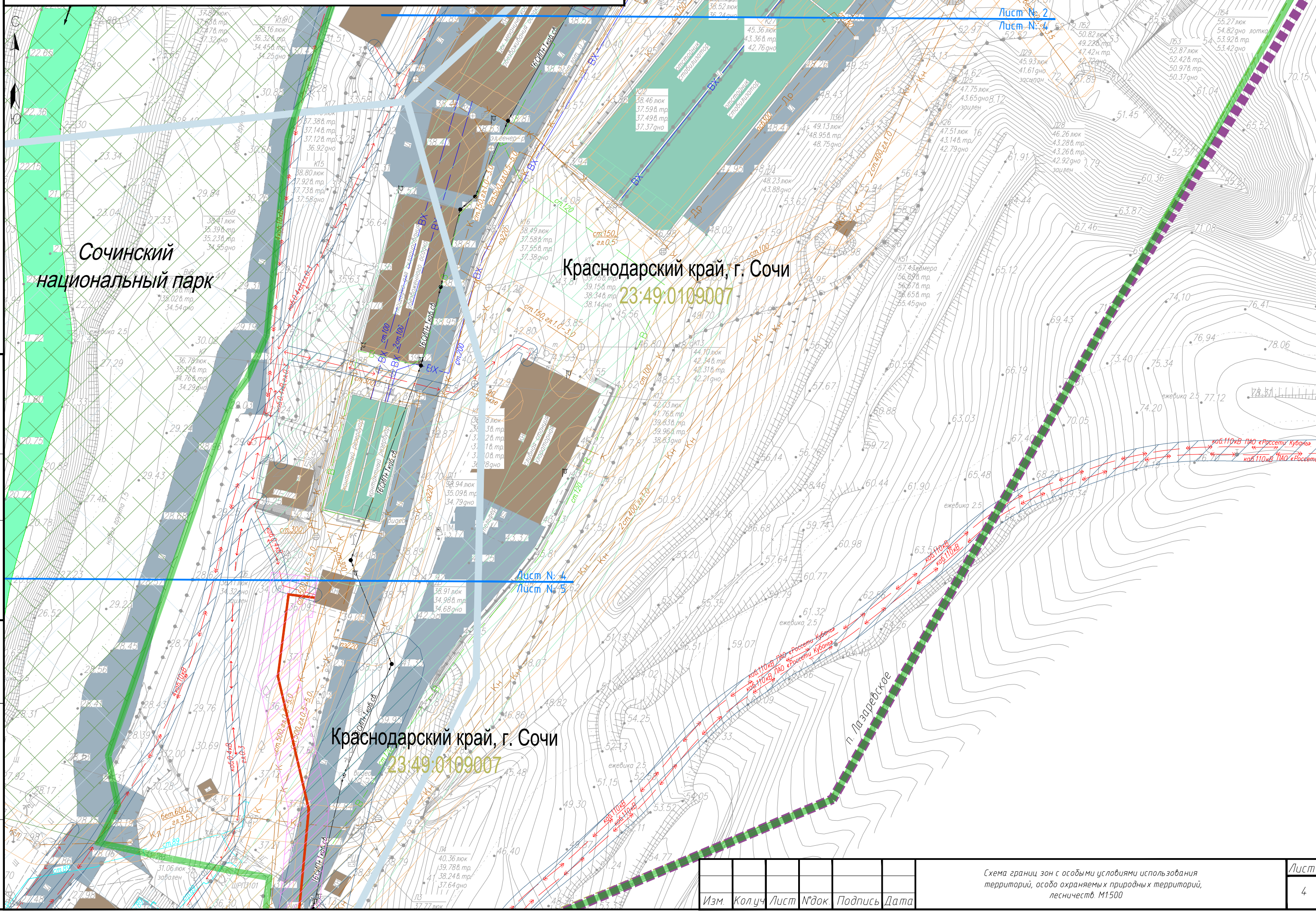
Лист  
 3

Копировап

Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата  
 Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

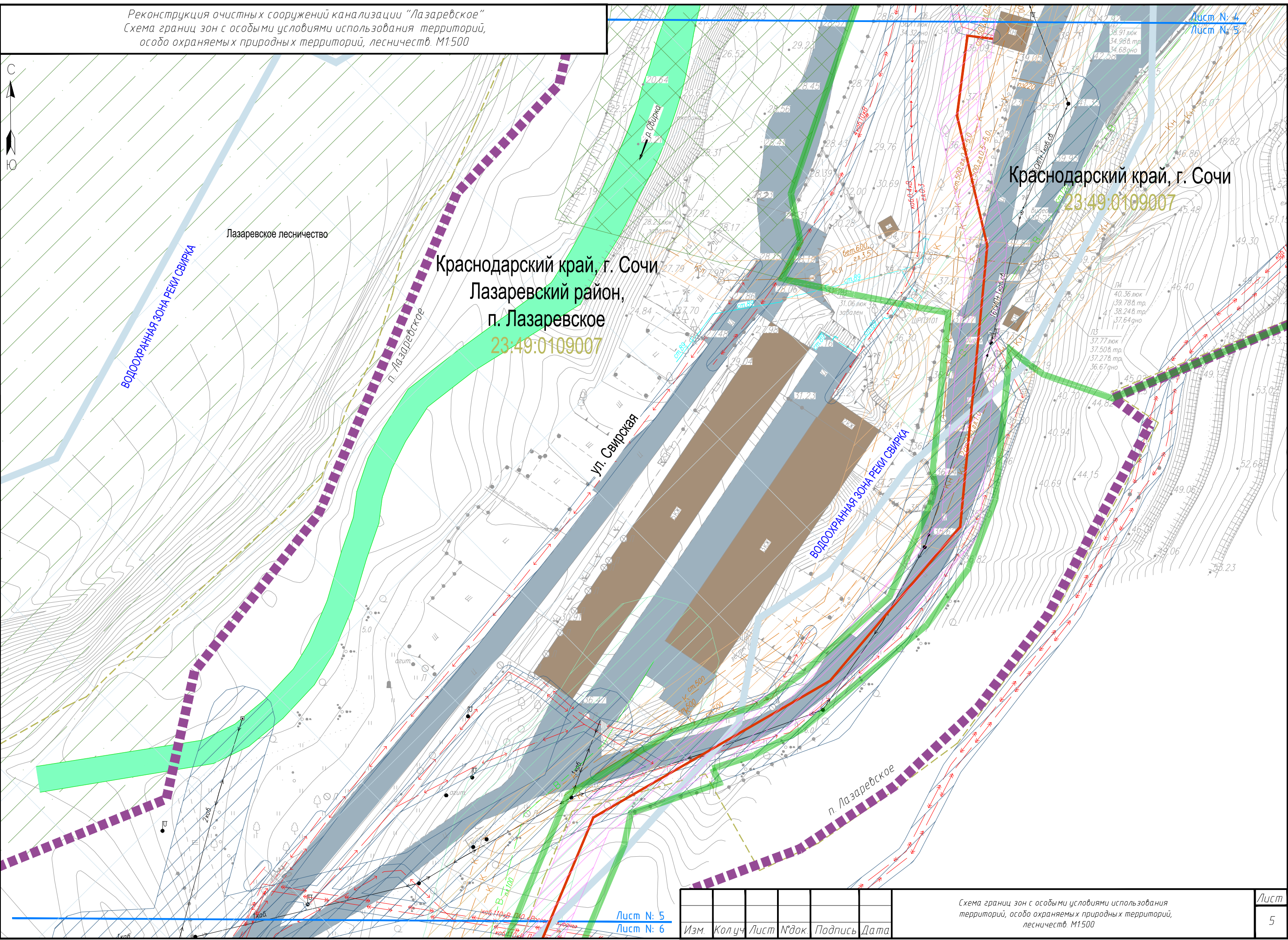
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М1:500

Лист  
4

Копировап

Формат А3





Краснодарский край, г. Сочи  
 23:49:0109007

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109007

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРСКА

Лазаревское лесничество

ул. Свирская

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРСКА

п. Лазаревское

СОГЛАСОВАНО	
-------------	--

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№
-------------	----------------	-------------

Лист № 5  
 Лист № 6

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств М1:500

Лист  
 5

Копировап

Формат А3





Лазаревское лесничество

п. Лазаревское

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109007

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109007

23:49:0109012

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

ул. Свирская

п. Лазаревское

СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата

Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

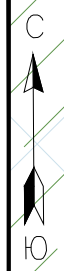
Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств М1:500

Лист  
 6

КопироваЛ

Формат А3





Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109004  
 Лазаревское песничество

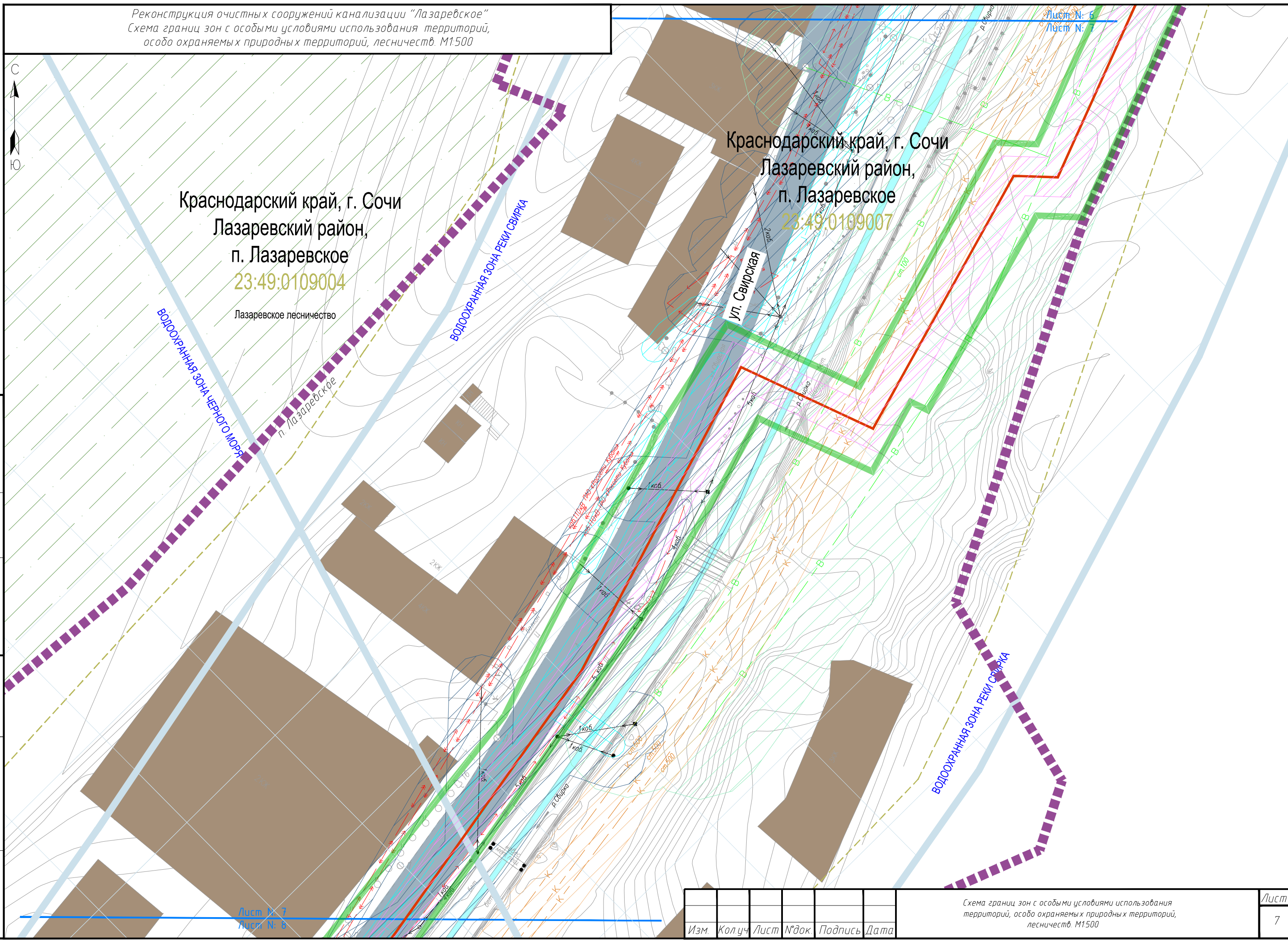
Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109007

ВОДОУХРАННАЯ ЗОНА ЧЕРНОГО МОРЯ

ВОДОУХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

ВОДОУХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

ул. Свирская



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500

Лист  
7

Копирова л

Формат А3





Лазаревское лесничество  
 п. Лазаревское

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109007

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

Ул. Свирская

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ЧЕРНОГО МОРЯ

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВИРКА

п. Лазаревское

СОГЛАСОВАНО

Лист N: 9  
 Лист N: 8

Инв.№ подл. Подпись и дата. Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	М'док	Подпись	Дата

Копировал

Формат А3

Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств М1:500

Лист  
 8



Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109004

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109006

Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109006

ВОДООХРАННАЯ ЗОНА РЕКИ СВЯРКА

ул. Беллинского

ул. Победы



СОГЛАСОВАНО

Лист №: 10  
 Лист №: 9

Лист №: 9  
 Лист №: 8

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств М1500

Лист  
9

Копировал

Формат А3



Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"  
 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий,  
 особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М1:500

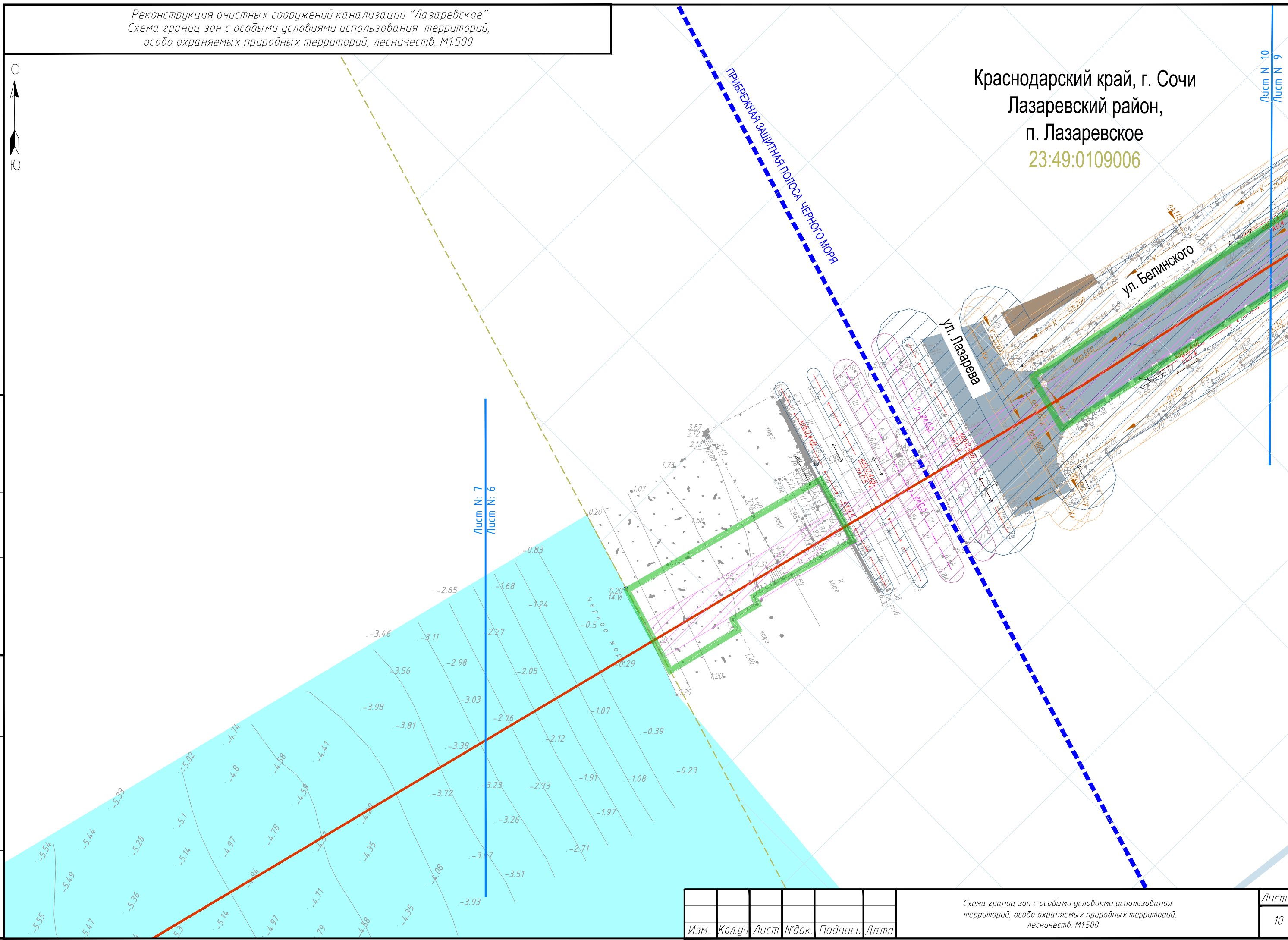
Краснодарский край, г. Сочи  
 Лазаревский район,  
 п. Лазаревское  
 23:49:0109006

Лист N: 10  
 Лист N: 9



СОГЛАСОВАНО

Инв.№ подл. Подпись и дата Взам. инв.№



Изм.	Колуч	Лист	Мдок	Подпись	Дата

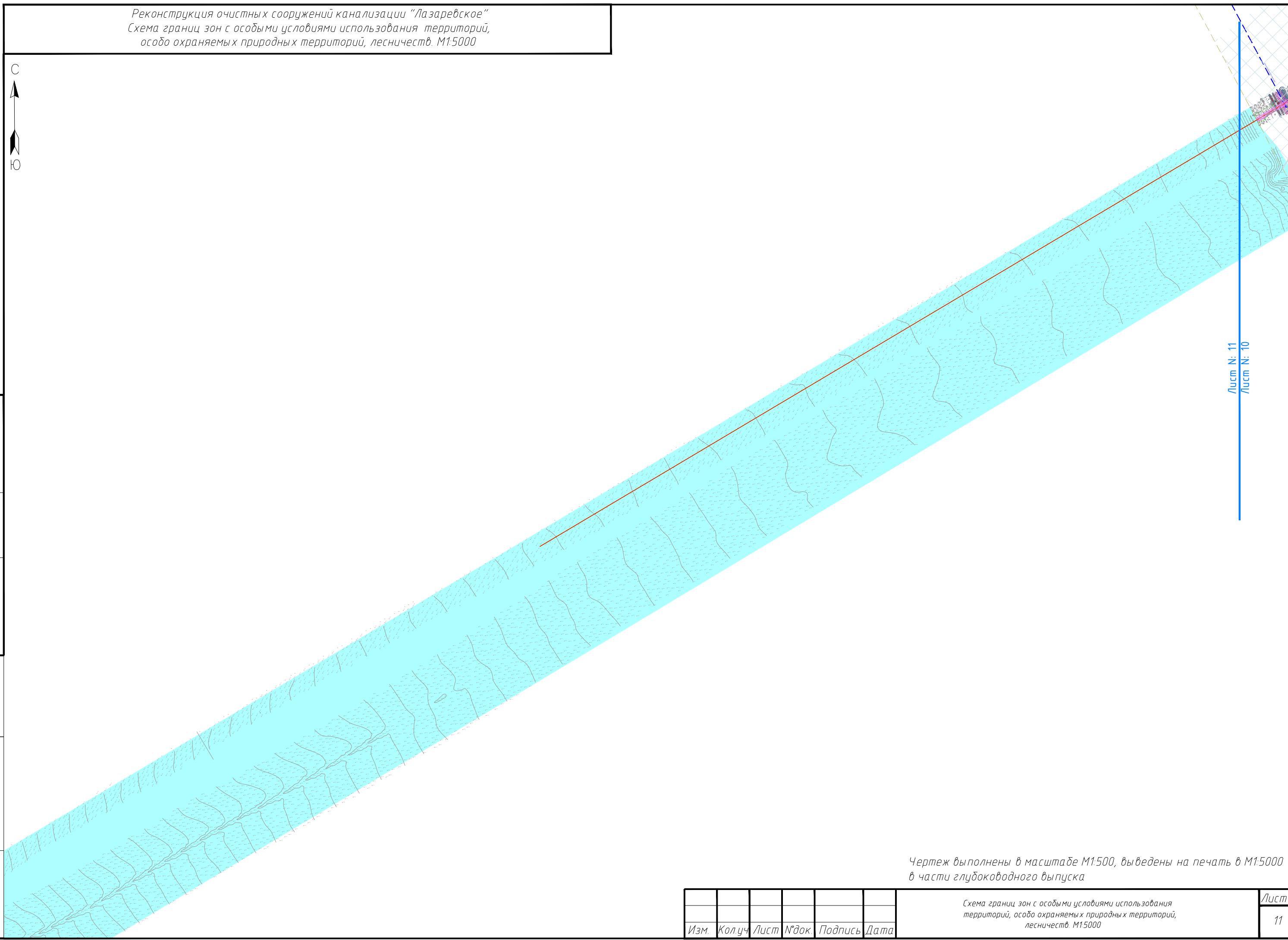
Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств. М1:500

Лист  
 10

Копировал

Формат А3





Лист N: 11  
 Лист N: 10

СОГЛАСОВАНО


Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв.№

Чертеж выполнен в масштабе М1:500, выведены на печать в М1:5000  
 в части глубоководного выпуска

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

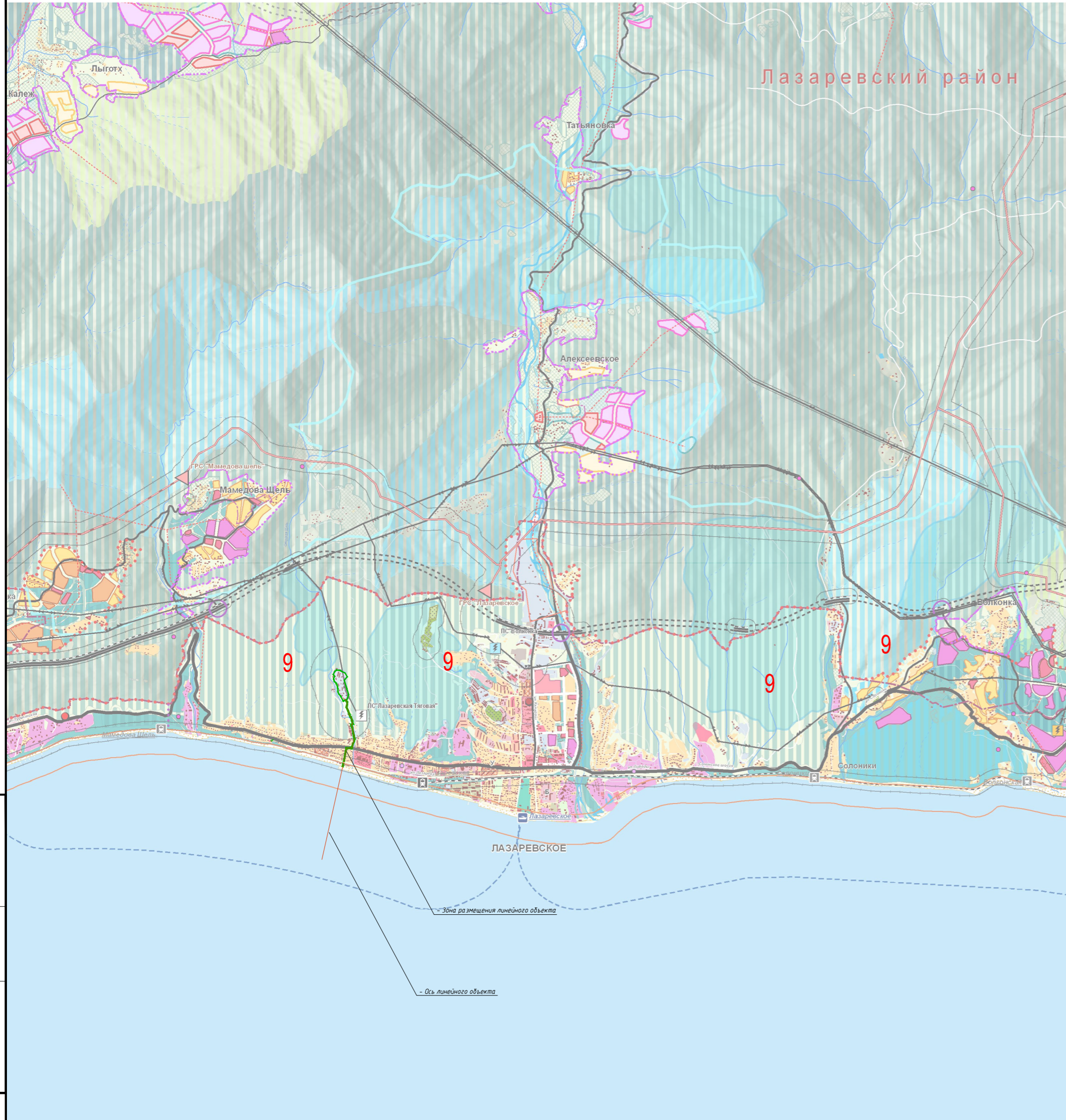
Схема границ зон с особыми условиями использования  
 территорий, особо охраняемых природных территорий,  
 лесничеств. М1:5000

Лист
11

Копировал

Формат А3





**Границы**

- |     |        |                           |
|-----|--------|---------------------------|
| сущ | проект | госграница РФ             |
|     |        | граница городского округа |
|     |        | административных районов  |
|     |        | горчерта Сочи             |
|     |        | населенных пунктов        |
|     |        | Центрального района       |
|     |        | курортных районов         |
|     |        | Олимпийского парка        |
|     |        | исторического ядра Сочи   |

**Территории**

- |     |                    |                |   |
|-----|--------------------|----------------|---|
| сущ | 1-я очередь стр-ва | расчетный срок |   |
|     |                    |                | земли сельскохозяйственного назначения                          |
|     |                    |                | Лооского опытного лесхоза                                       |
|     |                    |                | Кавказского государственного природного биосферного заповедника |
|     |                    |                | природных заказников  |
|     |                    |                | земли обороны и безопасности                                    |
|     |                    |                | земли населенных пунктов  |
|     |                    |                | объектов историко-культурного наследия                          |

**Функциональные зоны**

- |     |        |                   |  |
|-----|--------|-------------------|--|
| сущ | проект | за расчетный срок |  |
|     |        |                   | производственного назначения   |
|     |        |                   | коммунально-инженерного назначения (объекты энергетики, транспорта, связи и др.) |
|     |        |                   | многоэтажной жилой застройки   |
|     |        |                   | малозэтажной жилой застройки (до 5-ти этажей)                                    |
|     |        |                   | реконструкции ветхой малозэтажной застройки                                      |
|     |        |                   | усадебной застройки и садоводств   |
|     |        |                   | реконструкции и уплотнения усадебной застройки                                   |
|     |        |                   | реконструкции под курортные учреждения   |
|     |        |                   | спортивно-рекреационного назначения  |
|     |        |                   | пляжей   |
|     |        |                   | кладбищ  |
|     |        |                   | зеленых насаждений общего пользования  |

**Сочинский национальный парк  
 Зонирование национального парка**

- зона заповедного режима
- зона с режимом заказника
- зона регулируемого рекреационного использования
- зона обслуживания посетителей
- зона хозяйственного использования

**Объекты историко-культурного наследия**

- архитектурные памятники
- археологические объекты
- памятники искусства
- памятники истории
- памятные места
- памятники природы

**Земельные участки для размещения объектов капитального строительства**

- |  |  |  |                                 |
|--|--|--|---------------------------------|
|  |  |  | общественного назначения        |
|  |  |  | курортно-гостиничных учреждений |
|  |  |  | медицинских учреждений          |
|  |  |  | учебных заведений               |
|  |  |  | спортивного назначения          |
|  |  |  | крематория                      |
|  |  |  | пожарных депо                   |

9 - Сейсмическая активность согласно картам ОСР

						ДПТ-ППТ-3-ГМ4		
						Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по объекту Реконструкция очистных сооружений канализации "Лазаревское"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Раздел 3		
						Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть		
Директор	Харламова				10.23	Стадия	Лист	Листов
Разраб	Харламов				10.23	П	1	1
						000 "Проспект"		