



ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

«27» января 2023 г.

г. Сочи

№ 16.1

**Об определении управляющих организаций для управления  
многоквартирными домами**

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 27 сентября 2022 года № 3211 «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Определить из перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация:

1) ООО «УК «Оптимум Сервис» (ОГРН 1172375012996, лицензия от 3 июля 2017 года № 634) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Сочи, Центральный р-н, пер. Безымянный, д. 4/1;
- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Донская, д. 46;
- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Пасечная, д. 4;
- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Карла Либкнехта, д. 13а;
- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Виноградная, д. 25;
- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Параллельная, д. 23;

г. Сочи, с. Измайловка, пер. Калиновский, д. 31;

2) ООО «Управляющая компания Твой двор-ГСК» (ОГРН 1192375024544, лицензия от 19 августа 2019 года № 807) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

г. Сочи, Центральный р-н, ул. Севастопольская, д. 27;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/2;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/3;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/5;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/8;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Кирпичная, д. 4;

3) ООО УК «Адлер-Жил-Строй» (ОГРН 1162367051186, лицензия от 16 июня 2016 года № 522) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 101;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 103;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 181;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Богдана Хмельницкого, д. 16А;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Эпроновская, д. 1/1;

г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Взлетная, д. 16;

4) ООО «УК «Базис Юг» (ОГРН 1192375033179, лицензия от 24 июля 2019 года № 799) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 3/2;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 9/2;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 17 к. 6;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 20;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дмитриевой, д. 1;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Курская, д. 45;

5) ООО «УК «Доверительное управление» (ОГРН 1192375031331, лицензия от 23 октября 2019 года № 823) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

г. Сочи, Хостинский р-н, пер. Привольный, д. 8;

г. Сочи, Центральный р-н, ул. Санаторная, д. 49/19;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 8;

г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 9;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Братская, д. 10;

6) ООО «Региональная управляющая компания» (ОГРН 1192375087145, лицензия от 21 апреля 2020 года № 867) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/1;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/2;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/3;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/4;

г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/5;

7) ООО «УК «Процветание» (ОГРН 1212300017951, лицензия от 1 сентября 2021 года № 976) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 17;
- г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 23А;
- г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 25;
- г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 26;
- г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 27;

8) ООО УО «Аспект» (ОГРН 1212300003695, лицензия от 27 апреля 2021 года № 942) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Сочи, Центральный р-н, ул. Чебрикова, д. 14;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Мацестинская, д. 2;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Мацестинская, д. 4;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 78/3;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Ломоносовская, д. 24;

9) ООО «Афина» (ОГРН 1192375063506, лицензия от 23 октября 2019 года) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/3;
- г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Медицинская, д. 9/1;
- г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Победы, д. 333А;
- г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Победы, д. 333Ц;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дорога на Большой Ахун, д. 8;

10) ООО «ХОУМ МЕНЕДЖМЕНТ» (ОГРН 1192375034280, лицензия от 23 октября 2019 года № 822) для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 6/1;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 12/6;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Видовая, д. 8;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/4;
- г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/1.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 3 сентября 2019 года № 1470 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», согласно приложению 1 к настоящему приказу.

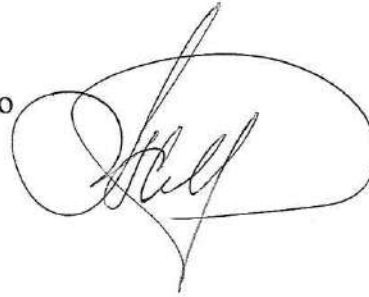
3. Установить перечень работ и услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в вышеуказанных многоквартирных домах в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в

многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и действует до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

Директор департамента городского  
хозяйства администрации муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края



П.Л. Северов

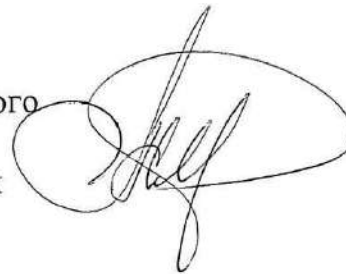
Приложение 1  
к приказу департамента  
городского хозяйства  
администрации муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Сочи  
Краснодарского края  
от 27 января 2023 г. № 16/1

### Размеры платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы за содержание жилого помещения, руб. за 1 кв.м.
1.	г. Сочи, Центральный р-н, пер. Безымянный, д. 4/1	27,27
2.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Донская, д. 46	27,27
3.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Пасечная, д. 4	27,27
4.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Карла Либкнехта, д. 13а	27,27
5.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Виноградная, д. 25	27,27
6.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Параллельная, д. 23	27,27
7.	г. Сочи, с. Измайловка, пер. Калиновий, д. 31	22,3
8.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Севастопольская, д. 27	27,27
9.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/2;	27,27
10.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/3	27,27
11.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/5	27,27
12.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/8	22,3
13.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Кирпичная, д. 4	27,27
14.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 101	27,27
15.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 103	27,27
16.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 181	22,3
17.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Богдана Хмельницкого, д. 16А	22,3
18.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Эпроновская, д. 1/1	22,3
19.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Взлетная, д. 16	22,3
20.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 3/2	22,3
21.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 9/2	27,27
22.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 17 к. 6	22,3
23.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 20	22,3
24.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дмитриевой, д. 1	27,27
25.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Курская, д. 45	22,3
26.	г. Сочи, Хостинский р-н, пер. Привольный, д. 8	22,3
27.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Санаторная, д. 49/19	22,3
28.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 8	27,27
29.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 9	27,27
30.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Братская, д. 10	22,3
31.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/1	27,27

32.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/2	27,27
33.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/3	22,3
34.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/4	22,3
35.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/5	22,3
36.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 17	22,3
37.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 23А	22,3
38.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 25	27,27
39.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 26	22,3
40.	г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 27	22,3
41.	г. Сочи, Центральный р-н, ул. Чебрикова, д. 14	27,27
42.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Мацестинская, д. 2	27,27
43.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Мацестинская, д. 4	27,27
44.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 78/3	27,27
45.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Ломоносовская, д. 24	27,27
46.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/3	27,27
47.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Медицинская, д. 9/1	22,3
48.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Победы, д. 333А	22,3
49.	г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Победы, д. 333Ц	22,3
50.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дорога на Большой Ахун, д. 8	27,27
51.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 6/1	22,3
52.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 12/6	22,3
53.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Видовая, д. 8	27,27
54.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/4	27,27
55.	г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/1	27,27

Директор департамента городского  
хозяйства администрации муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края



П.Л. Северов

Приложение 2  
к приказу Департамента городского  
хозяйства администрации  
муниципального  
города-курорта Сочи  
Краснодарского края  
от 27.04.2019 № 16/1

**Перечень работ и услуг  
по управлению, содержанию и ремонту общего имущества  
собственников помещений в многоквартирном доме**

1) г. Сочи, Центральный р-н, пер. Безымянный, д. 4/1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (вертодромов, внутренних отделов, лифтов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания ступ многоквартирных домов	2 раза в год	0,64
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,73
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних помещений и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,73
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,31
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,31
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перетяжек в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Район I</b>		<b>4,51</b>
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения здания в составе общего имущества в многоквартирном доме		

1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания муфторопроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,65
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печи, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей в многоквартирных домах	по регламенту	x
5. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоподогревания в многоквартирных домах	1 раз в год	2,8
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	1,9
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,24
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,35
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Район II</b>		<b>6,94</b>
<b>III</b>		
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
- сушка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и явочных, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половчатых дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	5,35
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, асбестовых покрытий, дренажков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
- проветривание подлестничия и лестничных помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая содержание и обслуживание для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности, установленной договором	1,32
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая обслуживание для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности, установленной договором	1,32

4.	Работы по обеспечению вывода, в том числе отапливаемых, лифтов, бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (лифтозак) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусоросборных камер, контейнерных площадок	по периодичности установившейся договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обследование работоспособности системы пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирном доме, системах в многоквартирном доме.	ежемесячно	5,14
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Района III</b>			
Услуги управления:			13,83
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;			
- ведение протестированной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрутки информации по Постановлению № 711;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ;			
<b>Всего</b>			27,27

## 2) г. Сочи, Центральный Р-н, ул. Донская, д. 46:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость, в т.ч. на одну общую площадку (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и полов, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,64
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,76

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,76
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,42
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,42
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,42
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,42
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних полов	2 раза в год	0,42
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,35
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,27
<b>Итого Района I</b>			
<b>II</b>			5,08
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирного дома	по регламенту	0,85
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,94
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и подпортов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглосуточно	1,54
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,22
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Района II</b>			
<b>III</b>			6,45
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в месяц	5,34



1.	<p>сочия и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, прихожих и кабин, лестничных площадок и лифтовых холлов и маршей, пандусов</p> <p>- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков самодельных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подстои дверей, доводчиков, дверных ручек</p> <p>- мытье окон</p>	1 раз в месяц	
		<p>- очистка систем защиты от града (металлических решеток, решетчатых покрытий, приемков, текстовых матов)</p> <p>- проведение дезинфекции и дезинвекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</p>	1 раз в месяц
2.	<p>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными основаниями и благоустройством, ливневыми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года</p>	по периодичности установленного договором	1,36
3.	<p>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, ливневыми объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года</p>	по периодичности установленного договором	1,36
4.	<p>Работы по обеспечению вывоза, в том числе оттаивае, жидких бытовых отходов</p>	ежемесячно	x
5.	<p>Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок</p>	по периодичности установленного договором	x
6.	<p>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечении работоспособного состояния пожарных лестниц, дымо, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты</p>	1 раз в месяц	x
7.	<p>Обеспечение устранения аварий и соответствия с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме.</p>	ежемесячно	4,99
8.	<p>Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома</p>	ежемесячно	x
<p><b>Итого Раздел III</b></p> <p>Услуги управления:</p> <p>- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</p> <p>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы.</p>			1,99

<p>- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</p> <p>- раскрытие информации по Постановлению № 731;</p> <p>ЖКХ.</p> <p>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</p> <p>Всего</p>			27,27
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	-------

3) г. Сочи, Центральный р-н, ул. Пасечная, Д. 4:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в здании с подвалом	2 раза в год	0,22
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,24
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и покрытия многоквартирных домов	2 раза в год	0,72
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн, к стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и подлатки многоквартирных домов	2 раза в год	0,72
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,43
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,43
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,43
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,43
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отливки	2 раза в год	0,43
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,43
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,32
<p><b>Итого Раздел I</b></p> <p>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</p>		
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	0,85
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x

4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопроводов в многоквартирных домах	по региону	x
5	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,7
6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по региону	2,3
7	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,22
9	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>7,43</b>			
<b>III</b>			
Работы в услуга по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- текущая и плановая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, выходов			
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, пола лестниц, шкафов для электросчетчиков силовых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полозьев дверей, доводчиков, дверных ручек			
- мытье окон			
- очистка систем защиты от града (металлических решеток, элементов покрывной, дренажа, такелковых ящиков)			
- проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
2 раза в год			
0,7			
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года			
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года			
по периодичности установленной договором			
1,36			
Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачки, жидких отходов, отхода			
ежегодно			
x			
Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок			
по периодичности установленной договором			
x			

6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности систем пожарной лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного оборудования, средств противопожарной защиты, противопожарной заплаты.	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.	ежемесячно	4,68
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
<b>12,85</b>			
<b>Услуги управления:</b>			
- организация расчёта - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- обслуживание расчётов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;			
- наделение представителем и/или работы в отношении лиц, не выполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 715;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
Всего			
27,27			

4) г. Сочи, Центральный Р-н, ул. Карла Либкнехта, д. 13а:

Наименование работ в услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Сумма на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и перегородок, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и перегородки многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,58
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания труб многоквартирных домов	2 раза в год	1,1

8.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,7
10.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания переродок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,5
11.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,5
12.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	x
13.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,57
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>Работа, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>5,85</b>
<b>II</b>			
1.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,85
4.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водотопления в многоквартирных домах	1 раз в год	3,8
6.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	3,3
7.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,5
8.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,68
9.	Работа, выполняемые в целях надлежащего содержания помещений лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>Работа и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>10,13</b>
<b>III</b>			
Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, ступеней, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	x
- важная протирка полированной, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, слаботоков устройств,		1 раз в месяц	

1.	<p>почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек</p> <p>- мытье окон</p> <p>- очистка систем защиты от града (металлических решеток, решетчатых подкрылков, привалков, текстурных матов)</p> <p>- проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заменами оборудования и благоустройства, земляночных работ, выполняемых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года</p> <p>Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заменами оборудования и благоустройства, земляночных работ, выполняемых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года</p> <p>Работа по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов (помощь) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок</p> <p>Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности основных пожарных лестниц, лифтов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты</p> <p>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на коммунальных инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения</p> <p>Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению, ремонту и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома</p> <p><b>Итого Раздел III</b></p> <p><b>Услуги управление:</b></p> <p>- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации</p> <p>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;</p> <p>- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</p> <p>- раскрытие информации по Постановлению № 731;</p> <p>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</p>	1 раз в месяц	
		1 раз в месяц	
2.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заменами оборудования и благоустройства, земляночных работ, выполняемых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,65
3.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов (помощь) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	1,65
4.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов (помощь) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	ежемесячно	x
5.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов (помощь) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности основных пожарных лестниц, лифтов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на коммунальных инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	ежемесячно	5
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению, ремонту и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			<b>9,3</b>
1.		ежемесячно	1,99

Всего		27,27	
<b>5) г. Сочи, Центральный р-н, ул. Виноградная, д. 25:</b>			
Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)	
1. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лестничных площадок, стен, балконов и перекрытий в покрытии, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,5	
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x	
3. Работы, выполняемые для надлежашего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,41	
4. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перегородок и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,82	
5. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	x	
6. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания балок (ригелей) перекрытий и перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,82	
7. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,52	
8. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,52	
9. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания фасадов	2 раза в год	0,43	
10. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,43	
11. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,43	
12. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,6	
13. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,4	
<b>Итого Раздел I</b>			
Работы, необходимые для надлежашего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		5,88	
<b>II</b>			
1. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x	
2. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x	
3. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x	
4. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания индивидуальных тепловых пунктов и котлоагрегатов многоквартирных домов	по регламенту	x	
5. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,33	

6. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем теплозащиты (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	2,53	
7. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания элементов оборудования, радио- и телевизионного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,48	
8. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x	
9. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x	
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III</b>			
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц		
- сушка и влажная уборка такелов, холлов, коридоров, лифтов, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц		
- влажная протирка потолочного, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для замочесчетчиков самоблокирующихся устройств, потопных шкафов, дверных коробок, подпеты дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,8	
- мытье окон	1 раз в месяц		
- очистка систем защиты от града (металлических решеток, стеновых покрытий, приваков, текстильных матов)	1 раз в месяц		
- проведение дезинвации и дезинвации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,8	
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными строениями и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,38	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными строениями и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором	1,38	
4. Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x	
5. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и систему мусоропровода, мусоропрямных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленного договором	x	
6. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дымо, прохода, люков, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализация, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, протидымной защиты	1 раз в месяц	x	

7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на вводном/выходном электрощитовых системах в многоквартирном доме, выполнении заявок населения	ежемесячно	4,5
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
Итого Раздел III Услуги управления:			12,86
1.	организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсопользователями организациями за коммунальные ресурсы; - ведение прейскурантной и актовой работы в отношении лиц, не исполнивших обязательства по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
Итого			27,27

## 6) г. Сочи, Центральная р-н, ул. Параллельная, д. 23:

№	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость, на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
1.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,35
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и поручей многоквартирных домов	2 раза в год	x
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и поручей многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,32
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,32

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,32
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
Итого Раздел I			4,06
II	Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	0,85
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и отопителей многоквартирных домов	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей многоквартирных домов	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водотопления в многоквартирных домах	1 раз в год	2,6
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	2,1
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электротехнологий, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,54
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,22
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирных домах	по договору	x
Итого Раздел II			7,31
III	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме		
1.	Работы по содержанию помещений, балконов в составе общего имущества в многоквартирном доме: - сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтовой, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов; - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, саблотовочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов, дверей, доводчиков, дверных ручек - мытье окон - очистка систем защиты от града (металлических решеток, решетчатых поручней, приямков, галстедных матов)	2 раза в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц	5,54

	- проверка дратважи и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,6
2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными сооружениями и благоустройством, земельными сооружениями и благоустройством для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,36
3	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, пнями объектов, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором	1,36
4	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвозке, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5	Работы по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, включая обеспечение и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнеров, площадок	по периодичности установленной договором	x
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного оповещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водопонижения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7	Обеспечение управления аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	5,05
8	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздел III</b>		<b>13,91</b>
	Услуги управления:		
	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;		
1	- осуществление расчетов с ресурсопоставляющими организациями за коммунальные ресурсы;	ежемесячно	1,99
	- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
	- раскрытие информации по Постановлению № 731;		
	- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		
	<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

## 7) г. Сочи, с. Измайловка, пер. Калининский, д. 31:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>	Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перегородки и перекрытия, балки, ригели, лестнич, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородки, внутренние откосы, подол) многоквартирных домов	
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год 0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год x
3.	Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год 0,35
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородки и перекрытия многоквартирных домов	2 раза в год 0,56
5.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год x
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перегородки и перекрытия многоквартирных домов	2 раза в год 0,56
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год 0,4
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестнич, многоквартирных домов	2 раза в год 0,29
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фальшдв	2 раза в год 0,29
10.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородки в многоквартирных домах	2 раза в год 0,29
11.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год 0,29
12.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,28
13.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,28
	<b>Итого Раздел I</b>	<b>3,79</b>
<b>II</b>	Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропроводов	по регламенту x
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту x
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания греек, санкино и сантех в многоквартирных домах	по регламенту x
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и теплообменников в многоквартирных домах	по регламенту x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и вентиляция в многоквартирных домах	1 раз в год 2,8
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту x

7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	x
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового водопользования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,95
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Работы II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию много общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- сушка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, ступеней, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабинок, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
	- влажная протирка полов, оконных рамешеток, перил лестниц, швабров для электросчетчиков, спидометров, устройств, готовых ящиков, дверных коробок, полозьев дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,56
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от града (металлических решеток, решетчатых поручней, приямков, тектонических матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,6
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,13
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,13
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отходов, жидких бытовых отходов	ежемесячно	1,76
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприменных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленного договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности составных пожарных лестниц, ядов, проходов, выходов, систем аварийного оповещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарной противопожарной полосузащиты, противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение осуществления аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме;	ежемесячно	3,65
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению	ежемесячно	x

	конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома		
<b>Итого Работы III</b>			
Услуги управления:			
	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации		
	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;		
	- ведение проточной и лицевой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
	- раскрытие информации по Постановлению № 731;		
	- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		
	<b>Всего</b>	<b>ежемесячно</b>	<b>1,93</b>
			<b>22,3</b>

## 8) г. Сочи, Центральный Р-н, ул. Севастопольская, Д. 27:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перегородки и перекрытия, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,56
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,75
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перегородки и перекрытия многоквартирных домов	2 раза в год	0,75
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,43
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,43
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,43
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и многоквартирных домов	2 раза в год	0,43
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,43
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,43

13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных устройств, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>5,13</b>
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,75
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и отопительных приборов многоквартирных домов	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей многоквартирных домов	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>5,55</b>
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
1.	- влажная протирка потолочных, оконных решеток, торца лестниц, шкафов для электроочистки самоочищаемых устройств, лотках ливневой, дренажных коробов, подоконников, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	5,56
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, резиновых поручней, прямикалов, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- повышение депривации и дезинфекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,8
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для	по периодичности установочной договором	1,36

	обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года		
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установочной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установочной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожарных сигнализаций, противодымного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на индивидуальном инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	5,52
8.	Процедура составления и при необходимости выполнения работ по восстановлению поврежденных и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
	<b>Услуги управления:</b>		<b>14,6</b>
1.	- организация расчетов - написание обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - наемные представителем и иная работа в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 9) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный пропект, д. 99/2:

1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев), нескальных и перекрытий, балок плитной, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
	Наименование работ и услуг		



1.	Работа, выполняемая в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,2
2.	Работа, выполняемая в зданиях с подземными сооружениями для надземного содержания ступи многоквартирных домов	2 раза в год	x
3.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,54
4.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
5.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
7.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
10.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
11.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
13.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания балконов (ленточный) перерывной и перерывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздела I</b>			
<b>4,45</b>			
<b>II</b>			
<b>Работа, выполняемая для надземного содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надземного содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоподогрева в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x

9.	Работа, выполняемая в целях надземного содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>6,96</b>			
<b>III</b>			
<b>Работа и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
<b>Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>			
- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и лифтов, выходов			
- влажная протирка поручней, оконных решеток, перил, лестниц, шкафов для электросчетчиков, дверных коробок, половочных покрытий, дверных ручек, подоконников, доводчиков, дверных ручек			
- мытье окон			
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, решетчатых поручней, лифтовых, лестничных площадок)			
- проверка дежурных и дежурных помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
1.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, принадлежащих для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
2.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, принадлежащих для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отходов, отходов, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
4.	Работа по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
5.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности: - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарной лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
6.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными инженерных систем на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	5,13
7.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению, ремонту и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
8.	Итого Раздела III		13,87
<b>Услуги управления:</b>			
- организация расчетов - начисление			
1.		ежемесячно	1,99

обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;		
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;		
- наемные претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
- раскрытие информации по Постановлению № 731;		
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		
<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

## 10) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/3:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перегородки и перекрытия, балки, ригели, лестницы, несущие элементы крыши) и несущих конструкций (перегородки, внутренние откосы, подвал) многоквартирных домов</b>	
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год 0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год x
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и перекрытия	2 раза в год 0,59
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перегородки и перекрытия многоквартирных домов	2 раза в год 0,59
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год 0,34
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год 0,34
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,29
<b>Итого Раздел I</b>		<b>3,71</b>
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		

1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,86
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподъемных многоквартирных домов	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			<b>7,82</b>
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- служба и влажная уборка тамбура, холла, коридора, галереи, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и мусорки, пандусов	2 раза в месяц	
1.	- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, швабров для эвакуационных выходов, устройств, поочередно, дверных коробок, половен дверей, домофонов, дверных ручек	1 раз в месяц	5,35
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем водостока от грязи (специальных решеток, лючков, покрывал, прыжков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- проветривание помещений и дезинфекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предпринятые для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предпринятые для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36

4.	Работы по обеспечению заявок, в том числе отапливаемых, жилищных багровых отходов.	ежемесячно	x	
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок.	по периодичности установленной договором	x	
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности составная пожарных лестниц, лезв, проходов, выходов, систем аварийного оповещения, пожарной сигнализации, противоожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты.	1 раз в месяц	x	
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирных жилых домах, многоквартирных домов.	ежемесячно	4,98	
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома.	ежемесячно	x	
<b>Итого Район III</b>				
			13,75	
<b>Услуги управления:</b>				
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы. - ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99	
			27,27	

## 11) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/5:

Наименование работ и услуг		Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
I	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, полов и стенов), перекрытий и покрытий, балконов, лестниц, лифтов, дверей, оконных элементов крыш) и несущих конструкций (арматуродов, вентурств отсеклов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
1.	Работы, выполняемые в отношении всех ядов фундамента	2 раза в год	x
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,34
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,59

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	x	
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балконов (лестниц) пересечений и подлестничных многоквартирных домов	2 раза в год	0,59	
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,34	
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x	
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34	
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34	
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделок	2 раза в год	0,34	
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34	
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29	
			3,71	
<b>Итого Район I</b>				
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>				
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	x	
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x	
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печи, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x	
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей в многоквартирных домах	по регламенту	x	
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9	
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7	
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36	
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x	
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x	
			6,96	
<b>Итого Район II</b>				
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>				
I	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	5,63	

- служба и ежедневная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов	- влажная протирка полок, оконных решеток, перил лестниц, лифтов для электролифтов, сантехнических устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, панелей дверей, доводчиков, дверных ручек	- мытье окон	1 раз в месяц	0,7
			1 раз в месяц	
(капитальных работ, а также покраски, прорезки, текстильных работ)	- проведение дезинзации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		1 раз в месяц	
2.	Работы по содержанию многоквартирного дома, с элементами озеленения и благоустройства, являясь объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года		2 раза в год	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, являясь объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года		по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отходы, жидких бытовых отходов		ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок		по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности системных пожарных лестниц, лизов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты		1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на вводных и вводных системах многоквартирного дома, выполнении заявок населения		ежемесячно	5,56
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению комплектующей и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения успешной доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома		ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>				14,61
Услуги управления:				
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;				
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;				
1.			ежемесячно	1,99

- ведение протекционной и исполнительной отчетности лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731;			
- размещение информации на портале ГИС ЖСХ.			
Всего			27,27

## 12) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/8:

Наименование работ в услуге	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и некрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откоски, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,5
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,32
3. Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перекрытий и поручней многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и поручней многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,5
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,45
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних откоски	2 раза в год	0,45
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,45
13. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,39
<b>Итого Раздел I</b>		
		5,46
<b>II</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, являющих в составе общего имущества в многоквартирном доме		
1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и отопителей многоквартирных домов	по регламенту	x

4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопонизителя в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и вентиляции в многоквартирных домах	1 раз в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглосуточно	1,32
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутреннего газопотока оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>III</b>			1,32
<b>Работы и услуги по содержанию иного имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- отчистка системы защиты от грязи (металлических решеток, желобов покрывали, приямков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дезинтации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
1.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, инвентаризация, предельно возможная для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,38
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, инвентаризация, предельно возможная для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,38
3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе оточиче, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
4.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x

6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, люков, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противоожерной подоплибежид, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок наисления	ежемесячно	4,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению, консервации и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			13,55
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,97
	<b>Всего</b>		22,3

## 13) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Кирпичная, д. 4:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежашего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и перегородок, балконов, лоджий, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, дивутивных откосов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежашего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
4. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перегородок и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
5. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания балок (балконов) перегородок и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
7. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,3

8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,3
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перепородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания опилок и лиственных заготовленных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,22
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>3,82</b>
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и вентиляция в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплообеспечения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>7,5</b>
<b>III</b>			
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>			
1.	- текущая и плановая уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтов, лифтовых площадок и лифтовых кабин, лестничных площадок и чердаков, пандусов - плановая протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков смежных устройств.	2 раза в месяц  1 раз в месяц	5,1

8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение установления аварий в соответствии с установленными правилами сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнении заявок населения	ежемесячно	5,21
6.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
<b>Услуги управления:</b> - организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		ежемесячно	1,99

14) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 101:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и ступней, перерывный и перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов</b>		
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,3
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородки и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,55
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и ступней многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,65
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,51
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,51
13. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания опорных и лицевых заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
<b>Итого Раздел I</b>		
<b>II Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания музороповодов многоквартирных домов	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	0,22
3. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и теплообменников в многоквартирных домах	по регламенту	x
5. Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем кондиционирования (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1

6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,6
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,43
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем музороповодного развлекательного оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>		
<b>III Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>		
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	
- сноска и важная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		4,5
- замена протера подоконников, оконных решеток, перил лестниц, выходов для экстренного эвакуационного устройства, почтовых ящиков, дверных коробок, половки дверей, доводчиков, лифтовых ручек	1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, резиновых покрытий, вращающихся щеток)	1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,6
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4. Работы по обеспечению вывоза, в том числе отхода, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5. Работы по организации и содержанию мест накопления отходов, включая коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку музороповодов, музороповодных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6. Работы по обеспечению противопожарной безопасности - осмотра и обслуживание работоспособности систем пожарных лестниц, дымоходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x

7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирном доме, оказание в многоквартирном доме, выполнение заявок жильцов	ежемесячно	4,9
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			<b>12,72</b>
Услуги управления: - организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение преемственной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			ежемесячно 1,99
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 15) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Ленина, д. 103:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и перегородок, балконов, лоджий, лестниц, несущих элементов крыш) и неосущающих конструкций (перегородок, вентшахт, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	x
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,45
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,55
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов	2 раза в год	0,65
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,51
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,51
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
<b>Итого Раздел I</b>			<b>4,67</b>
<b>II</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания котлопроходов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,22
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов, каминов и печей в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водогрейных в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (коллоидного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,6
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,43
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			<b>7,89</b>
<b>III</b> Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- ступки и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, палаток, лифтовых площадок и лестничных площадок и маршей, пандусов			2 раза в месяц
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, выключателей, устройств почтовых ящиков, дверных коробок, подпорок дверей, доводчиков, дверных ручек			1 раз в месяц
- мытье окон			1 раз в месяц
- очистка систем запитки от ГВС (металлических решеток, лестничных подступий, приемков, текстильных матов)			1 раз в месяц
1.			4,5





7.	Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,26
8.	Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания систем интродомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,24
9.	Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>4,95</b>			
<b>III</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- текущая и плановая уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых шахт и лестничных площадок холлов и кабот, лестничных площадок и маршей, пандусов			
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	4,5
- чистка систем защиты от Грязи (металлических решеток, резиновых покрытий, дренажков, текстильных матов)			
	- проведение дезинвации и дезинвации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	1 раз в месяц	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,32
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,32
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отхода, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, включая обеспечение и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, систем дымоудаления, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными специальными нормами на многоквартирных жилых домах, выполнение заявок владельцев	ежемесячно	3,84
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению	ежемесячно	x

	конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома		
	<b>Итого Раздел III</b> Услуги управления:		11,68
	- Организация расчетов - написание обязательных платежек и списков платежей с оплатой расчетов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;		
1.	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы по отношению лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - разкрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
	<b>Всего</b>		22,3

## 17) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Богдана Хмельницкого, д. 16А:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, выполняемые для надлежющего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перегородки и перекрытия, балки, ригели, лестнич, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,5
2. Работы, выполняемые в зданиях с подавками	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежющего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,35
4. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания перегородки и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,56
5. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания балок (ригелей) перегородки и подлупити многоквартирных домов	2 раза в год	0,56
7. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания фасадов	2 раза в год	0,32
10. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания перегородки в многоквартирных домах	2 раза в год	0,32
11. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
12. Работы, выполняемые в целях надлежющего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,32

13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,24
<b>Итого Раздела I</b>			
<b>II Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			3,89
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,64
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водонагревателей многоквартирных домов	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,8
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			4,8
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- сухая и влажная уборка трапезной, холлов, коридоров, галерей, лифтовых холлов и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
	- влажная протирка полок, оконных решеток, перил лестниц, шведов для электроочистителей лифтовых устройств, поточных ящиков, дверных коробок, подпорок дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,91
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от травы (механических решеток, вентилей поворотной, дренажков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- промывание дренажных и дренажных помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с исключительным владением и безвозмездным пользованием, принадлежащим лицам или иным объектам, предназначенными для	по периодичности установленного договора	1,13

3.	обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с исключительным владением и безвозмездным пользованием, принадлежащим лицам или иным объектам, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договора	1,13
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x	
5.	Работы по организации и содержанию мезг (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и систему мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленного договором	x	
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лезв, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x	
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутреннюю инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	3,75	
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x	
<b>Итого Раздела III</b>				
	Услуги управления:		11,62	
1.	- организация расчетов - назначение обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - обеспечение взаимодействия с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99	
	<b>Всего</b>		22,3	

## 18) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Эпироновская, д. 1/1:

1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев, перекрытий и межэтажных, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних отсеков, полов) многоквартирных домов	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
---	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	-------------------------------------------

1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригель) переплетной и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания урнш многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,59
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23
13.	Итого Раздела I		4,11
II	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопунктов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x

9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
	Итого Раздела II		5,44
III	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в год	
	- уборка и важная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	3,96
	- проверка работоспособности оконных решеток, лерей лестниц, лифтов для электроосвещения лифтовых устройств, лифтовых кабин, дверных корпусов, подпорок дверей, домофонов, дверных ручек	1 раз в месяц	
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, внешних покрытий, притяжков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение депрессации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,23
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,23
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отпавших, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) выноса твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обслуживание работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполняемых заявок населения	ежемесячно	3,64
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по обслуживанию кооператива и (или) иного обслуживания, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	Итого Раздела III		10,76
1.	Услуги управления: - организация расчетов - наемные	ежемесячно	1,99

	<p>обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</p> <p>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;</p> <p>- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</p> <p>- раскрытие информации по Постановлению № 731;</p> <p>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</p>		22,3
<b>Всего</b>			

**19). Сочи, Адлерский р-н, ул. Взмлетная, д. 16:**

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних стен) многоквартирных домов.	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и подвальных многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных запорных устройств, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23
<b>Итого Раздел I</b>		
II Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		4,11

1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопонкачев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (коллектора и прорыва), отопления и подопотения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,3
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем мусороудаления в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- текущая и капитальная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- плановая протирка подоконников, оконных решеток, веревки лестниц, швабры для электроочистки слаботоковых устройств, поточных шинков, дверных коробок, полов, дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	3,96
- мытье окон		1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от огня (металлических решеток, лестных покрытий, привходов, текстовых ям)		1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2 раза в год	0,7
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными объектами и благоустройством, включая объекты, принадлежащие для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года			
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными объектами и благоустройством, включая объекты, принадлежащие для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года		по периодичности установленной договором	1,15
3.		по периодичности установленной договором	1,15

4.	Работы по обеспечению порядка, в том числе отпаде, жалких бытовых отходов	ежемесячно	0,93
5.	Работы по организации и содержанию мест (подвалов) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и ремонт мусоропровода, мусороприменных камер, контейнеров, площадок	по периодичности установленной договором	х
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лadders, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	х
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме;	ежемесячно	3,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	х
<b>Итого Раздела III</b>			
			11,56
Услуги управления:			
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;			
- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731;			
- размещение информации на портале НИС ЖКХ.			
<b>Всего</b>			22,3

## 20) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 3/2:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев, перегородки и перекрытия, балки, ригели, лестницы, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородки, балки, ригели, лестницы, несущих элементов крыш) и несущих видов фундаментов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	х
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и перекрытия многоквартирных домов	2 раза в год	0,59

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоев многоквартирных домов	2 раза в год	х
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытия и перегородки многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	х
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделочных многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания основных и дверных запорных устройств, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздела I</b>			
			3,71
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	х
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	х
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов, эскапаторов и ступеней в многоквартирных домах	по регламенту	х
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	х
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопотребления в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	х
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	х
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	х
<b>Итого Раздела II</b>			
			4,36
<b>III Работы и услуги по обслуживанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в месяц	5,01

- очистка и влажная уборка балконов, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, швафов для электроочистки лифтовых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек - мытье окон - очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, аэрозольных покрытий, приемков, текстурных матов) - проведение депривации и дезинсекции помещений, работающих в составе общедомовых помещений в многоквартирном доме.	1 раз в месяц		
	1 раз в месяц		
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно допустимых для объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором		1,54
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно допустимых для объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором		1,54
Работы по обеспечению вывоза, в том числе отfalls, жидких бытовых отходов	ежемесячно		x
Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза, обслуживания и очистки мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором		x
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обслуживание работоспособного состояния пожарных лестниц, явлов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц		x
Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутренних инженерных сетях и многоквартирном доме, выполнение заявок, поступающих	ежемесячно		3,55
Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно		x
<b>Итого Раздел III</b>			<b>12,34</b>
<b>Услуги управления:</b> - организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы.	ежемесячно		1,99

- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
<b>Всего</b>			<b>223</b>

## 21) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Шоссейная, д. 9/2:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, аэстив, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов		
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,9
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания аэстив, внутренних перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних стен	2 раза в год	0,34
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>		<b>4,36</b>
<b>II</b>		
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98

4	Работа, выполняемая в целях надлежачего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водонагревательных котловых помещений в многоквартирных домах	по регламенту	x
5	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (коллоидной и пророчной), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6	Работа, выполняемая в целях надлежачего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7	Работа, выполняемая в целях надлежачего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8	Работа, выполняемая в целях надлежачего содержания систем мусороудаления в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9	Работа, выполняемая в целях надлежачего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			<b>7,94</b>
<b>III</b>			
Работы в услугах по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, дери лестниц, шкафов для электросчетчиков сабботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половые двери, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	4,94
- мытье окон		1 раз в месяц	
(металлических решеток, решетчатых поручней, приточных, текстовых матов)		1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2 раза в год	0,7
Работа, по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая мероприятия для обслуживания этого дома, в календарный период года		по периодичности установленной договором	1,36
Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая мероприятия для обслуживания этого дома, в теплый период года		по периодичности установленной договором	1,36
Работа по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов		ежемесячно	x
Работа по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок		по периодичности установленной договором	x

6	Работа по обеспечению профилактики пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, лезв, переходов, эвакуационных систем аварийного освещения, пожарного сигнализации, протирание противопожарной изоляции, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установлениями предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок жильцов	ежемесячно	4,62
8	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
Услуги управления:			<b>12,98</b>
- организация работ по надлежачему содержанию помещений в многоквартирном доме с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
1. - осуществление расчетов с ресурсопользователями организациями за коммунальные ресурсы;		ежемесячно	1,99
- выполнение протестированной и исковой работы в отношении лиц, не исполнявших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
<b>Итого</b>			<b>27,27</b>

## 22) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Шоссейная, д. 17 к. 6:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ в оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежачего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, балконов, балконов, несущих элементов крыши) и помещений конструктивных (вентсходов, внутренних отливов, полов многоквартирных домов)	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами содержащая стел многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
5. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
7. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,34





## 23) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Шоссейная, д. 20:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундамента, стлб, колонн и столбов, перекрытий и межэтажных балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов		
1. Работы, выполняемые в отопительный сезон	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для поддержания содержания стел многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок и перекрытий	2 раза в год	0,59
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей), перекрытий и поперечных многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных элементов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздела I</b>		
		4,05
<b>II</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	x
3. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания напольных/подвесных тепловых пунктов и водопроводов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5. Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопотребления в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9

6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электроснабжения, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутреннего плавления оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>		
		4,26
<b>III</b>		
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
- судья и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и площадок холлов и кабин, лестничных площадок в митшей, пандусов	2 раза в месяц	
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шлюфов для электросчетчиков, санитарных устройств, половых вставок, дверных коробок, полов из дерева, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,56
- мытье окон	1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от протечек (металлических решеток, явочных перекрытий, привалков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
- проведение дезинваляции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,	2 раза в год	0,7
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкими объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности, установленной договором	1,36
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкими объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности, установленной договором	1,36
4. Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких отходов отходов	ежемесячно	x
5. Работы по организации и содержанию мест (площадок) вывоза твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусоропроводных камер, контейнерных площадок	по периодичности, установленной договором	x
6. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обслуживание работоспособности систем пожарных лестниц, дымо, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопыльной защиты	1 раз в месяц	x

7.	Обеспечение участия аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутриквартирных инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок на обслуживание	ежемесячно	4,02
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
Услуги управления:			
1.	организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - обслуживание расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и массовой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ПИС ЖКХ	ежемесячно	1,99
Всего			22,3

## 24) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дмитриевой, д. 1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и перегородок, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов		
1. Работы, выполняемые в отношении всех многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	0,85
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопольских в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и кондиционирования в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III</b> Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- санная и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- важная протирка полакомынок, оконных решеток, перил, лестниц, швафов для электросчетчиков, слабых токовых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, поворотных дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	4,76
- мытье окон		1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от грозы (металлических решеток, решетчатых подставок, приемков, темпостатных матов)		1 раз в месяц	

	- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая обеспечение, предпринятых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая обеспечение, предпринятых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, а том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленного договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного волокабеля, средств противопожарной защиты, противопожарной двери	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирных инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	ежемесячно	4,7
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкции и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздел III</b>		<b>12,88</b>
	<b>Услуги управления:</b>		
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 711; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
	<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

## 25) г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Куржак, д. 45:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)	
<b>II</b>			
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>3,4</b>			
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования в системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и отопов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водонагревательных устройств в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и подвоза воды в многоквартирных домах	1 раз в год	2,72
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплообеспечения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестничных площадок и подступенков многоквартирных домов	2 раза в год	0,24
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов многоквартирных домов	2 раза в год	0,24
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,24
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,24
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,24
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,24
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,21

7.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Работы II</b>			
<b>III</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- оушки и выкатка убора тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и лифтовых холлов и кабинок, лестничных площадок и маршей, пандусов			
- наведение порядка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полозьев дверей, доводчиков, дверных ручек			
- мытье окон			
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, решетчатых поручней, дренажков, тектонических матов)			
- проведение дезинциации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,			
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в элементах озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в элементах озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обслуживание работоспособности системы пожарных лестниц, дымо, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарной водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной двери	1 раз в месяц	x
7.	Соответствие с установленными специальными нормами в многоквартирном доме, выполнении заявок населения	ежемесячно	4,56
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению	ежемесячно	x

	конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома		
<b>Итого Работы III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсопользователями организациями за коммунальные ресурсы;			
- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
Всего			22,3

## 26) г. Сочи, Хостинский р-н, пер. Привольный, д. 8:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирном доме (рублей в месяц)
I		
1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих стен, перегородок, в опоясании всех видов фундамента	2 раза в год 0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год x
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год 0,49
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоев многоквартирных домов	2 раза в год x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год 0,49
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год 0,34
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год 0,34
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год 0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,34

13.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздела I</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем нижеследующего технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>3,85</b>
<b>II</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и котлоагрегатов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопровода в многоквартирных домах	1 раз в год	2,8
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>5,14</b>
<b>III</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- орды и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых шахт и лифтовых ходов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
1.	- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электроочистных самоочистных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,76
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, решетчатых покрытий, дренажей, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дезинвазии и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,6
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные обязанности, предусмотренные для	по периодичности установленной договором	1,32

	обслуживания и эксплуатации этого дома, в холловый период года		
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иные обязанности, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,32
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, мусора, бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, ядов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными представлениями сроков на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполняемых заявок на устранение	ежемесячно	3,32
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению целостности и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			
	<b>Услуги управления:</b>		<b>11,32</b>
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
	<b>Итого</b>		<b>22,3</b>

## 27) г. Сочи, Центральный р-н, ул. Санаторная, д. 49/19:

1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и половый блок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и внешних конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
---	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------	--------------------------------------------------------

1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментом	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3.	Работы, выполняемые для надлежашего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перемычек и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,67
5.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания балконов (лужайки), перекрытий и подвалов многоквартирных домов	2 раза в год	0,67
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздела I</b>			
<b>3,87</b>			
<b>II</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежашего содержания оборудования в системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,95
3.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лифтов, эскалаторов и оппатов в многоквартирных домах	по регламенту	0,85
4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания индивидуальной тепловой пунктов и котлоагрегатов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопотребления в многоквартирных домах	1 раз в год	2,7
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	1,8
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,44

9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>8,1</b>			
<b>III</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2 раза в месяц	
- срезка и вывоз мусора, вывоз мусора, компостов, газет, журналов, папок и лифтовых холлов и кабинок, лифтовых площадок и мусоропроводов, мусоропроводов			
- важная профессия подомовников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков сабботажных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек			
- Мытье окон			
- очистка оконных рам от грязи (металлических решеток, железных подоконников, привокзальных тумб, металлических решеток)		1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,		2 раза в год	0,7
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, ландшафтными работами, планировочными работами для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года			
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, планы обязательств, предлагаемых для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года		по периодичности установленной договором	1,34
3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов	ежемесячно	1,24
4.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая оборудование и установку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
5.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности пожарной техники, лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности пожарной техники, лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок жильцов	ежемесячно	3,72
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			
<b>8,34</b>			
Услуги управления:		ежемесячно	1,99
- организация расчетов - написание			

	<p>обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</p> <p>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;</p> <p>- ведение прачечнойной и несвойкой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</p> <p>- раскрытие информации по Постановлению № 731;</p> <p>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</p>		
	Всего		22,3

## 28) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 8:

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работа, необходимая для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, выгребной отсек, пола) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2	Работа, выполнение в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3	Работа, выполняемая для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания перегородки и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
5	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и доборных многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7	Работа, выполнение в целях надлежащего содержания брызг многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания оснований и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
	<b>Итого Раздел I</b>		<b>4,1</b>
II	Работа, необходимая для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		

1	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания индивидуального тепловыделителя и водопроводителя в многоквартирных домах	по регламенту	x
5	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопровода в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,6
7	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем инженерного теплового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,62
9	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
	<b>Итого Раздел II</b>		<b>7,48</b>
III	Работа в услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		
	Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		
	- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, лифтузов	2 раза в месяц	
	- вывозка протирка покоса, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, сабботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подотен дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	5,64
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, железных подкрылков, приемков, тактильных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая обеспечение и благоустройство, вывоз мусора, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по сезонности, установленной договором	1,36
3	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая обеспечение, предоставляемыми для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по сезонности, установленной договором	1,36



4.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отаплив, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работа по организации и содержанию истреб (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обслуживание работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах и многоквартирном доме, выполнения заявок жильцами	ежемесячно	4,64
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Района III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			13,7
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;		ежемесячно	1,99
- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 711;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ;			
<b>Итого</b>			27,27

## 29) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Профсоюзная, д. 9:

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, полов и ступеней, перекрытий и покрывной, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в здании с подвалами	2 раза в год	0,22
3.	Работы, выполняемые для надзора за содержанием стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,69

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок	2 раза в год	0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
<b>Итого Района I</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			4,52
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания трубопроводов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем теплообеспечения (котельного и парового), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплообеспечения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,9
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,54
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газоопасного обслуживания в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Района II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			7,54
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	4,74

	- срыва и вазжаша уборка тасбура, холлов, коридоров, галерей, лифтовых шахидок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		
	- вазжаша протирка поломиников, оловных решеток, перил асбестов, лиффов для элеваторсчелков сиболовчых усоростей, почтовых ящиков, лифтовых хробков, половоч дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месеч	
	- очистка сисрем защиты от грязь (металлических решеток, решетчат покрятки, прямиков, текстильных матов)	1 раз в месеч	
	- проведение дератизации и дезинсекции помещений, котличек в сосаа общео имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,9
2	Работы по содержанию земельного участка, на котром расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, работы по содержанию, профилактическим работам и обслуживанию в эксплуатации этого дома, в холловный период года	по периодичности установленной договором	1,57
3	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отходек, жидких бытовых отходек	по периодичности установленной договором	1,57
4	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходек, вывозае обслуживающие и очистку мусоропровода, мусороприменных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности ссвоиния пожарных лестниц, лавоз, проходов, выходек, сисрем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месеч	x
6	Обеспечение устранения аварии в ссвоиниях с установлением предельных сроков на внутримониторном уровне, ссвоиниях в многоквартирном доме, выполнении заявок населеиния	срочно	4,44
7	Провера состояния и при необходимости наложение работ по восстановлению котрующей к (кил) лилоо оборудуования, профилактического для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	срочно	x
	<b>Итого Раздел III</b>		13,22
	<b>Услуги управления:</b>		
1.	- организация расчетов - написание обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общео имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы.	ежемесячно	1,99

	- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязательства по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		
	<b>Всего</b>		27,27

## 30) Г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Братская, д. 10:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месеч)	
I			
1.	Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (внутренних, наружных, подпольных) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3.	Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,27
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перекрытий и подртий многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
5.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и подртий многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,27
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,27
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,27
10.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,27
11.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,27
12.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,27
13.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оловных и дверных запонаний помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,21
	<b>Итого Раздел I</b>		3,08
II	<b>Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и ссвоиния лифтинго-технического обеспечения, входящих в состав общео имущества в многоквартирном доме</b>		
1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропроводов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания ссвоиния вентиляций и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и отоплов в многоквартирных домах	по регламенту	x

4.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопровода в многоквартирных домах	1 раз в год	2,6
6.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания систем теплообмена (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	1,9
7.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,24
8.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,28
9.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>6,02</b>			
<b>III</b>			
Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- ограда и аллея уapura, тамбуров, холлов, коридоров, тамбуров, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов			
1.	- влажная уборка половочистиков, оконных рамешеток, перил лестниц, шкафов для электрического счетчиков, устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половешеток дверей, доводчиков, дверных ручешеток	1 раз в месяц	4,66
- крыша, фасад			
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, железных покрытий, примыков, текстильных ковешеток)			
- проведение декартаций и дезиншекциешеток помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,			
Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года			
2.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,13
3.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отходов, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
4.	Работа по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадешеток	по периодичности установленной договором	x

6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах многоквартирного дома, выполнение заявок на ремонт	ежемесячно	3,65
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по обслуживанию конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
<b>11,27</b>			
Услуги управления:			
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
1.	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;	ежемесячно	1,93
- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 711;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
<b>Всего</b>			
<b>22,3</b>			

## 31) г. Сочи, Лазаревский Р-н, ул. Семашко, д. 14/1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, выполняемые для надлежашего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стлбчатых, перерывчатых и панельных, балок, ригелей, лестниц, вешущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежашего содержания стеш многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
4. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перегородешеток и порешеток многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
5. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и стлбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания балок (ригелей) перерывчатых и панельных многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
7. Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания стлбш многоквартирных домов	2 раза в год	0,6

8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,6
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переростков в многоквартирных домах	2 раза в год	0,6
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома	2 раза в год	0,65
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома	2 раза в год	0,49
<b>Итого Раздел I</b>			
6,67			
<b>II</b>			
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания инженерных тепловых пунктов и котлокамер в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и кондиционирования в многоквартирных домах	1 раз в год	3,7
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
5,6			
<b>III</b>			
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
1.	- уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтов, лифтовых площадок и лифтовых ходов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	4,38
	- важная протирка полошников, оконных решеток, портов лестниц, шкафов для замкросветильников светодиодных устройств.	1 раз в месяц	

	почтовых ящиков, дверных коробок, полов на дверях, доводчиков, лифтовых ручек	1 раз в месяц	
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от радиации (металлические решетки, металлические покрытия, привалы, текстильные маты)	1 раз в месяц	
	- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,78
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заменой элементов и благоустройством, ландшафтными, предпроектными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,54
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкого бюджета, предпринятые для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,54
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, мусора в бытовых отходах	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на вводных и индивидуальных системах в многоквартирном доме.	ежемесячно	4,57
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, представляющего для обеспечения условия доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
13,01			
Услуги управления:			
1.	- организация расчетов - личное обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение прейскурантов и лисовой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99

32) г. Сочи, Дзядревский Р-н, ул. Семашко, д. 14/2:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и ступеней, перекрытий и полов, балконов, лоджий, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
Работы, выполняемые в целях поддержания чистоты помещений	2 раза в год	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балконов (лоджий) перегородок и перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания групп многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,6
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,6
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,65
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,49
<b>Итого Раздела I</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		6,67
<b>II</b>		
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогревателей в многоквартирных домах	по регламенту	х
Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопотребления в многоквартирных домах	1 раз в год	3,7

Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	х
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	х
<b>Итого Раздела II</b>		
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		5,6
<b>III</b>		
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	
- сушка и влажная уборка тамбулов, холлов, коридоров, газеток, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	4,58
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, двери лестниц, плинов для электросчетчиков слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, домофонов, дверных ручек	1 раз в месяц	
- мытье окон	1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от града (металлических решеток, ячеистых покрытий, примыслов, текстильных матов)	1 раз в месяц	
- промывание дренажных и ливневых стоков помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,78
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установившейся договором	1,54
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установившейся договором	1,54
Работы по обеспечению чистоты, в том числе отечек, жилых балконов, отхолов	ежедневно	х
Работы по организации содержания мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и систему мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установившейся договором	х
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарной водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	х

7.	соответствии с установленными проектными решениями на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выходящими за пределы помещений	ежемесячно	4,57
8	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по содержанию конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения успешной доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			<b>13,01</b>
<b>Услуги управления:</b>			
1	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 33) г. Сочи, Дзаревакский р-н, ул. Семашко, д. 14/3:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних стен, перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,22
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,34
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,34

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			<b>4,27</b>
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания хлоропропанов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и котлов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоподогрева в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			<b>4,46</b>
<b>III Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и коридоров, лифтовых машин	2 раза в месяц	
	- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, лифтов для электроинструментов сантехнических устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подпорок дверей, доборов, дверных ручек	1 раз в месяц	4,21
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от града (металлических решеток, резиновых поручней, приемков, текстильных матов)	1 раз в месяц	

	- проведение депрессации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе откачке, жидких бытовых отходов	ежемесячно	х
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприводных камер, контейнерных площадок	по нормативности установленной договором	х
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лифтов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	х
7.	Обеспечение управления аварий в соответствии с установленными предельными сроками на инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок наладчика	ежемесячно	3,95
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	х
<b>Итого Раздела III</b>			
11,58			
Услуги управления:			
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;			
- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731,			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
<b>Всего</b>			
22,3			

## 34) г. Сочи, Дзизаревский р-н, ул. Семашко, Д. 14/4:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,4
2. Работы, выполняемые в здании с подвалом	2 раза в год	х
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек	2 раза в год	х
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригель) перекрытий и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания брызг многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	х
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,6
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переродков в многоквартирных домах	2 раза в год	0,6
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,6
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,65
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания опилок и дробей заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,49
<b>Итого Раздела I</b>		
6,07		
<b>II</b>		
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода	по регламенту	х
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	х
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	х
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	х
5. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодной и горячей), отопления и водостоков в многоквартирных домах	1 раз в год	0,32
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	х

7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,57
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию много общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1,89</b>
<b>III</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Стрижка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтовой, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов</li> <li>- влажная протирка поручней, оконных решеток, перил лестниц, швабры для зачистки ступеней сантехнических урнов, почтовых ящиков, дверных коробок, локотки дверей, доводчиков, дверных ручек</li> <li>- мытье окон</li> <li>- очистка систем защиты от града (металлических решеток, металлических поручей, привалков, текстурных мпоз)</li> <li>- проведение дезинтазации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.</li> </ul>	2 раза в месяц	4,55
		1 раз в месяц	
		1 раз в год	0,9
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно допустимый для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, вывоз мусора, предельно допустимый для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обслуживанию лифтов, в том числе отъездов, жилых бытовых отъездов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза обслуживаемых и отгрузку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению пребывания пожарной безопасности - ежесотрудни работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противодымной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутриквартирных инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок, полученных	ежесрочно	4,18
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению	ежесрочно	x

	конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома		12,35
<b>Итого Раздела III</b>			
<b>Услуги управления</b>			
1.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</li> <li>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;</li> <li>- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</li> <li>- раскрытие информации по Постановлению № 731;</li> <li>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</li> </ul>	ежемесячно	1,99
	Всего		22,3

## 35) г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Семашко, д. 14/5:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, асбестов, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
1. Работы, выполняемые в зданиях с подвалом	2 раза в год	x
2. Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
3. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок и покрытий	2 раза в год	0,82
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоебов	2 раза в год	x
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоебов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,82
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,6
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,6
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,6
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,65



13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,49
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>6,07</b>
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтового оборудования	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водонагревателей в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и кондиционирования в многоквартирных домах	1 раз в год	1,6
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,57
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>3,17</b>
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, пандусов для маломобильных инвалидов, пандусов, пандусов лифтов, дверных коробок, порогов дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	4,43
- мытье окон		1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, металлических матов) пандусов, текстильных матов)		1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,		2 раза в год	0,9
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для	по порочности установленной договором	1,28

3.	обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по порочности установленной договором	1,28
4.	Работы по обеспечению вывоза, а том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x	
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по порочности установленной договором	x	
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного радиосвязи, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x	
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	3,18	
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x	
<b>Итого Раздел III</b>				
<b>Услуги управления:</b>			<b>11,07</b>	
1.	- организация расчетов - написание обязательных платежей и взносов, оказание по оплате расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - раскрытие информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99	
<b>Всего</b>			<b>22,3</b>	

## 36) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, д. 17:

1	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость, в 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев), перекрытий и навесных балок, лифтов, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, лэзов) многоквартирных домов		

1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами содержания стел многоквартирных домов	2 раза в год	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрестий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) чердачной и подвальной многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,59
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных компонентов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23
13.	<b>Итого Раздел I</b>		
			4,11
<b>II</b>			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водонагревателей в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодной и горячей), отопления и водопольжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,13

9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III</b>			
Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
1.	- уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов - влажная протирка потолка, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков - обслуживание сантехнических устройств, поточек, душевых, дверных коробок, подготовка дверей, доводчиков, дверных ручек - мытье окон - очистка систем защиты от грязи (установка, ремонт, замена решеток, дренажных покрытий, приямков, тактильных матов) - проведение дезинталяции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,15
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,15
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, мусора с территории отходами	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного оповещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обслуживание устранившей аварии в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполняющих заказ населения	ежемесячно	3,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
1.	Услуги управления: - организация расчета - начисление	ежемесячно	10,63 1,99

	обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое проживание и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			22,3
<b>Всего</b>				
<b>37) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, Д. 23А:</b>				
	<b>Наименование работ и услуг</b>	<b>Периодичность выполнения работ и оказания услуг</b>	<b>Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)</b>	
1.	Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоеб, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов кровли) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2	
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подшивным видом фундаментом	2 раза в год	X	
3.	Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,4	
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,4	
5.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоеб многоквартирных домов	2 раза в год	X	
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,3	
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,59	
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4	
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,59	
10.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3	
11.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних перегородок многоквартирных домов	2 раза в год	0,4	
12.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3	
13.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23	
<b>Итого Раздел I</b>				<b>4,11</b>
II	Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			

1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	X
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	X
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,98
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	X
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоподогрева в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	X
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем аммиачного газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,13
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лифтов (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	X
<b>Итого Раздел II</b>			
III	Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме		6,57
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - ограда и аллея укоря тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничные площадки и марширы, пандусы - важная противля подоконником, оконных решеток, перил лестниц, инфов для электроочисточных самоотчищаем устройств, поточных впиток, дверных коробок, подоген дверей, доводчиков, дверных ручек - крыше опон - очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, ячестых покрытий, приемков, текстильных матов) - проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 2 раза в год	3,96
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными основаниями и благоустройством, земельными основаниями для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,15
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными основаниями и благоустройством, земельными основаниями для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,15

4.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работа по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза образующихся отходов, включая обеспечение и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обслуживание работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок наладчика	ежемесячно	3,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
	Услуги управления:		10,63
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсообеспечивающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
	Всего		22,3

## 38) г. Сочи, Адлерский р-н, ул. Демократическая, Д. 25:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и парапетов, балконов, лоджий, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в здании с подвижными видами фундаментом	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и парапетов многоквартирных домов	2 раза в год	0,4

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригель) парапетов и подбалок многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,59
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных механизмов, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>Итого Раздел III</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печи, камины и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	0,76
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания плавильных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,7
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электроборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,22
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>Итого Раздел III</b>			
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	3,96



4.	Работа, выполняемые в целях надзора за содержанием индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,9
6.	Работа, выполняемые в целях надзора за содержанием систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работа, выполняемые в целях надзора за содержанием электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирных домах	ежегодно круглосуточно	1,36
8.	Работа, выполняемые в целях надзора за содержанием систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,13
9.	Работа, выполняемые в целях надзора за содержанием лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			
<b>6,37</b>			
<b>III</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>			
1.	- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, парней, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	0,94
	- валяная протирка подоконников, оконных решеток, поручей, ступеней, шкафов для электрооборудования силовых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полозьев дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от пыли (металлических решеток, ячеистых покрывал, дренажа, тентовых матов)	1 раз в месяц	0,7
2.	- проведение дезинциации и дезинженици помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	1,32
3.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая мероприятия, предвзятые для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,32
4.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отпавшей, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работа по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x

6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дымо, проходов, выходов систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	ежемесячно	4,16
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкции и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			
<b>8,44</b>			
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - обслуживание расчетов с ресурсно-бюджетными организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Подпункту № 71; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
<b>Всего</b>			
<b>22,3</b>			

## 40) г. Сочи, Адлерский Р-н, ул. Демократическая, д. 27:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надзора за содержанием несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов пола) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые для надзора за содержанием ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
4. Работы, выполняемые в целях надзора за содержанием парящих и подвешенных конструкций многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
5. Работы, выполняемые в целях надзора за содержанием колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надзора за содержанием балок (ригелей) перекрытий и полов многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
7. Работы, выполняемые в целях надзора за содержанием ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	0,59

8	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,59
10	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания переездов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3
11	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
12	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания оснований и дверных запорной помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,23
<b>Итого Раздела I</b>			<b>4,11</b>
<b>II</b>			
Работа, необходимая для надлежащего содержания оборудования и систем нижегородско-технического обеспечения, входящая в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания мусоропроводав многоквартирных домах	по регламенту	x
2.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания печей, каминов и отопителей многоквартирных домов	по регламенту	0,98
4.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и радиаторов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водостоков в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания систем интродомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,13
9.	Работа, выполняемая в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			<b>5,57</b>
<b>III</b>			
Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	- влажная уборка полов, стен, оконных рам, дверей, лестниц, шкафов для электросчетчиков, сантехнических устройств.	1 раз в месяц	3,96
Работа по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2 раза в месяц	
- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, лестничных площадок и маршей, лестничных площадок			

1.	почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	
	- мытье окон		
	- очистка систем защиты от града (металлических решеток, решетчатых покрытий, призамков, текстурных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, надела объектов, принадлежащих для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,15
3.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, надела объектами, принадлежащими для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,15
4.	Работа по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работа по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза, утилизации и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противоударной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на интродомовых инженерных сетях в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	3,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			<b>10,63</b>
1.	Услуги управления:		
	- организация работы - наличием обслуживающих персонала и выносом, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;		
	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;	ежемесячно	1,99
	- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
	- раскрытие информации по Постановлению № 731;		
	- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.		

Итого		22,3
<b>41) г. Сочи, Центральный р-н, ул. Чебрикова, д. 14:</b>		
Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, выполняемые для надлежачего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,22
3. Работы, выполняемые для надлежачего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,25
4. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,72
5. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,72
7. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,6
8. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
9. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания фасадов	2 раза в год	0,6
10. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,5
11. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,4
12. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,53
13. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
<b>Итого Раздела I</b>		<b>5,54</b>
<b>II Работы, выполняемые для надлежачего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>		
1. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,24
3. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания индивидуальных тепловых пунктов и котлоагрегатов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5. Общие работы, выполняемые для надлежачего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,8

6. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,6
7. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглосуточно	1,35
8. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,25
9. Работы, выполняемые в целях надлежачего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>		
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		
1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	2 раза в месяц	4,5
- уборка и вывоз мусора тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	1 раз в месяц	
- влажная протирка полокочников, оконных решеток, перил лестниц, лифтов для элеваторных шахт, лифтовых устройств, потопных люков, дверных коробок, полов в дверях, домофонов, дверных ручек	1 раз в месяц	
- мытье окон	1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от града (металлических решеток, железных покрытий, прайков, текстильных матов)	1 раз в месяц	
- промывание деградировавших и деформирующихся элементов в составе общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	0,8
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,35
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,35
4. Работы по обеспечению вывоза, в том числе отключе, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5. Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6. Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обслуживание работоспособного состояния пожарных лестниц, ядов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x



7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирных жилых домах, выполнении заявок населения	ежемесячно	4,5
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			<b>12,5</b>
<b>Услуги управления:</b>			
1.	организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение прейскурантной и месячной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги, предусмотренной в Постановлении № 731; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ПИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 42) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Местинская, д. 2:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	2 раза в год	0,22
2. Работы, выполняемые в зданиях с полами	2 раза в год	0,39
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и покрытий:	2 раза в год	0,39
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригель) перекрытий и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,39
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,32

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,32
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,24
<b>Итого Раздел I</b>			<b>3,92</b>
<b>II</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего) отопления и водопровода в многоквартирных домах	1 раз в год	3,2
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	3,1
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, ригель- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,54
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			<b>7,84</b>
<b>III</b> Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2 раза в месяц	5,07
- ошкуривание и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и лестниц, пандусов		1 раз в месяц	
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоковых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	
- мытье окон		1 раз в месяц	
- окраска систем защиты от града (металлических решеток, элементов покрытия, кровли, текстильных матов)		1 раз в месяц	

	- проведение депрессации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,9
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, лицами общества, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,44
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, лицами общества, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором	1,44
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза, хранения и очистки мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленного договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лadders, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаропрофилактики, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на аварийно-ремонтных участках в многоквартирном доме	ежемесячно	4,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздел III</b>		<b>13,52</b>
	<b>Услуги управления:</b>		
	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;		
1.	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;	ежемесячно	1,99
	- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
	- раскрытие информации по Постановлению № 71;		
	- размещение информации на портале ПИС ЖСК.		
	<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

## 43) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Малестинская, д. 4:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>	<b>Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перекрытий и перегородок, лестниц, лифтов, внутренних отступов, полов) многоквартирных домов</b>	
1.	Работы, выполняемые в целях поддержания вида фундамента	2 раза в год 0,2
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год x
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок и перегородок многоквартирных домов	2 раза в год 0,37
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год 0,62
5.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов	2 раза в год x
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перекрытий и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год 0,62
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания кровли многоквартирных домов	2 раза в год 0,4
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год 0,4
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год 0,4
10.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год 0,4
11.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отступов многоквартирных домов	2 раза в год 0,4
12.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,4
13.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год 0,32
	<b>Итого Раздел I</b>	<b>4,53</b>
<b>II</b>	<b>Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	
1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту x
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту x
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту x
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоподогрева в многоквартирных домах	1 раз в год 3,1
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту 2,7

7.	Работа. Выполнение в целях надлежашего содержания электрооборудования. Радино- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,54
8.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Работы II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию много общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>7,34</b>
<b>III</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- услуги и работа уборки тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- работа по протирке подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электрочистки сабботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, панелей дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	5,24
- мытье окон		1 раз в месяц	
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, чешек покрытий, шпатель, текстильных матов)		1 раз в месяц	
- проведение перекраски и декарнизации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.		2 раза в год	0,6
2.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заботами озеленения и благоустройства, вывоза мусора, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работа по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с заботами озеленения и благоустройства, вывоза мусора, предельно возможными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работа по обеспечению наклона, в том числе отапливаемых балконов, окон	ежемесячно	x
5.	Работа по организации и содержанию мест (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза обслуживаемых и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работа по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности систем пожарной сигнализации, систем автоматического оповещения, систем видеонаблюдения, систем противопожарной защиты, противопожарной двери	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение участия забот в соответствии с установленными правилами органами на многоквартирном доме, выполнения заявок, уведомлений	ежемесячно	4,85
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению	ежемесячно	x

	конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступа для инвалидов помещений многоквартирного дома		13,41
<b>Итого Работы III</b>			
Услуги управления:			
- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;			
- осуществление расчетов с ресурсопользователями и организациями за коммунальные ресурсы;		ежемесячно	1,99
- ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;			
- раскрытие информации по Постановлению № 731;			
- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 44) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 78/3:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)	
<b>I</b>			
1.	Работа, выполняемые в отношении всех помещений	2 раза в год	0,2
2.	Работа, выполняемые в зданиях с полами	2 раза в год	0,22
3.	Работа, выполняемые для надлежашего содержания стел многоквартирных домов	2 раза в год	0,54
4.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания чердачных и подвальных помещений многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
5.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания балок (гиртелей) чердачных и подвальных помещений многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
7.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания фасадов	2 раза в год	0,4
10.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания переплетов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,4
11.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания внутренних дверей	2 раза в год	0,4
12.	Работа, выполняемые в целях надлежашего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,4

13	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	0,95
3.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания напольных тепловых пунктов и подпольных в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и кондиционирования в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежегодно круглогодично	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9.	Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
	- сухая и влажная уборка тамбура, холла, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых козов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов	2 раза в месяц	
	- вывоза мусора подпольных, оконных решеток, перил лестниц, шаффов для электротехнических устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подотги дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,56
	- мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем канализации от жира (металлических решеток, решетчатых покрытий, привлек, текстильных матов)	1 раз в месяц	
	- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, намии объектов, предназначенными для	по периодичности установленной договором	1,36

	обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года		
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, намии объектов, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) вывоза твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дымо, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противодымной защиты водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными пределами прочности на заданных участках инженерных сетях в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	ежемесячно	3,62
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурснообеспечивающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ПИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
	<b>Всего</b>		27,27

## 45) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дюмоновова, д. 24:

	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн в стенах, перекрытий и перегородок, балок, ригелей, лестниц, мезонин элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних стен, полов) многоквартирных домов		

1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментом	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,22
3.	Работы, выполняемые для надлежашего содержания стел многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания переплетной и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
5.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания колонн и столбов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания балок (гиртелей) переплетной и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания фасадов	2 раза в год	0,4
10.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания переплотов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,4
11.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания внутренних отделок многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
12.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,4
13.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежашего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>4,83</b>
1.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания трубопроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрева в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x

9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтовой) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>6,96</b>
<b>III</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2 раза в месяц	
- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестничных площадок в лифтовых холлах и кабин, лестничных площадок и мусорной, выносных			
- влажная протирка доводчиков, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков, стальных коробов, подоплос дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	4,83
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, резиновых покрывных, приямков, текстильных матов)		1 раз в месяц	
- проветривание дегазации и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		2 раза в год	0,7
1.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с забором территории и благоустройством, наделами объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с забором территории и благоустройством, наделами объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, бытовых отходов	ежемесячно	x
4.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
5.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности системных пожарных лестниц, лэвов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
6.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнении заявок наделение	ежемесячно	5,24
7.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению работоспособности (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
8.	<b>Итого Раздел III</b>		<b>13,49</b>
Услуги управления: - организация расчетов - начисление		ежемесячно	1,99

<p>обеспечивать платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;</p> <p>- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы;</p> <p>- ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;</p> <p>- раскрытие информации по Постановлению № 711;</p> <p>- размещение информации на портале ГИС ЖКХ.</p>		
<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

## 46) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/3:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перегородки и покрывной балок, плиты, лестнич, лестниц, несущих элементов крыши и несущих конструкций фиброцементных, асбестоцементных, металлических, полимерных) многоквартирных домов</b>	
1.	Работы, выполняемые в отношении стен многоэтажных домов	0,2
2.	Работы, выполняемые в зданиях с полами из плит	0,22
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	0,43
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрывной многослойных домов	0,79
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (гипсовые) перегородки и покрывной многослойных домов	0,79
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	0,45
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестничных многоквартирных домов	0,45
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	0,45
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	0,45
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних откосов многоквартирных домов	0,45
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,45
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0,45
<b>Итого Работы I</b>		<b>5,58</b>
<b>II</b>	<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>	

1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и котлов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и вводоканалов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,5
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	3,2
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телевизионного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,97
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,85
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Работы II</b>			<b>9,52</b>
<b>III</b>	<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- очистка и покраска тамбура, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- важная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шпатель для зачисточной сабботочка устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, половен дверей, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	x
- очистка систем защиты от грибка (металлических решеток, металлических покрытий, приваков, текстильных матов)		1 раз в месяц	
- проведение мероприятий в отношении помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,		2 раза в год	1,15
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, наемными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,7
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, наемными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,7

4	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отлучке, жидких биологов отходов	ежемесячно	x
5	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7	Соответствие с установленными требованиями нормами на установку/ремонт инженерных систем в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	ежемесячно	5,63
8	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Района III</b>			
			10,18
<b>Услуги управления:</b>			
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение прейскурантной и иной работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ	ежемесячно	1,99
			21,27

## 47) г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Медицинская, д. 9/1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоек), перегородки и перекрытия, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и не несущих конструкций (перегородок, перегородок, подов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
1. Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	x
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	0,29
3. Содержание стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,57
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и перегородки многоквартирных домов	2 раза в год	

5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытия и покрытия многоквартирных домов	2 раза в год	0,57
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,4
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,4
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания потолков помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,35
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Района I</b>			
			4,27
<b>II</b> Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания системы вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перил, калитов и оконств в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопровода в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Района II</b>			
			4,26
<b>III</b> Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2 раза в месяц	4,26

	- Стяжка в ванной, уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов		
	- замена протирки подоконников, оконных рамочек, перил лестниц, шкафов для электрических счетчиков устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, люкотов дверей, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	
	- Мытье окон	1 раз в месяц	
	- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, металлических решеток, дренажа, текстильных ков) пандусов, текстильных ков	1 раз в месяц	
	- проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,7
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкие объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, низкие объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отваку, жидких бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение управления аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирных жилых домах, выполнении заявок населения	ежемесячно	4,1
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздел III</b>		<b>11,78</b>
	<b>Услуги Работы III</b>		
	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.	ежемесячно	
	- осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы.		1,99

	- ведение претензионной и исковой работы, в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги;		
	- раскрытие информации по Постановлению № 711;		
	- раскрытие информации на портале ТИС ЖКХ.		
	<b>Всего</b>		<b>22,3</b>

## 48) г. Сочи, Лазаревский р-н, ул. Победы, д. 333А:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>		
1. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестничных площадок, холлов, коридоров, лифтовых холлов и лифтовых кабин, пандусов, площадок и маршей, пандусов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	x
3. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов и порогов многоквартирных домов	2 раза в год	0,34
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балконов (лоджий) многоквартирных домов	2 раза в год	0,49
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,2
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,2
11. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки	2 раза в год	0,2
12. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,2
13. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,18
<b>Итого Раздел I</b>		<b>2,7</b>
<b>II</b>		
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов	по регламенту	x
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x





8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания фасадов	2 раза в год	0,2
10.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания перепороков в многоквартирных домах	2 раза в год	0,2
11.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
12.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,2
13.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,18
<b>Итого Раздела I</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежашего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>2,7</b>
<b>II</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания мусоропровода	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водополучек в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежашего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водопольжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежашего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздела II</b>			<b>4,26</b>
<b>III</b>			
<b>Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
1.	- сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых кабин и кабинок, лестничных площадок и маршей, пандусов - влажная протирка подоконников, оконных рамешек, перил лестниц, шифера для электросчетчиков слаботоковых устройств.	2 раза в месяц  1 раз в месяц	4,98

4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отапливаемого, мусора, отходов	по периодичности установленной договором	x
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными наделами и благоустройством, наемными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленной договором	1,36
2.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными наделами и благоустройством, наемными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
1.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельными наделами и благоустройством, наемными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленной договором	1,36
8.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности состояния пожарной лестниц, дымо-, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	ежемесячно	4,95
6.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздела III</b>			
<b>Услуги управления:</b>			<b>13,45</b>
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖСК.	ежемесячно	1,99

Всего		22,3	
Наименование работ и услуг		Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>50) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Дорога на Большой Ахун, д. 8:</b>			
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундамента, стен, колонн и ступеней, перерывный и перерывный, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних перегородок, полов) многоквартирных домов</b>			
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,3
2.	Работы, выполняемые в зданиях с подвалами	2 раза в год	x
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок и перерывный многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и ступеней многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перерывный и перерывный многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания групп многоквартирных домов	2 раза в год	0,39
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,39
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,32
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,32
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,32
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,29
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			3,75
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и кондиционирования многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопроводов в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,2

6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	3,1
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,54
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,18
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			8,02
<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:</b>			
- сушка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов		2 раза в месяц	
- влажная протирка поламиной, оконных решеток, перил лестниц, панелей для электросчетчиков силовых устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов Двери, доводчиков, дверных ручек		1 раз в месяц	5,42
- чистота систем защиты от града (металлических решеток, ячеек покрытий, праймов, текстильных мешков)		1 раз в месяц	
- проведение дезинфекции и дезинвации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме,		2 раза в год	0,7
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с забором расположения многоквартирного дома, с выделением территории для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года		по периодичности установленной договором	1,36
Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с забором расположения многоквартирного дома, с выделением территории для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года		по периодичности установленной договором	1,36
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отходами, жидких бытовых отходов	ежедневно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая оборудование и инвентарь мусоропровода, мусоропневмных камер, контейнерных площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению профилактики пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, лезв, прокладок, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x

7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на многоквартирных инженерных сетях в многоквартирном доме, выполнение заявок жильцами	ежемесячно	4,67
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения основной доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Район III</b>			<b>13,51</b>
<b>Услуги и управление:</b>			
1.	организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
<b>Всего</b>			<b>27,27</b>

## 51) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 6/1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев), перегородки и перекрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, перегородки, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,4
2. Работы, выполняемые в зданиях с подвалами входов фундамента	2 раза в год	0,32
3. Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородки и перекрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стоек многоквартирных домов	2 раза в год	x
6. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригелей) перекрытий и покрытия многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
8. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,3
10. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,3

11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренней отделки многоквартирных домов	2 раза в год	0,3
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания пола помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,3
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных запорных устройств, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,35
<b>Итого Район I</b>			<b>4,2</b>
<b>II Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печи, камина и очага в многоквартирных домах	по регламенту	0,64
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподогрев в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,2
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежемесячно круглосуточно	1,34
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем лифтового пассажирского обслуживания в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,22
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Район II</b>			<b>5,4</b>
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:		2 раза в месяц	
- сухая и химическая уборка холлов, коридоров, тамбуров, лифтовых площадок и лестничных площадок и маршей, пандусов			
- влажная протирка подоконников, оконных решеток, поручей, лестниц, шкафов для электросчетчиков, сабботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотенцедержателей, дверных ручек		1 раз в месяц	4,36
- мытье окон		1 раз в месяц	
- очистка систем запорки от грязи (металлических решеток, лестничных подступенков, приемков, тескляных матов)		1 раз в месяц	

	- проведение дезинфекции и дезинсекции помещений, находящихся в составе общего имущества в многоквартирном доме.	2 раза в год	0,5
2.	Работы по содержанию эскизного участка, на котором расположено многоквартирный дом, с эскизными озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года.	по периодичности установленного договором	1,13
3.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположено многоквартирный дом, с эскизными озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года.	по периодичности установленного договором	1,13
4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвакуирования, жидких бытовых отходов.	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мевт (помещений) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок.	по периодичности установленного договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособности состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, люков, систем аварийной оповещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарной водоснабжающей, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты.	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения.	ежемесячно	3,65
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома.	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздела III</b>		<b>10,77</b>
1.	Услуги управления: - организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и консультирование услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнявших обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрывание информации по Постановлению № 731-ЖКУ; - размещение информации на портале ГИС ЖКУ.	ежемесячно	1,93
	<b>Итого</b>		<b>22,3</b>

52) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Новороссийское шоссе, д. 12/6:

Наименование работ и услуг		Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
<b>I</b>			
1.	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундамента	2 раза в год	0,2
2.	Работы, выполняемые в здании с подвалом	2 раза в год,	x
3.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стел многоквартирных домов	2 раза в год	0,29
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов и покрывной многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
5.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания колонн и стобов многоквартирных домов	2 раза в год	x
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания балок (ригель) переплетной и поперечной многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	x
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов	2 раза в год	0,2
10.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания переплетов в многоквартирных домах	2 раза в год	0,2
11.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутренних дверей многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
12.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,2
13.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,18
	<b>Итого Раздела I</b>		<b>2,45</b>
<b>II</b>			
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	x
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печи, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных типовых пунктов и подползателей в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	3,1
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	x



13.	Работа, выполняемая в целях надлежашего содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
<b>Итого Раздел I</b>			
<b>II Работы, выполняемые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			4,52
1.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропровода многоквартирных домов	по регламенту	x
2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,65
3.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	x
4.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водопользователей в многоквартирных домах	по регламенту	x
5.	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водосточения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,8
6.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопления, горячего водоснабжения) в многоквартирных домах	по регламенту	2,6
7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,44
9.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	x
<b>Итого Раздел II</b>			
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>			7,85
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:			
- уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабины, лестничных площадок и маршей, пандусов			
1.	- вывезка мусора по договору, оконных рамешток, двери лестниц, шкафов для электросчетчиков самобытных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подоконников, доводчиков, дверных ручек	1 раз в месяц	4,76
- Мытье окон			
- очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, решеток почтовых, дренажников, текстильных матов)			
- промывание дренажных и дефлекторных помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
- промывание дренажных и дефлекторных помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
2.	Работы по содержанию замкнутого участка, на котором расположен многоквартирный дом, с земельным освещением и благоустройством, включая объекты, предназначенные для	по периодичности установленной договором	1,36

3.	обслуживание и эксплуатация этого дома, в том числе		
4.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенные для обслуживания и эксплуатации этого дома, в том числе	по периодичности установленной договором	1,36
5.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отвоза, жидких бытовых отходов (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропровода, мусороприемных камер, контейнерных площадок	ежемесячно	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотра и обеспечение работоспособности состояния пожарной лестниц, лэзов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противопожарной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок на устранение	ежемесячно	4,73
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
<b>Итого Раздел III</b>			
Услуги управления:			
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и исковой работы в отношении лиц, не исполнивших обязанность по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.	ежемесячно	1,99
Всего			
			27,27

54) г. Сочи, Хостинский Р-н, ул. Курортный проспект, д. 99/4:

<b>I</b>	Работы, выполняемые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоев, перекрытий и покрытий, входов, выходов, лифтов, лестниц, пандусов, эскапаторов, рамешток и несущих конструкций (перегородок, вентиляционных, лифтовых) многоквартирных домов	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)





обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,  - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение преемственной и несвоей работы в отношении лиц, не исполняющих обязанность по несению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ.			27,27
Всего			

## 55) г. Сочи, Хостинский р-н, ул. Курортный проспект, д. 98/1:

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг	Стоимость, на 1 кв. метр общей площади (рублей в месяц)
1. Работы, необходимые для поддержания содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и стоебов, перерывчатый и непрерывный, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренних откосов, полов) многоквартирных домов	2 раза в год	0,2
2. Работы, выполняемые в зданиях с подпольями	2 раза в год	х
3. Работы, выполняемые для поддержания содержания стен многоквартирных домов	2 раза в год	0,59
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок и покрытий многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
5. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания колонн и стоебов многоквартирных домов	2 раза в год	х
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания балок (ригелей) перерывчатый и непрерывный многоквартирных домов	2 раза в год	0,69
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания крыш многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания лестниц многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания фасадов	2 раза в год	0,45
10. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания перегородок в многоквартирных домах	2 раза в год	0,45
11. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания внутренних отделов многоквартирных домов	2 раза в год	0,45
12. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,45
13. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания оконных и дверных заполнения помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	2 раза в год	0,34
<b>Итого Раздел I</b>		
Работы, необходимые для поддержания содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		5,21

1. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания муфторасхода многоквартирных домов	по регламенту	х
2. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем вентиляции и дымоудаления многоквартирных домов	по регламенту	0,95
3. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания печей, каминов и очагов в многоквартирных домах	по регламенту	х
4. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания индивидуальных тепловых пунктов и котлоагрегатов в многоквартирных домах	по регламенту	х
5. Общие работы, выполняемые для поддержания содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоснабжения в многоквартирных домах	1 раз в год	2,9
6. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в многоквартирных домах	по регламенту	2,7
7. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в многоквартирном доме	ежедневно круглосуточно	1,36
8. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания систем индивидуального газового оборудования в многоквартирном доме	1 раз в три года	0,54
9. Работы, выполняемые в целях поддержания содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме	по договору	х
<b>Итого Раздел II</b>		
<b>III Работы и услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме</b>		
1. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме: - уборка и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, лестниц, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, лифтовых шахт; - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шведов для знектросчетчиков, сантехнических устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, подпестен дверей, доводчиков, дверных ручек - мытье окон - очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, решетчатых покрытий, дренажей, технологичных желобов) - проведение дезинтации и дезинкации помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.	1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц 1 раз в месяц	4,28
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года	по периодичности установленного договором	1,32
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, включая объекты, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в теплый период года	по периодичности установленного договором	1,32

4.	Работы по обеспечению вывоза, в том числе отходами, жилищных бытовых отходов	ежемесячно	x
5.	Работы по организации и содержанию мест (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, вывоза, обслуживания и очистку мусоропровода, мусоропрямых камер, контейнеров, площадок	по периодичности установленной договором	x
6.	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности - осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, дверей, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты	1 раз в месяц	x
7.	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными проектными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнении заявок населения	ежемесячно	4,1
8.	Проверка состояния и при необходимости выполнения работ по восстановлению конвекций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещений многоквартирного дома	ежемесячно	x
	<b>Итого Раздел III</b> Услуги управление:		<b>11,62</b>
1.	- организация расчетов - начисление обязательных платежей и взносов, связанных с оплатой расходов на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации; - осуществление расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы; - ведение претензионной и иной работы в отношении лиц, не исполняющих обязанности по внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги; - раскрытие информации по Постановлению № 731; - размещение информации на портале ГИС ЖКХ	ежемесячно	1,99
	<b>Всего</b>		<b>27,27</b>

Директор Департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

П.Л. Северов