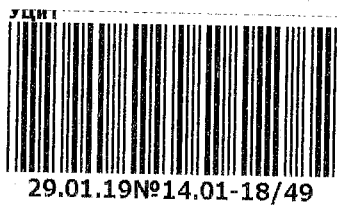




**УПРАВЛЕНИЕ ЦЕН И ТАРИФОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ**

Советская ул., д. 26, город Сочи,
Краснодарский край, 354061,
Тел. (862) 264-65-74, тел./факс 264-65-76
e-mail: ucit@sochiadm.ru



- 1.ООО «Свод Интернешнл»
- 2.ООО «Сельскохозяйственная фирма «Верлиока»
- 3.АО «Черноморец»
- 4.ООО «Чистый берег»
5. ООО «Газпром добыча Астрахань» ОЦ «Санаторий «Юг»
- 6.ОАО «Санаторий «Магадан»
7. ОП Пансионат «Буревестник» ФГБ ОУ ВО «Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова»
- 8.АО «Племенной форелеводческий завод «Адлер»
- 9.ООО «Вода и канализация»
10. ФГБУ ДДС имени Н.А. Семашко Минздрава России
- 11.АО «Адлеркурорт»
12. ВУ Адлер – структурное подразделение Северо-Кавказского филиала АО «Федеральная пассажирская компания»
13. АО «Ульяновсккурорт» филиал база отдыха «Слава Черноморья»
- 14.МУП г. Сочи «Водоканал»
- 15.МУП г. Сочи «Водосток»

О предоставлении отчетов
о выполнении производственных программ за 2018 год

Уважаемые руководители!

Управление цен и тарифов администрации города Сочи (далее - Управление) напоминает, что в соответствии с пунктом 32 Правил разработки, утверждения и корректировки производственных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641, регулируемые организации ежегодно, до 1 апреля, представляют в уполномоченный орган отчеты о выполнении производственных программ за предыдущий год.

В целях контроля за выполнением производственных программ за 2018 год, Вам необходимо направить в адрес Управление в срок до 1 апреля 2019 года на бумажном носителе и в электронном виде (ucit.sochi@mail.ru) отчет о реализации производственных программ в соответствии с шаблоном ЕИАС PR.PROG.FACT.3.23.

К отчету необходимо приложить пакет документов, который должен включать в себя следующие материалы:

1. Сведения о проведении конкурсных процедур в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» или Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

2. Акты о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), акты о приеме-сдаче отремонтированных, реконструированных, модернизированных объектов основных средств (форма ОС-3), подтверждающие факт проведения текущих (капитальных) ремонтов; сметно-техническая документация на проведение ремонтных, дефектные ведомости, документы, подтверждающие стоимость материалов, акты списания материалов; регистры бухгалтерского учета хозяйственной деятельности в разрезе имеющейся аналитики, отражающие расходы на проведение ремонтных работ за 2018 год.

3. Договоры с подрядной организацией (при выполнении работ подрядным способом); платежные поручения и (или) кассовые документы, подтверждающие перечисление денежных средств подрядной организации за выполненные работы (оказанные услуги).

4. Фото - и (или) видеоматериалы хода реализации каждого конкретного мероприятия производственной программы, визуализирующие характер проводимых работ, способ их выполнения с привязкой к географическим координатам местности (в электронном виде в любом из доступных форматов).

5. Фактические показатели качества, надежности и энергетической эффективности за 2018 год, по которым имеются подтвержденные фактические данные в соответствии с приказом Минстроя России от 04 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» (по форме, приведенной в приложении 1).

6. Результаты технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.08.2014 № 437/пр (в электронном виде в любом из доступных форматов).

7. Информация, предоставленная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, о состоянии качества питьевой воды, подаваемой организацией, качества очистки сточных вод, отводимых организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, и соответствии или несоответствии питьевой воды и сточных вод установленным требованиям в течение 2018 года.

8. Информация, предоставленная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный экологический надзор, о состоянии водных объектов, забор (изъятие) водных ресурсов из которых осуществляется организацией, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение в течение 2018 года.

9. Рабочая программа производственного контроля качества питьевой воды в период 2018 года; программа лабораторного контроля качества сбрасываемых сточных вод (содержащей, в частности, графики отбора проб и (или) их периодичность) в период 2018 года (в электронном виде в любом из доступных форматов).

10. Результаты производственного контроля качества за 2018 год; сводный реестр за отчетный период актов обнаружения и устранения аварий и повреждений на трубопроводах и магистральных водоводах организации водопроводно-канализационного хозяйства (в соответствии с формой шаблона TECH.P ARAMS, представляемой по системе ЕИАС); сведения о протяженности централизованных систем в 2018 году (раздельно по видам деятельности, материалу трубопровода, диаметру).

11. Схема сетей (графический документ в любом из доступных форматов) с указанием всех объектов водоснабжения и водоотведения, их технических характеристик, выполненная на карте населенных пунктов (с привязкой к улицам населенных пунктов), в которых организация оказывает регулируемые услуги.

12. Перечень оборудования (насосы, котлы и т.д.) с техническими характеристиками по каждому объекту (скважине, насосной станции, очистным сооружениям и т.п.), относящегося к регулируемому виду деятельности организации, в том числе с разбивкой на основное и вспомогательное оборудование.

13. Фактическое финансирование из бюджетов всех уровней за 2018 год с указанием мероприятий, на которые были направлены средства, и приложением регистров бухгалтерского учета, отражающих поступление и расходование бюджетных средств.

14. Полная характеристика систем водоснабжения и водоотведения с подробным описанием технологического процесса по видам услуг.

15. Лицензия на недропользование. Лицензия на водопользование (договор водопользования).

16. Расчёт неучтённых расходов и потерь воды в системах коммунального водоснабжения, выполненный в соответствии с «Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» (приказ Минстроя РФ от 17.10.2014 № 640/пр).

17. Структурные схемы систем водоснабжения и водоотведения, с указанием мест установки приборов учета (система добычи/транспортировки воды, пропуска сточных вод).

18. Журналы учёта по формам ПОД-11, ПОД-12, ПОД-13 или по формам 1.1 1.6, 2.1, 2.2 согласно Порядка ведения собственниками водных объектов и водопользователями учета объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод и (или) дренажных вод, их качества, утвержденного приказом Министерства природных ресурсов РФ от 08.07.2009 № 205 с приложением сводного реестра по объемам добычи воды, транспортировки и очистки сточных вод ежемесячно в разрезе объектов ВКХ

раздельно по видам услуг за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС),

19. Сведения о приборах учёта забора воды, перекачки стоков (учётный и регистрационный номера, марка прибора, наименование фирмы производителя, паспортные характеристики, данные о последней поверке и поверяющей организации, общий срок эксплуатации, место установки, техническое состояние).

20. Счета-фактуры по объемам покупной воды (сбросу сточных вод, ЖБО) от специализированных предприятий, с приложением сводного реестра в натуральном и стоимостном выражении (м^3 и руб. без учета НДС) ежемесячно за год в разрезе поставщиков за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

21. Форма статистической отчетности №2-ТП (водхоз) «Сведения об использовании воды» (приказ Росстата РФ от 19.10.2009 №230 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росводресурсами федерального статистического наблюдения об использовании воды»).

22. Форма статистической отчетности №1 - канализация «Сведения о работе канализации (отдельной канализационной сети)» (приказ Росстата РФ от 04.09.2014 № 548 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством»).

23. Форма статистической отчетности №1 - водопровод «Сведения о работе водопровода (отдельной водопроводной сети)» (приказ Росстата РФ от 04.09.2014 № 548 «Об утверждении статистического инструментария для организации федерального статистического наблюдения за строительством, инвестициями в нефинансовые активы и жилищно-коммунальным хозяйством»).

24. Реестр абонентов (физические и юридические лица) в разрезе по степеням благоустройства фактически существующего жилого фонда, в котором предоставляются услуги холодного водоснабжения и водоотведения с указанием объемов потребляемых услуг за отчетный период, а также в разрезе по абонентам, предоставление услуг которым осуществляется по приборам учета и по нормативам потребления. Нормативный расчет водопотребления и водоотведения на регулируемые периоды.

25. Данные об объемах реализации услуг холодного водоснабжения и водоотведения (фактические показатели за 2018 год) по группам потребителей (население, бюджетные организации, прочие потребители), подтвержденные соответствующими документами.

26. Копии договоров о реализации услуг, являющихся результатом осуществления регулируемой деятельности (договоры водоснабжения, водоотведения или реестр таких договоров - в случае если такие договоры утверждаются по единой форме, в том числе в соответствии с типовыми договорами, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, В

указанном реестре должны быть отражены сведения о лице, с которым заключен договор, предмете договора, дате заключения договора, сроке действия договора, объеме услуг, реализуемых по договору.

27. Расчёт потребности в воздухе для сооружений биологической очистки сточных вод (в соответствии со СНиП 2.04.03-85).

28. Протоколы периодических измерений основных технических характеристик насосного и другого технологического оборудования объектов ВКХ (протоколы измерения рабочих характеристик оборудования).

29. Сведения об электроприёмниках бытового назначения производственных объектов (водонагреватели, холодильники, электрочайники и др.) - мощность, место установки, наработка часов использования. Информация по осветительной нагрузке производственных объектов ВКХ (тип светильника, место установки, единичная мощность, режим эксплуатации).

30. Сводный пообъектный расчет потребляемой электроэнергии по степени напряженности за 2018 год регулирования по всем объектам, задействованным в процессе осуществления регулируемого вида деятельности, который должен содержать следующие данные:

- инвентарный номер объекта энергооборудования;
- его наименование;
- норму производительности и мощность;
- суточное время (длительность) энергопотребления;
- нормативный и фактический объем энергопотребления;
- цену (тариф) на электроэнергию в конкретной точке поставки (с указанием реквизитов соответствующего документа).

31. Паспорта используемого энергооборудования (с указанием нормы производительности, мощности и энергопотребления каждого объекта).

32. Заключенные договоры энергоснабжения с указанием информации о почасовом потреблении, заявленной мощности и ценовой категории электроэнергии в конкретной точке поставки (с приложением перечня точек поставки). Акты разграничения балансовой принадлежности и ответственности за эксплуатацию электроустановок (по объектам ВКХ).

33. Оборотно-сальдовая ведомость по электроэнергии за 2018 год (в качестве справочного документа).

34. Счета-фактуры за потреблённую электроэнергию за 2018 год (приложения к лицевым счетам с пообъектной расшифровкой) с приложением сводного реестра счетов-фактур по потреблению электрической энергии (кВтч) ежемесячно в разрезе объектов ВКХ, отдельно по энергоснабжающим организациям и по видам услуг за отчетный период (в соответствии с формой шаблона TECH.PARAMS, представляемой по системе ЕИАС).

35. Плановый расчёт годовых затрат по электроэнергии на период регулирования по степени напряженности, в разрезе установленного основного и вспомогательного оборудования объектов ВКХ.

В случае необходимости органом регулирования тарифов могут быть истребованы дополнительные документы.

Необходимо отметить, что в соответствии с действующим законодательством в финансовые потребности для реализации производственных программ регулируемых организаций включаются только экономически обоснованные и документально подтвержденные расходы. При этом обязанность представления обосновывающих материалов возлагается на регулируемую организацию. В связи с чем, в случае непредставления указанных документов в полном объеме у Управления отсутствуют достаточные основания для подтверждения понесенных расходов.

Обращаем внимание, что в соответствии с действующим законодательством непредставление (несвоевременное представление) вышеуказанных документов в установленном порядке является административным правонарушением и влечет меры административной ответственности, предусмотренные частью 1 статьи 19.7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Материалы должны быть заверены соответствующим образом, прошиты, пронумерованы, сопровождены реестром с указанием порядковых номеров страниц и подшиты в папку – регистратор.

Начальник управления



В. Е. Лукиенко

Моисеев Д.В.
8 (862) 264-65-72



Приложение 1
к письму управления цен и тарифов
администрации города Сочи

**Фактические показатели надежности, качества, энергетической
эффективности объектов централизованных систем холодного
водоснабжения**

Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 год	Фактическ ое значение показателя за 2018 год	Причины отклонения
Показатели качества питьевой воды			
1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
1.1. Количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям, ед.			
1.2. Общее количество отобранных проб, ед.			
2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %			
2.1 Количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, ед.			
2.2. Общее количество отобранных проб, ед.			
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км			
3.1. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, ед.			
3.2. Протяженность водопроводной сети, км			
Показатели эффективности использования ресурсов			
4. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть, %			

4.1. Объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке, тыс. м ³			
4.2. Общий объем воды, поданной в водопроводную сеть, тыс. м ³			
5. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб.м*			
5.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
5.2. Общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка, тыс. м ³			
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды, кВт*ч/куб.м*			
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
6.2. Общий объем транспортируемой питьевой воды, тыс. м ³			

Руководитель предприятия

м.п.

Ф.И.О.

Исполнитель:
Телефон:

**Фактические показатели надежности, качества, энергетической
эффективности объектов централизованных систем водоотведения**

Наименование показателя	Плановое значение показателя на 2018 год	Фактическ ое значение показателя за 2018 год	Причины отклонения
Показатели очистки сточных вод			
1. Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %			
1.1. Объем сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³			
1.2. Общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, тыс. м ³			
2. Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %			
2.1 Объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, тыс. м ³			
2.2. Общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, тыс. м ³			
3. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %			
3.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.			
3.2. Общее количество проб сточных вод, ед.			
4. Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой систем водоотведения, %			
4.1. Количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, ед.			
4.2. Общее количество проб сточных вод, ед.			
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения			
5. Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км			
5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.			
5.2. Протяженность канализационных сетей, км			

Показатели эффективности использования ресурсов			
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *			
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³			
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *			
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³			

Руководитель предприятия

М.П.

Ф.И.О.

Исполнитель:
Телефон:

5.1. Количество аварий и засоров на канализационных сетях, ед.			
5.2. Протяженность канализационных сетей, км			
Показатели эффективности использования ресурсов			
6. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *			
6.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
6.2. Общий объем сточных вод, подвергающихся очистке, тыс. м ³			
7. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м ³ *			
7.1. Общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе, тыс. кВт*ч			
7.2. Общий объем транспортируемых сточных вод, тыс. м ³			