



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

город Сочи

№ 1673

от 22.10.2018

**О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 11 апреля 2018 года № 528 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город – курорт Сочи, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы»**

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 31 января 2018 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы», протоколом заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Сочи, от 21 сентября 2018 года № 85, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление администрации города Сочи от 11 апреля 2018 года № 528 «Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город – курорт Сочи, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы», изложив пункты 4, 5, 6, 7, 8, 9 приложения к постановлению в новой редакции:

«4. Жилой дом общей площадью 214,3 кв.м., этажность (этаж) 2, кадастровый номер 23:49:0402052:1357, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.21, - и земельный участок общей площадью 1201 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:1155, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки для их предоставления взамен изымаемых земельных участков и расположенных на них индивидуальных жилых домов:

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 25 654 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 5 130 800 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 17 957 800 рублей;

2

- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;

- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года;
- 5. Жилой дом общей площадью 53,6 кв.м., этажность (этаж) 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1334, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.22, - и земельный участок общей площадью 1501,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2468, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального строительства;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения - 27 203 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 5 440 600 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 19 042 100 рублей;
- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года.

- 6. Жилой дом общей площадью 51,4 кв.м., этажность (этаж) 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1325, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.23/1 - и земельный участок общей площадью 722 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2497, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального строительства;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения - 14 640 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 2 928 000 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 10 248 000 рублей;
- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года.

- 7. Жилой дом общей площадью 40,8 кв.м., этажность (этаж) 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1338, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.31, - и земельный участок общей площадью 1228,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2495, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального строительства;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 22 071 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 4 414 200 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 15 449 700 рублей;
- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года.
- 8. Жилой дом общей площадью 40,9 кв.м., этажность (этаж) 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1355, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.33, - и земельный участок общей площадью 1285,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2469, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 22 986 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 4 597 200 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 16 090 200 рублей;
- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года.
- 9. Жилой дом общей площадью 55,3 кв.м., этажность (этаж) 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1354, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.35, - и земельный участок общей площадью 2160,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2496, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 37 821 000 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 7 564 200 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 26 474 700 рублей;
- величина снижения первоначального предложения (шаг понижения) – 100 000 руб.;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи – 4 квартал 2018 года.»
- 2. Департаменту имущества муниципальных образований администрации города Сочи (Просветов) разместить настоящее постановление на официальном сайте

Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

3. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора правового департамента администрации города Сочи К.А. Михалькова.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи



А.Н. Пахомов